

🕒 Создано: 23.03.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:24

Анастасия Босамыкина, Аристократ

79811308204

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 3

16 300 000 ₹

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каховского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

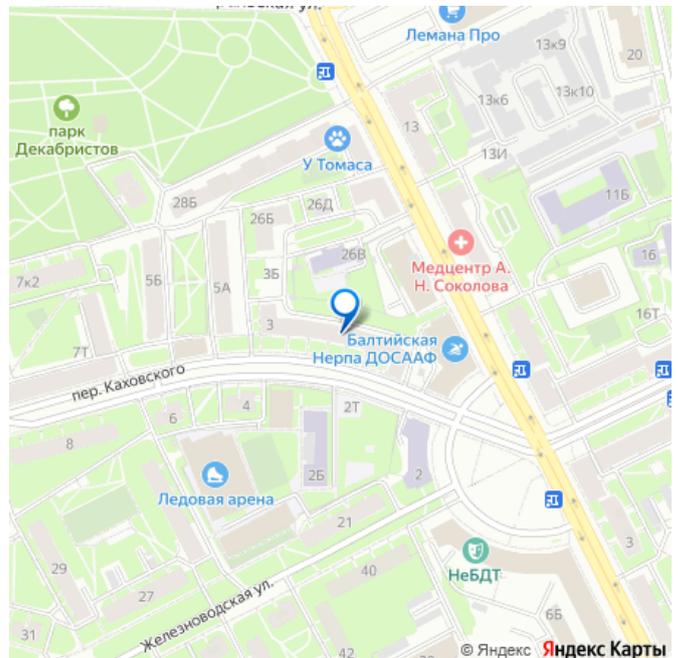
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

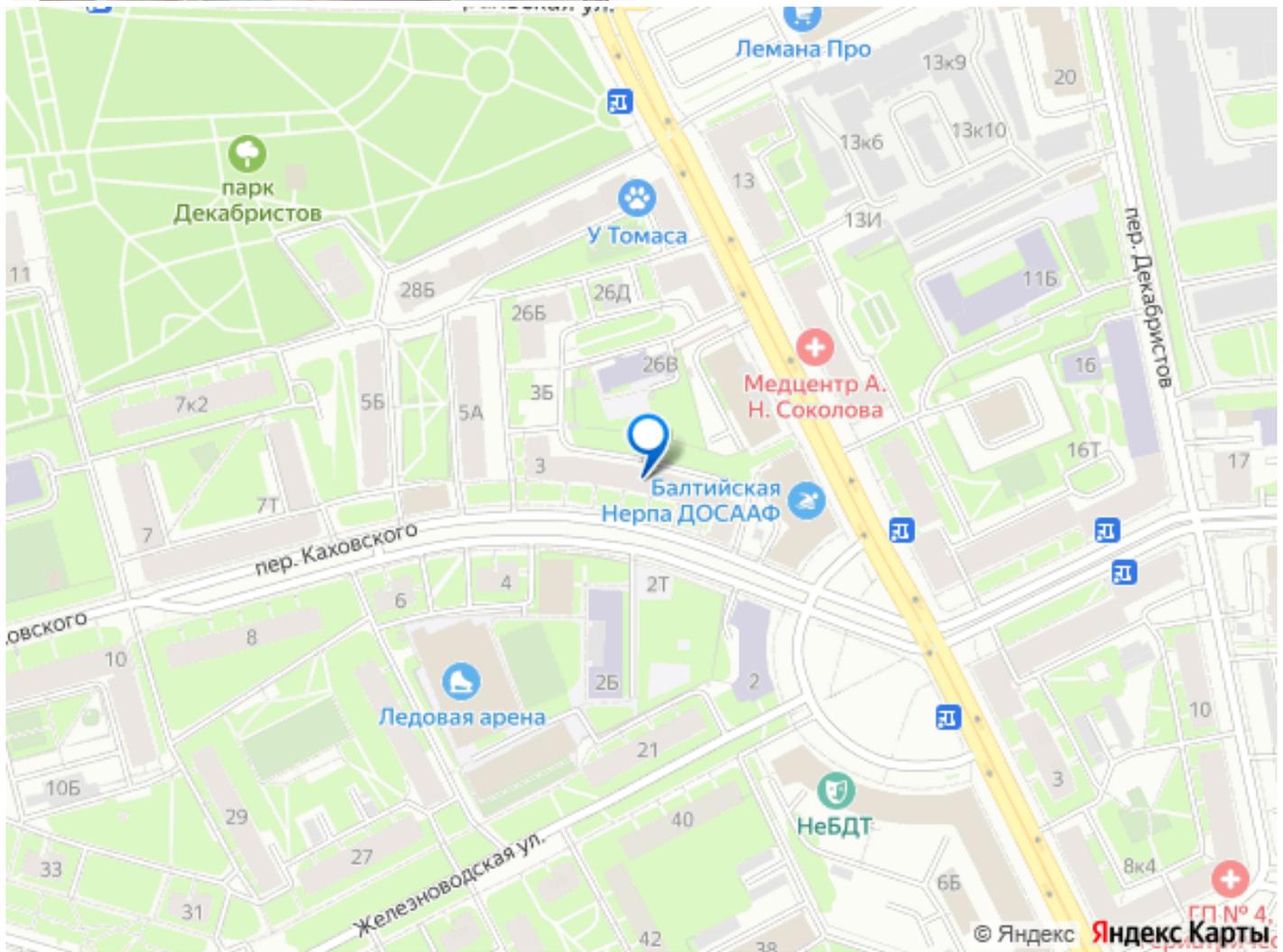
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга, на улице Каховского д.3. Общая площадь квартиры составляет 74.8 кв.м, из которых 49.3 кв.м — жилая, кухня площадью 8.2 кв.м будет радовать вас своим удобством. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1936 году. До метро «Приморская» всего 7 минуты пешком, что делает этот вариант особенно привлекательным для тех, кто ценит свое время. Квартира без ремонта, что даёт возможность воплотить свои идеи. Высота потолков 3.1 метра создает ощущение простора и свободы. Санузел раздельный, что особенно удобно для семейного проживания. Окна выходят во двор и на тихую улицу, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, чистая парадная, ухоженный двор. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины. Это делает район особенно удобным для семей с детьми.

Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любого уголка города. Возможна продажа в ипотеку. Агентство поможет вам с оформлением всех необходимых документов для быстрой и безопасной сделки. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России