

Создано: 28.03.2026 в 01:05

Обновлено: 28.03.2026 в 08:30

Светлана Александровна Исламова,
Этажи Санкт-Петербург
79811460124

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

14 590 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

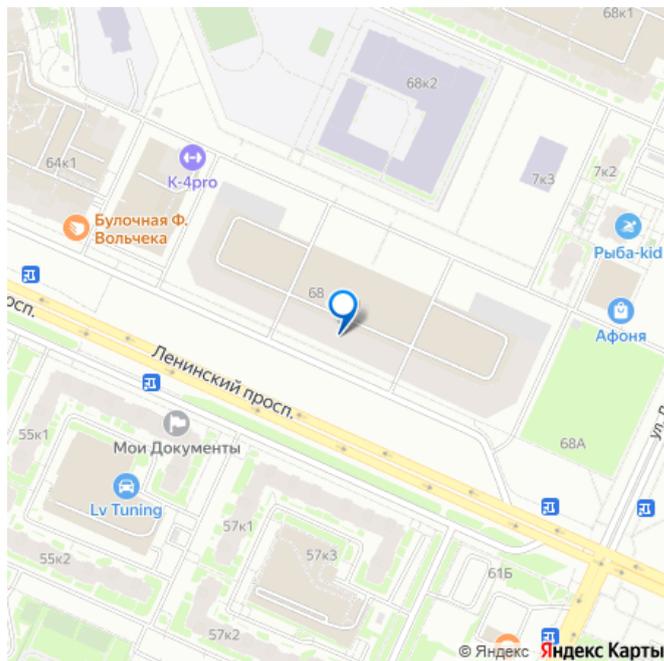
Покупка в ипотеку

да

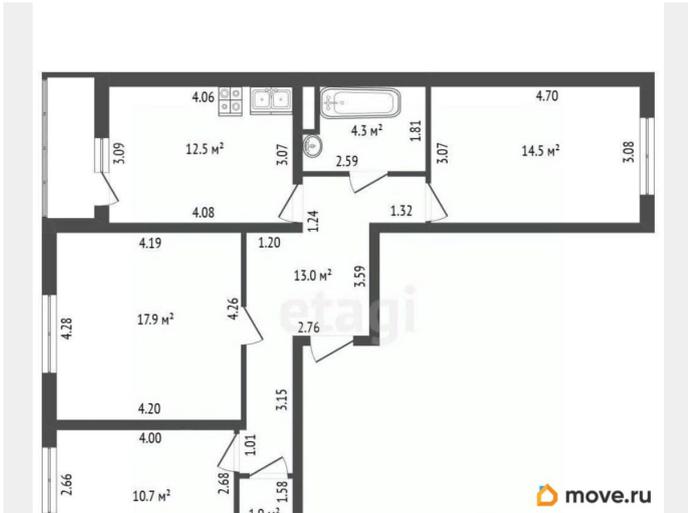
возможна ипотека, лифт

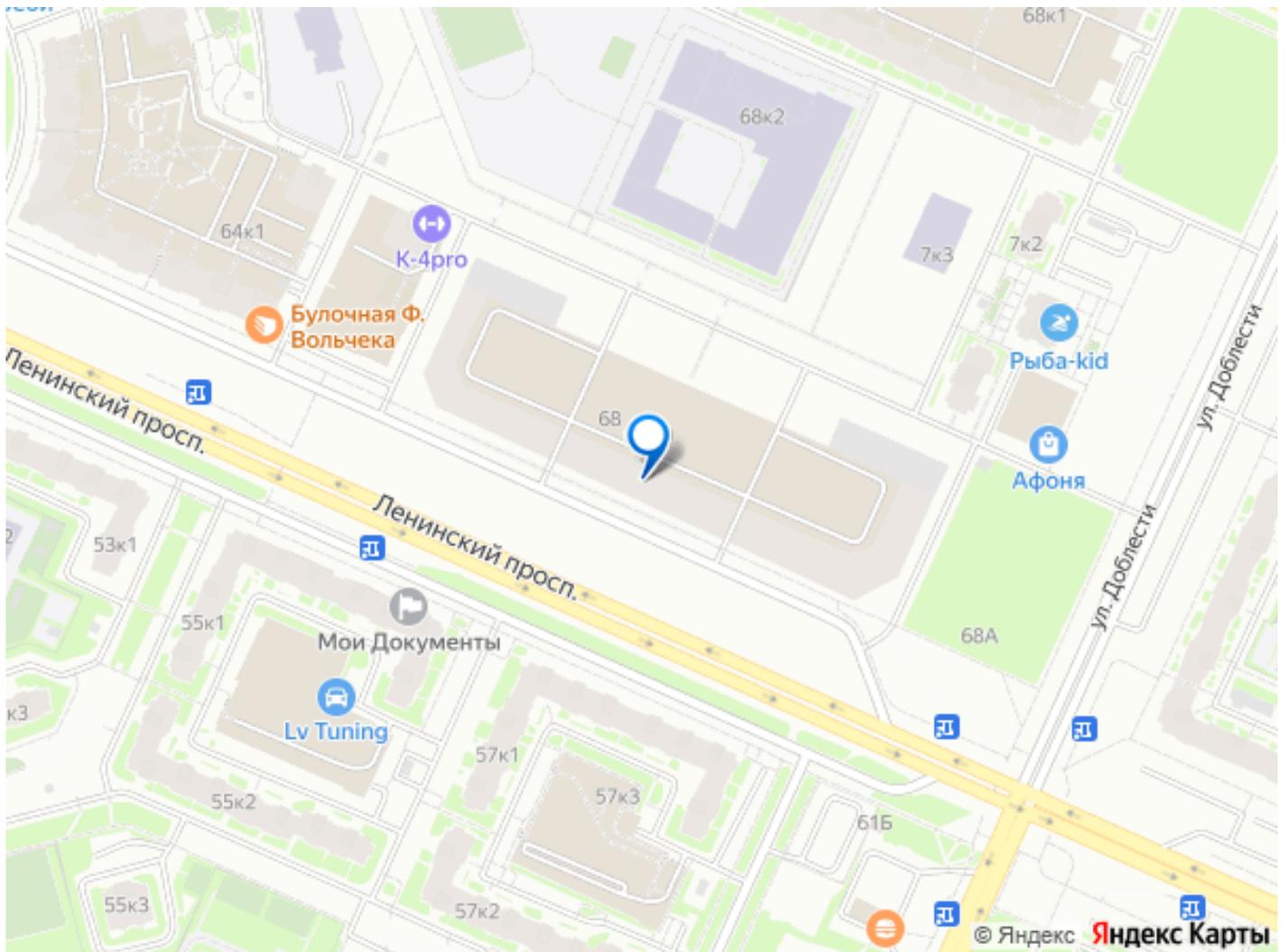
Описание

для заметок



ЕСЛИ ВАМ НУЖНА КВАРТИРА ДЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ, ТОГДА ВАМ-К НАМ! Наша трехкомнатная квартира общей площадью 75,3 м² - в современном доме, сданном в 2025 году. Планировка продумана и функциональна: изолированные комнаты площадью 18,05 м², 14,65 м² и 12,71 м² обеспечивают приватность для всех жильцов, 2 санузла — это залог комфорта, отсутствия очередей по утрам, возможность обустроить приватную зону хозяев и гостевой туалет. Просторная кухня в 10,87 м² служит уютным семейным пространством. Большая площадь дает больше возможностей для зонирования, что помогает отделить рабочую зону от столовой или зоны отдыха. Ключевым преимуществом является расположение дома недалеко от залива, что создает благоприятную экологическую обстановку, а также создает ощущение простора, возможность заниматься спортом и гулять на свежем воздухе. Дом построен по кирпично-монолитной технологии, в парадной установлены два пассажирских и один грузовой лифт, а во дворе обустроена новая детская площадка. Локация обеспечивает отличную транспортную доступность: до ближайшей остановки 3 минуты пешком, до метро «Юго-Западная» около 10 минут на транспорте, выезд на КАД и ЗСД занимает 15 минут. В пешей доступности находятся детские сады и школы. Объект не обременен, сделка возможна с любыми формами расчетов, ключи передаются в день подписания договора. Код пользователя: 154805 Номер в базе: 12088444





Move.ru - вся недвижимость России