

Создано: 07.09.2025 в 18:47

Обновлено: 07.12.2025 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9284754265>

Стелла Тяпичева, Частный маклер

79118215395

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 6

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

47.8 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

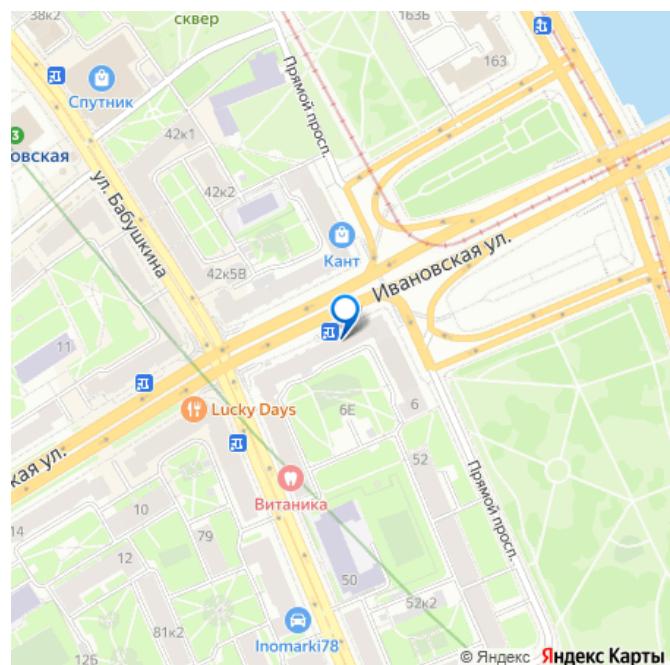
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



 move.ru



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем квартиру, в кирпичном доме, индивидуального проекта архитекторов: Левинсона Е.А. и Гольдгора Д.С., имеющим архитектурную стилистику - Сталинский неоклассицизм. Всегда приятно сознавать, что история и современность, находятся в гармонии между собой и ты, так или иначе, причастен к ней:)). Удобство расположения дома (3 мин. пешком от м. Ломоносовская), парк имени Бабушкина, парк Куракина дача, Ломоносовский сад, Виноградовский сквер, Ивановский карьер, набережная Невы, красивый Володарский мост и отлично наложенная транспортная доступность, во все районы города - привлекают комфортом. Широко и разнообразно, представлена вся необходимая для жизни, инфраструктура района. Тёплый, с толстыми стенами и украшенный по фасаду эркерами, дом, с ухоженным большим зеленым двором и детскими площадками. Установлен новый лифт, всегда с приятным музыкальным сопровождением. Управляющая компания, ответственно следит за чистотой парадных и придомовой территорией. Просторная квартира, с тремя изолированными

комнатами, кладовыми, стекло пакетами на окнах, выходящими во двор (вдали от шумных дорог). В одной комнате, есть балкон. Частично выполнен ремонт. При желании нашего Покупателя, оставим мебель в подарок. Дружелюбные, благополучные соседи. Предоставим все необходимые документы, для подтверждения об отсутствии каких-либо ограничений и обременений права. Будем рады Покупателям, с различной формой оплаты. Прямая продажа.

