

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:32

Обновлено: 01.04.2026 в 11:30

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
41К1**

14 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Морская набережная, 41К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

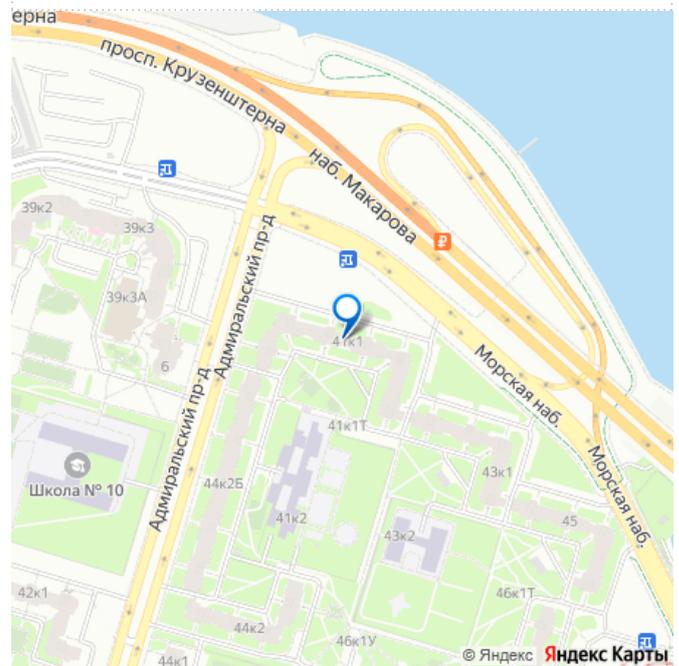
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

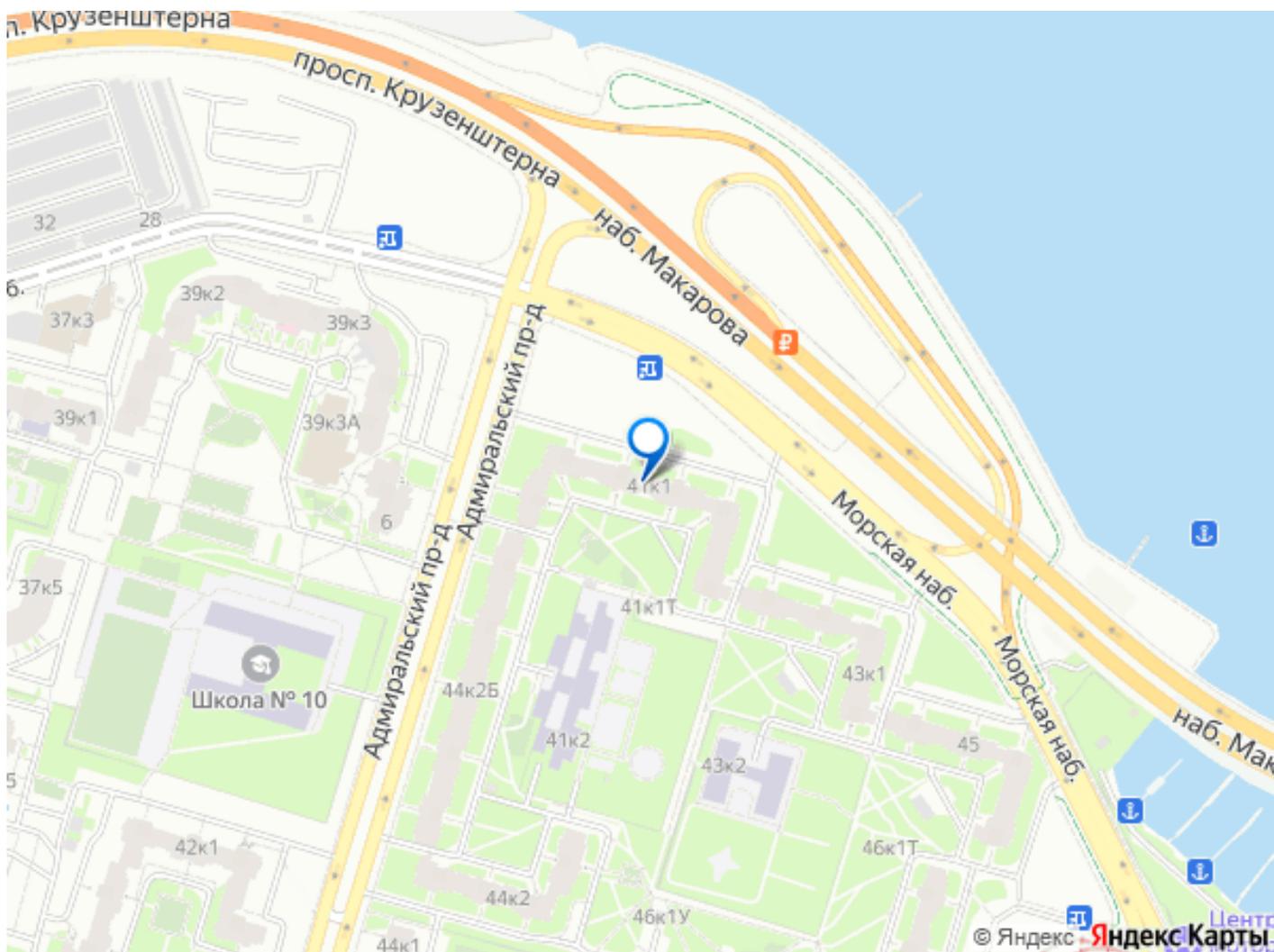
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Купи семейную квартиру на Васильевском острове Предлагаем в покупку светлую двустороннюю трехкомнатную квартиру на 2м этаже в 14-этажном доме. Первый этаж в доме - жилой. На этаже 6 квартир, все соседи семейные, дверь на этаж закрывается. Квартира продается с полной отделкой, мебелью, техникой, и большой лоджией. Идеальная планировка для семьи. В квартире просторная кухня для семейных вечеров, спальня с выходом на большой балкон, все три комнаты изолированные, ванная комната и туалет раздельные, вместительная прихожая. В зоне кухни установлен холодильник, встроенный кухонный гарнитур, плита, микроволновая печь и чайник, стол и стулья. Две укомплектованные спальни с кроватями и шкафами для хранения одежды. Всю мебель мы готовы оставить новым жильцам. Если что-либо не требуется, то готовы увезти. Большая гостиная с 2мя окнами, а также просторная прихожая с встроенным шкафом для размещения верхней одежды и обуви, с вешалкой, подставкой для обуви. Ванная комната полностью оборудована, установлена стиральная машина, тумба под раковиной. Вся техника в квартире в рабочем

состоянии. На балконе выполнено остекление. Хороша транспортная доступность: Удобный выезд на ЗСД - 5 мин Приморская - 15 мин пешком 10 мин до Крестовского острова 20 мин и вы за городом на пляже 20 минут до центра города Очень удобные выезды на авто в Приморский, Петроградский, Центральный, Адмиралтейский Московский и районы. Район полностью сформирован. Рядом с домом есть детский сад, школа. В пешей доступности еще 3 средние образовательные школы, а также большие зеленые парки для прогулок и велопрогулок. Удобные набережные возле залива. Также рядом с домом уже есть ПВЗ OZON и WB, супермаркеты, Аптеки, кафе. Просмотры по согласованию. Два взрослых собственника. Обременений нет. Нет детских долей. Прямая продажа. Отражаем полную цену в договоре. В собственности более 5 лет.



Move.ru - вся недвижимость России