

Создано: 09.08.2024 в 12:28

Обновлено: 01.02.2026 в 12:53

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 9/8

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 9/8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9260073469>

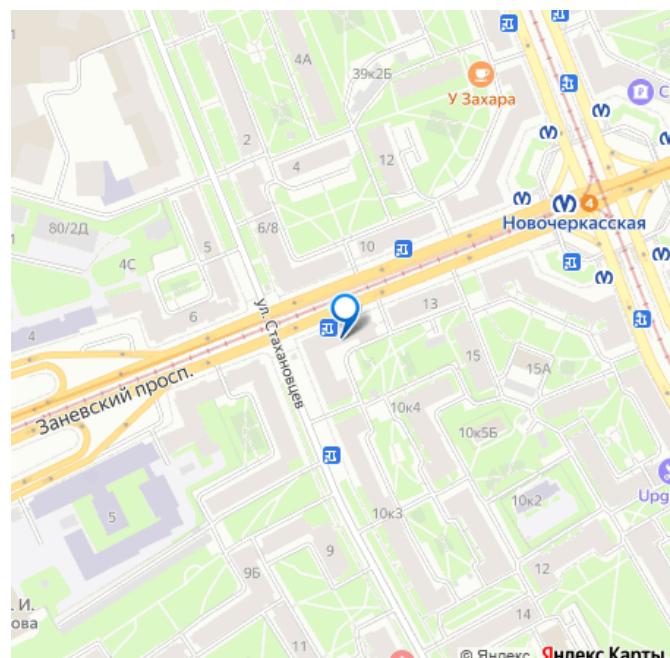
Алексей Пешков, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

**79819908071**

для заметок

ЭРМИТАЖ  
ГАЛЕРЕЯ НЕДВИЖИМОСТИ



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

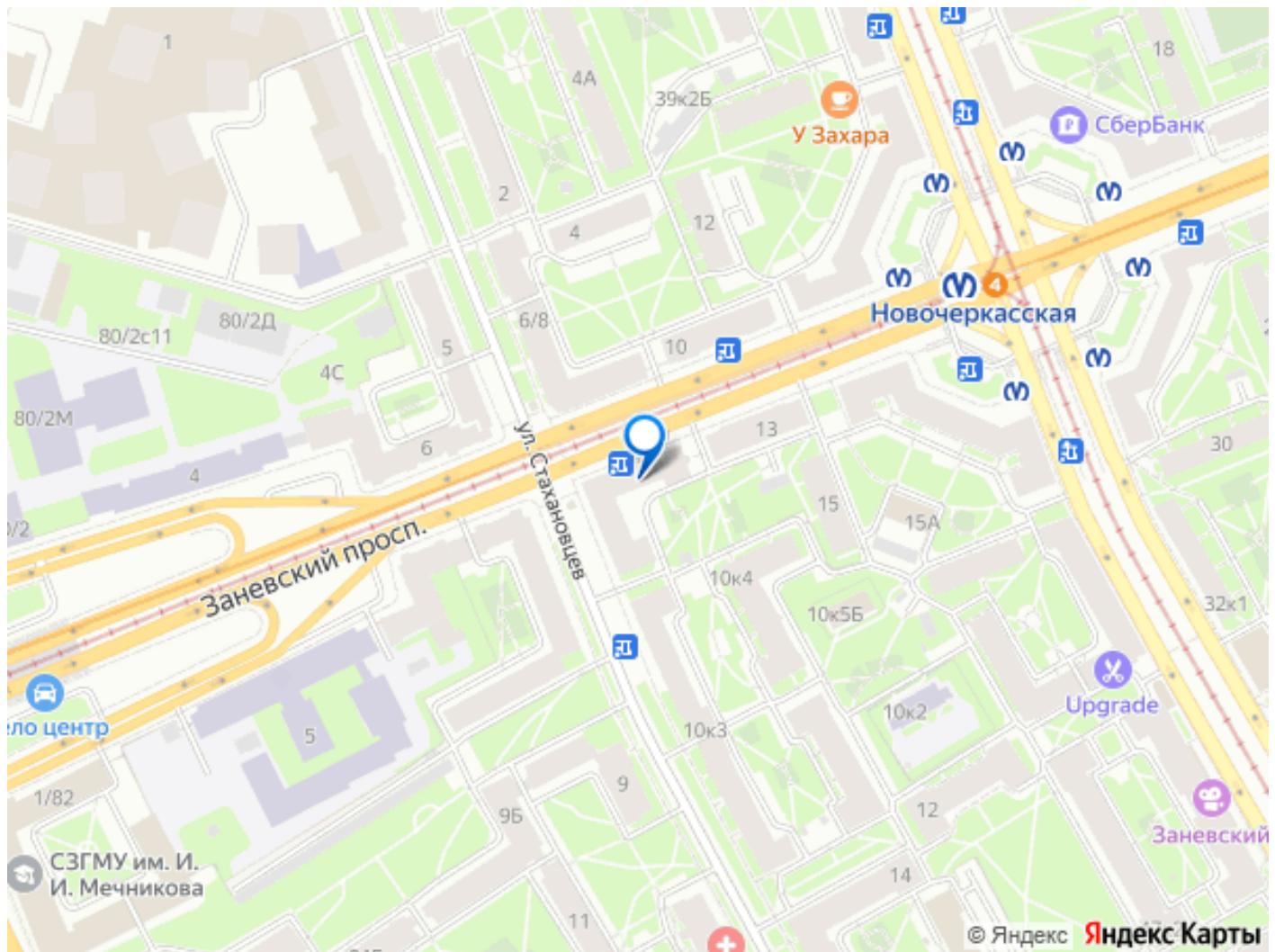
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 71247358 Продается уникальная просторная квартира с шикарным видом в престижном районе, всего в 3 минутах ходьбы от метро Новочеркасская. Чистый подъезд и приветливые соседи. Этот жилой комплекс представляет собой историческое здание в сталинском стиле с высокими потолками, создающими ощущение еще большего пространства и свободы. Он находится всего в 10 минутах от исторического центра города, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Прославленная набережная в нескольких шагах от дома позволит вам быстро и комфортно добираться до любой точки города, а просторный двор и возможность всегда припарковать автомобиль обеспечат вам комфорт и удобство в повседневной жизни. Квартира предлагает не только просторное проживание, но и удобства, такие как газовая колонка, а также произведена замена труб отопления и водоснабжения всего 5 лет назад, что гарантирует безопасность и надежность системы. Вам остается только незначительный косметический ремонт, чтобы превратить эту квартиру в ваше уютное гнездышко. Не упустите свой шанс стать обладателем этого жемчужины идеального жилья для вашей семьи !





Move.ru - вся недвижимость России