

Санкт-Петербург, улица Репина, 5

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Репина, 5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на улице Репина, 5. Общая площадь квартиры составляет 74 кв. м, из которых 44.6 кв. м занимают жилые комнаты и 8.6 кв. м — кухня. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного дома. Высокие потолки (3.45 метра) создают ощущение простора и света. В квартире сделан современный евроремонт. Приятные цветовые решения и качественные материалы отделки подчеркивают комфорт и стиль интерьера. Кухня оснащена всей необходимой техникой, что позволит вам сразу начать готовить ваши любимые блюда. Планировка удобная, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Санузел отдельный, что особенно удобно для семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, с недавним капитальным ремонтом. На территории предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Для удобства маломобильных жителей и родителей с колясками в доме оборудован пандус. Район отлично подходит для семейного проживания — в пешей доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины. До станции метро «Василеостровская» можно дойти за 13 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира полностью готова к продаже, без обременений и юридически чиста. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в полном порядке, сделка будет оформлена быстро и безопасно. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения!







