

Булат Ибрагимов, ИП Ибрагимов Б. А.
79812268055

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 45к3

20 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 45к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

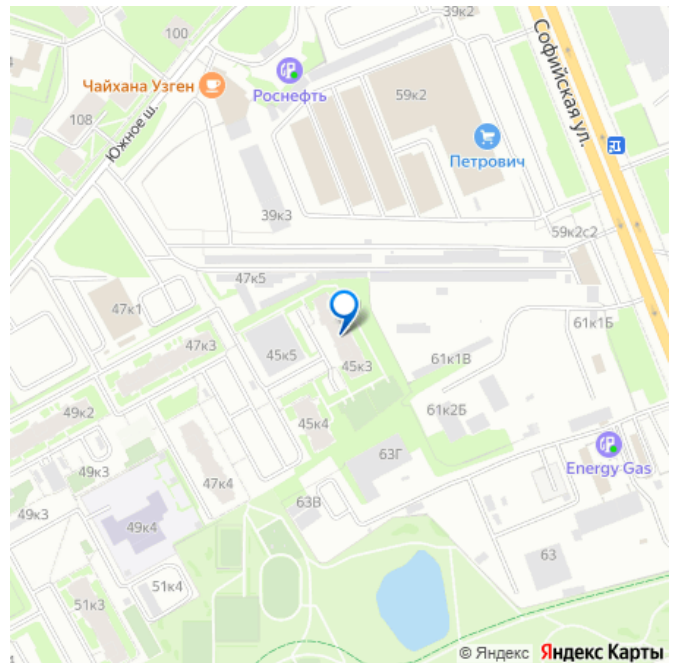
Тип санузла

два

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

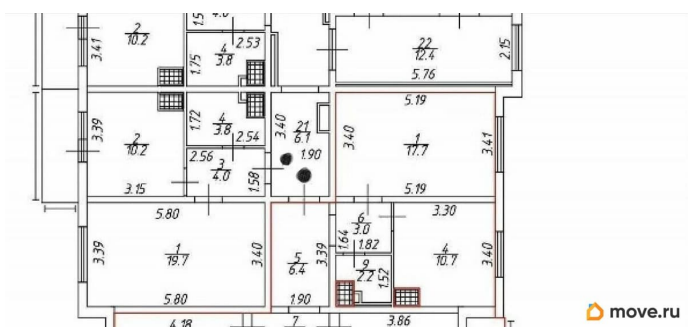
возможна ипотека

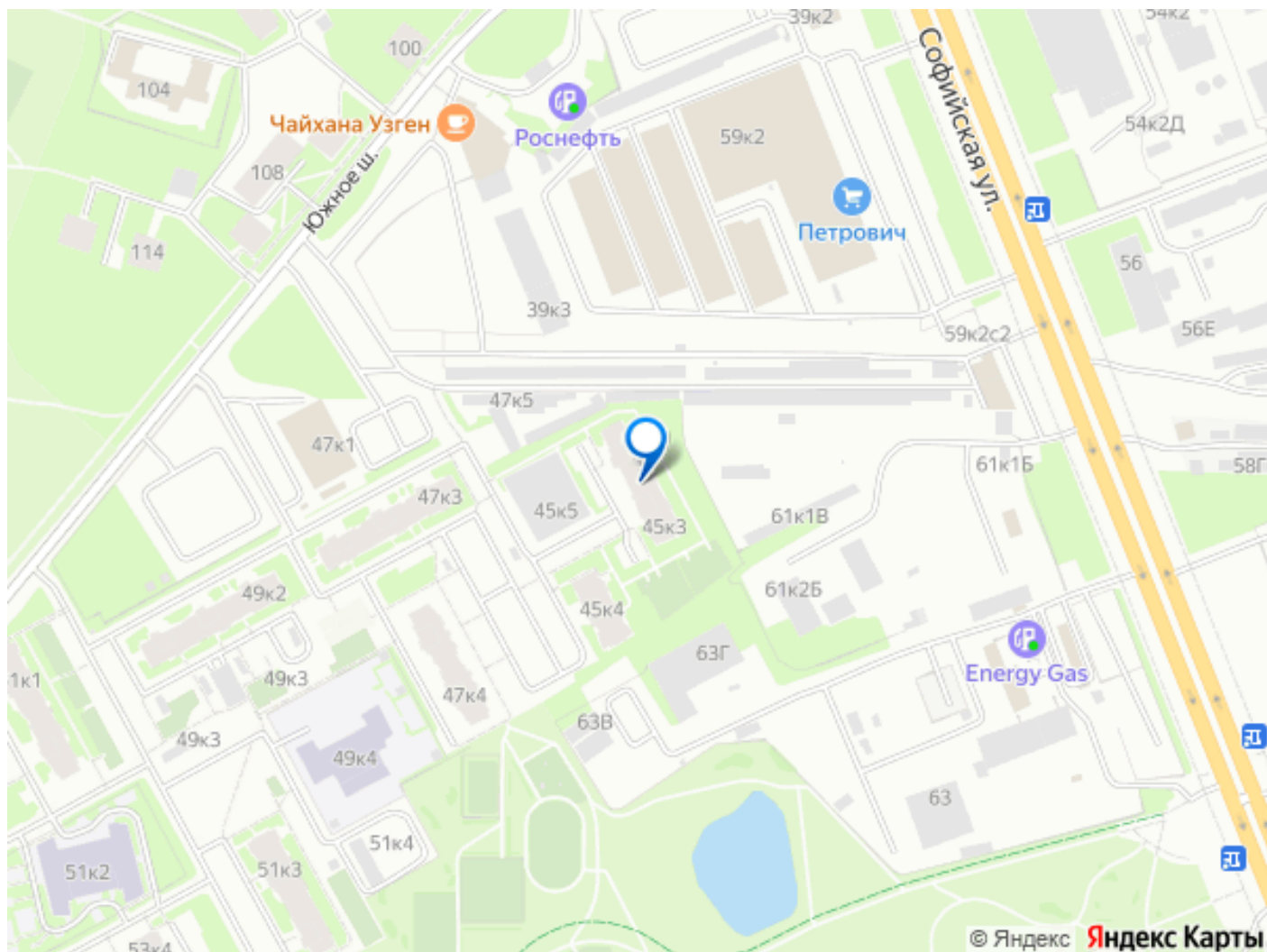
Описание

Ваш новый дом ждет вас! Представляем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру общей площадью 74.1 м², расположенную в привлекательном районе города — недалеко от станции метро Проспект Славы. Это идеальное жилье для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и возможность насладиться зелеными зонами природы. Просторные комнаты: три отдельных помещения площадью 17.7 м², 13.9 м² и 12.9 м². Комфортная двухсторонняя планировка обеспечивает прекрасное освещение днем и атмосферу домашнего тепла вечером. Качественный ремонт, мебель и техника включены в стоимость квартиры.. Кухня оснащена современной бытовой техникой, имеет площадь 10.7 м² и готова принять кулинарные эксперименты каждого нового жильца. Два отдельных санузла, новая сантехника, заменённые окна в лоджии ,дополнительное удобство и высокий уровень комфорта. Прихожая площадью 6.4 м² оборудована вместительным шкафом для хранения вещей. Дополнительное пространство предоставлено лоджией, идеально подходящей для отдыха и занятий хобби. Окружающая территория отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся два живописных парка (Парк Интернационалистов и Парк Героев-Пожарных) и два водоема, идеальные места для прогулок и активного отдыха.

Спортивные площадки для футбола, волейбола, баскетбола, теннисные корты и столы для настольного тенниса обеспечат занятия спортом всей семьей и друзьями. Велосипедные дорожки позволят активно провести свободное время и поддерживать физическую форму. Почему именно эта квартира? Просторная жилая площадь позволит комфортно разместиться семье любого состава. Уютная атмосфера благодаря качественной отделке и грамотно подобранному интерьеру. Наличие всей необходимой мебели и техники сэкономит ваше время и средства. Прекрасная транспортная доступность — близость метро обеспечит быстрое перемещение по городу. Удобство расположения позволит наслаждаться всеми преимуществами городской инфраструктуры, оставаясь ближе к природе. Юридические аспекты: -Один собственник. -Никаких залогов, обременений, долгов. -Полная сумма в договоре, более пяти лет в собственности. Звоните, пишите, ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России