

Создано: 17.11.2025 в 09:16

Обновлено: 18.11.2025 в 18:36

<https://spb.move.ru/objects/9286636379>

Оксана Бобрович, Оксана Бобрович

**79818860391**

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,  
52к4**

**18 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 52к4

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

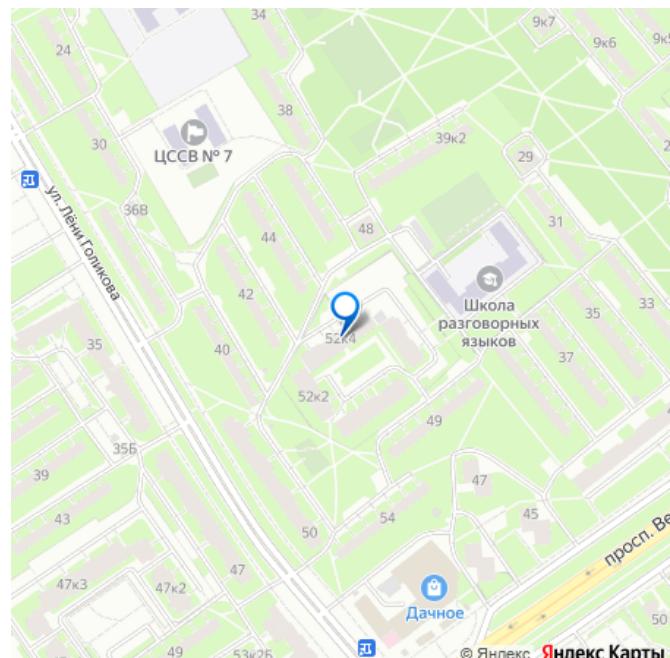


Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

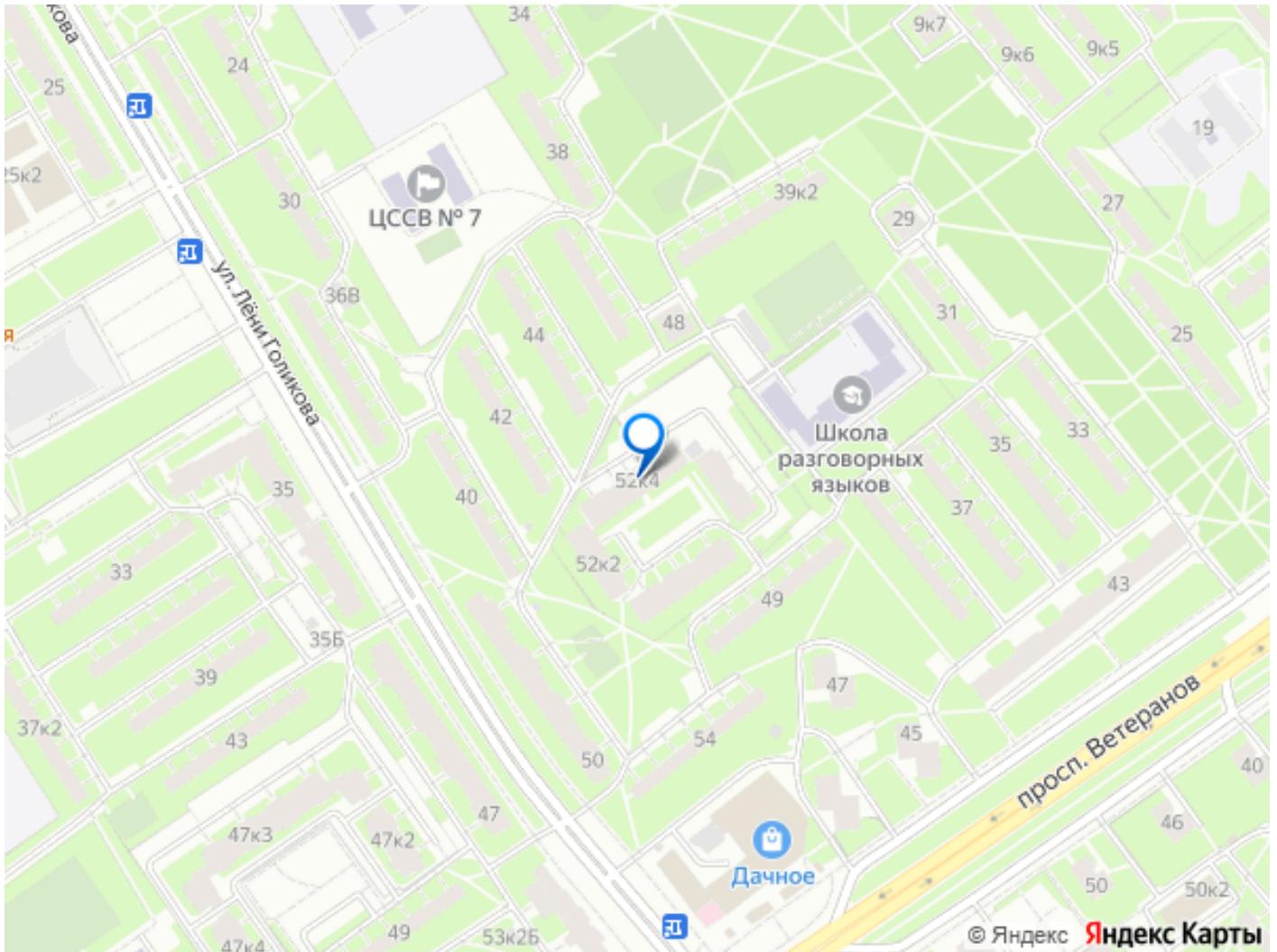
да

возможна ипотека

## Описание

Дом, где тишина, свет и пространство дышат уютомУстали от шумных магистралей и тесных планировок?Здесь — другая история.74,8 м<sup>2</sup> на 10-м этаже — квартира, где утреннее солнце встречает вас на кухне, а вечером закат прячется за Воронцовский сквер. В ясную погоду — panorama до самого Лахта-центра. Что делает эту квартиру особенной:Современная планировка: кухня смежная с гостиной — центр семейной жизни; две спальни 17 м<sup>2</sup> и 13м<sup>2</sup> — уют для каждого.Окна на три стороны света (С/Ю/В) — воздух, свет и тишина круглый день.Нет соседей сверху, а сбоку — только один. Это редкость, которую оценят те, кто любит спокойствие.Ремонт со смыслом: ровные стены и полы, кварцевиниловое покрытие пола, полностью обновленная электрика и сантехника, многоуровневое освещение, качественные двери.Раздельный санузел с добротной чугунной ванной — всё продумано до мелочей.Закрытый тамбур на две квартиры + кладовка - гардеробная для хранения.ТСЖ-парковка — можно приобрести своё гарантированное место, достаточно места и во дворе. Локация:Дом утопает в зелени, во дворе — детская площадка и сквер.До метро — всего 10 минут пешком.Район с удобной инфраструктурой: школы, сады, магазины, всё под рукой. Для кого эта квартира:Для тех, кто хочет уют без компромиссов, тишину без изоляции и вид, который вдохновляет каждый день.Здесь легко представить семейные завтраки, детские рисунки на холодильнике и вечерние посиделки с видом на закат.Собственность более 5 лет, 2 собственника.Такие квартиры долго не ждут своего хозяина.





Move.ru - вся недвижимость России