

Создано: 22.10.2025 в 16:37

Обновлено: 15.01.2026 в 14:12

<https://spb.move.ru/objects/9287341113>

Лариса Сладкова, Лариса Сладкова

**79817318676**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 21

**18 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 21

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

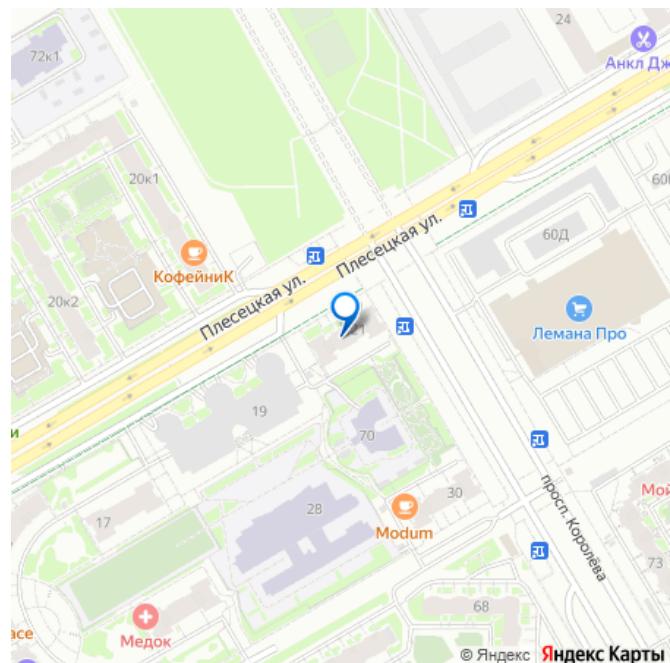
да

возможна ипотека

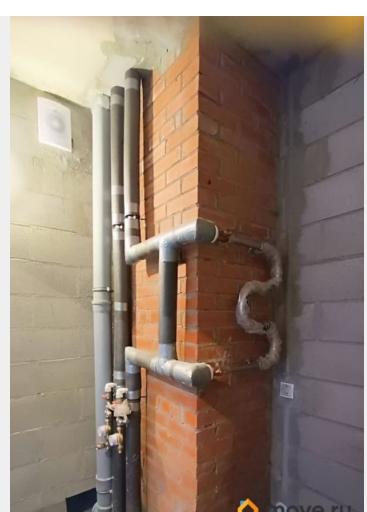
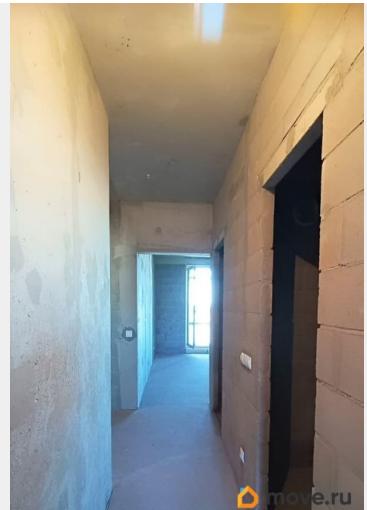
## Описание

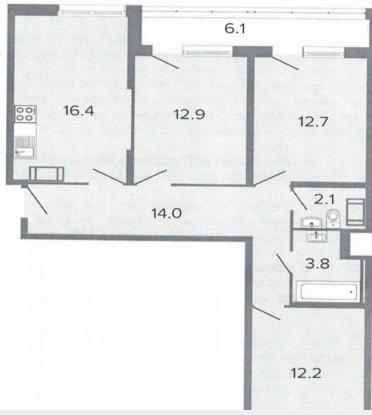
3-комнатная квартира без отделки в ЖК Ultra City — редкий формат Продаётся просторная 3-комнатная квартира с продуманной планировкой в ЖК Ultra City от застройщика RBI. В комплексе практически не осталось квартир без отделки, что делает этот вариант особенно ценным. О квартире: общая площадь — 74 м<sup>2</sup>, три изолированные комнаты — удобный формат для семьи, просторная кухня 12 м<sup>2</sup>, раздельный санузел, две большие остеклённые лоджии, 21 этаж — много света, панорамные виды, ощущение пространства. Квартира без отделки — вы не переплачиваете за чужой ремонт и сможете реализовать собственный дизайн-проект, а не подстраиваться под чужой вкус.

Планировка логичная и сбалансированная: легко выделить приватную зону спален и общую семейную часть. О доме и комплексе: современный дом от RBI — одного из самых надёжных застройщиков Петербурга, закрытая благоустроенная территория, видеонаблюдение и охрана, дворы без машин, детские и прогулочные зоны, удобная транспортная доступность (метро Комендантский проспект, выезд на основные магистрали). Дополнительно: возможно приобретение парковочного места за разумную стоимость. Юридически чисто: полная цена в договоре, никто не зарегистрирован, Это не массовое предложение, а редкий вариант для тех, кто

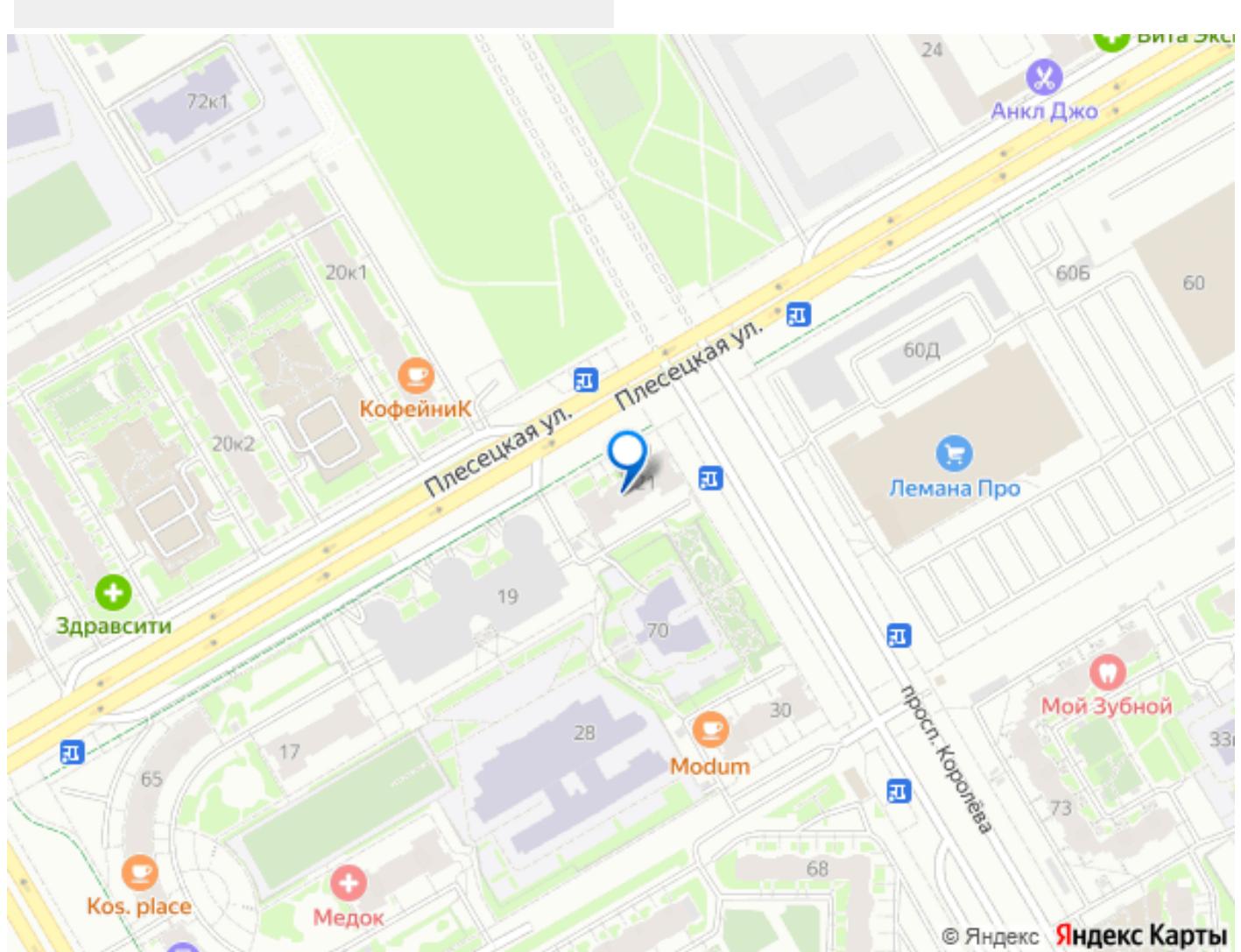


ищет квартиру: в новом доме, с полноценной семейной планировкой, без отделки, на высоком этаже.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России