

🕒 Создано: 14.01.2026 в 20:40

Обновлено: 14.01.2026 в 19:40

**Санкт-Петербург, улица Освобождения,
25к1**

10 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Освобождения, 25к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

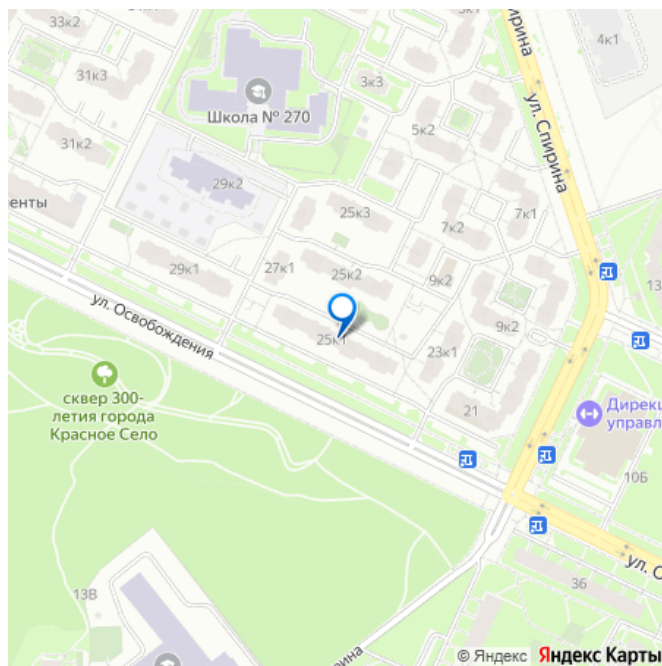
раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287993109>

**Татьяна Ильина, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79812269070**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

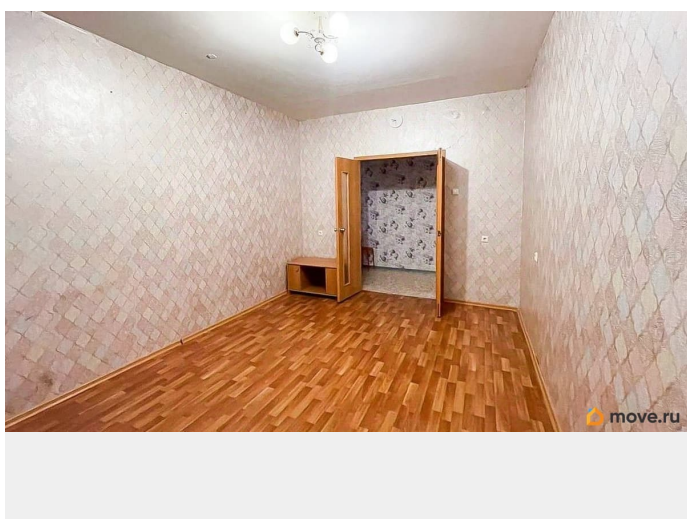
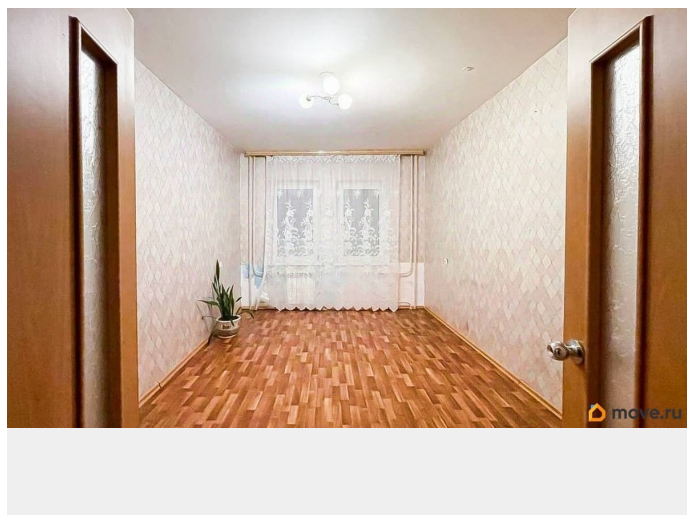
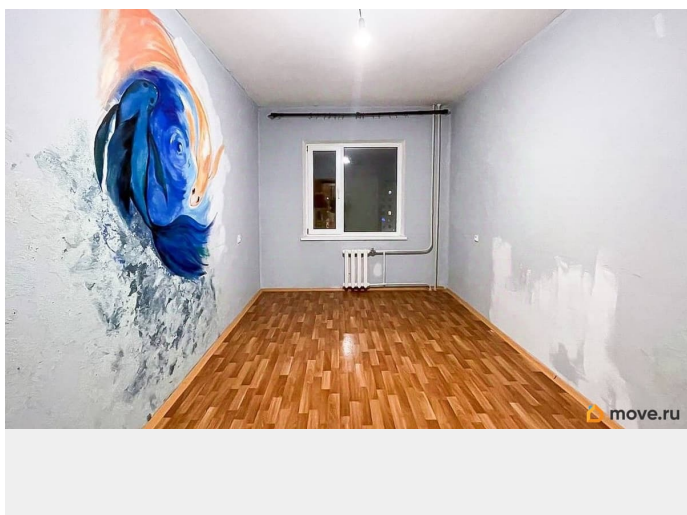
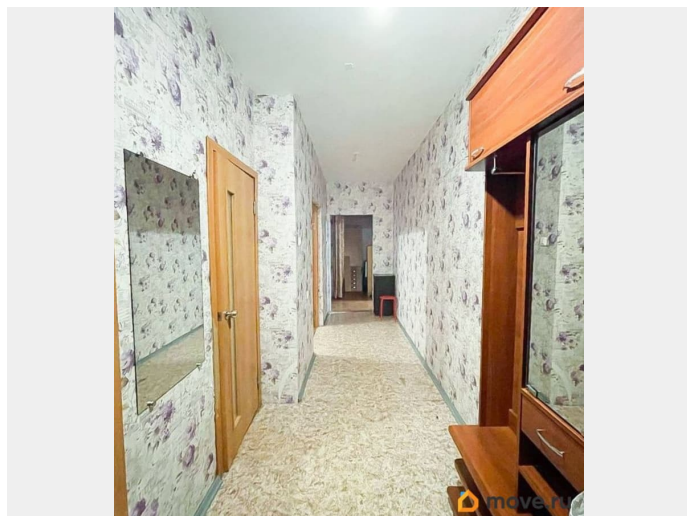
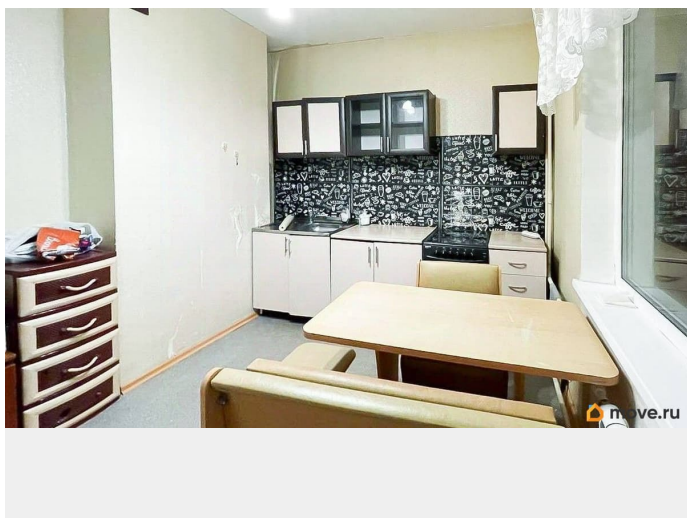
да

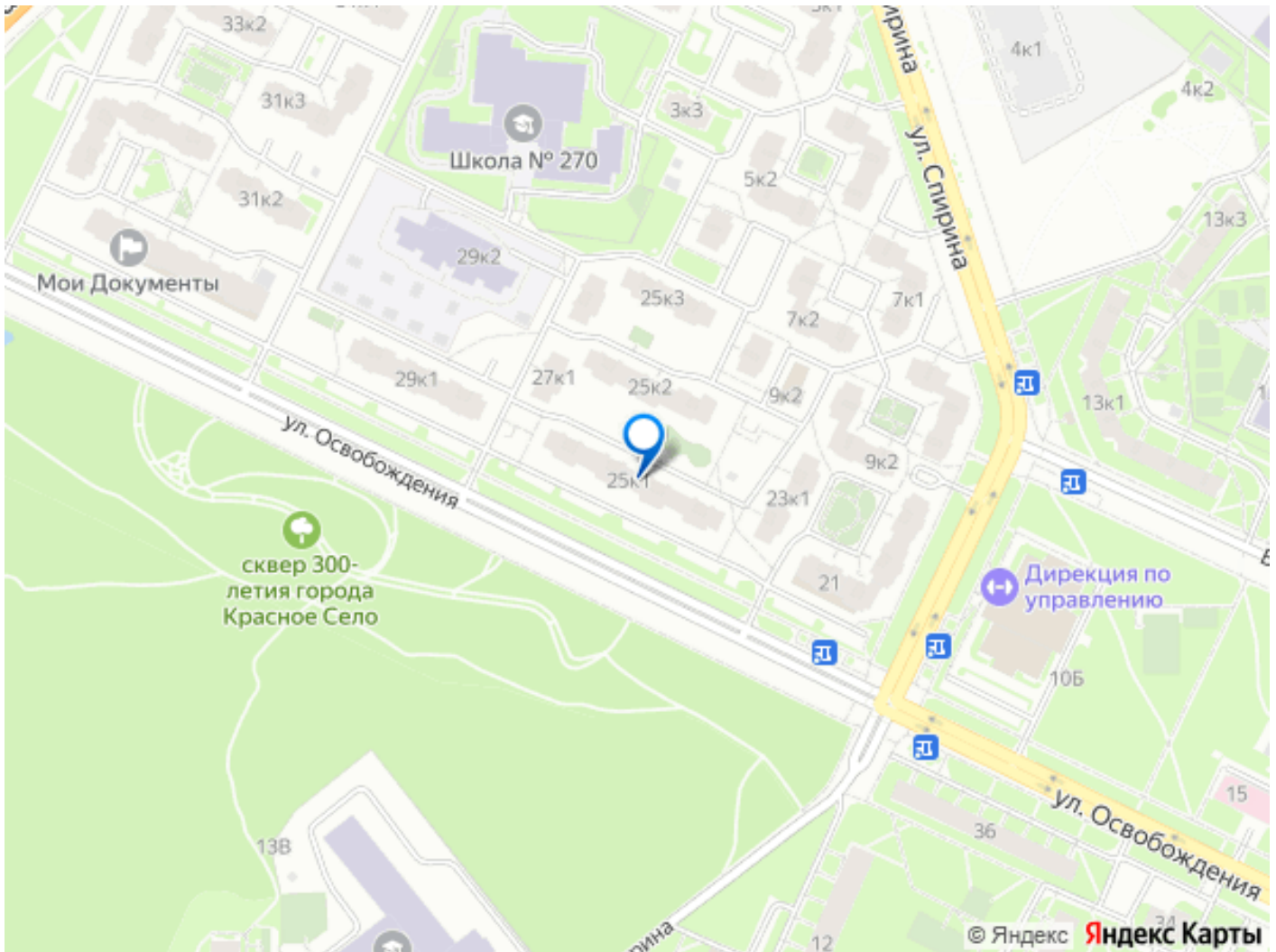
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128606716 Продается уютная солнечная двусторонняя 3-х комнатная квартира 74 кв. м. дом 2011 г. Расположена на 7 этаже 8-этажного дома. Вид из окон на двор и на тихую улицу. ПРО КВАРТИРУ: В продаже светлая трёхкомнатная квартира площадью 74 кв. м. дома 2009 г. постройки с ремонтом от застройщика. Расположена на 7 этаже 8-этажного дома. Вид из окон на тихий двор и на улицу. Просторная кухня площадью 12 кв. м и комнаты 13,8, 13.8 и 16 метров, просторный балкон 3,5 кв. м. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Удобная парковка с возможностью припарковаться в любое время. Красивое озеленение придомовой территории, продуманные детские и спортивные площадки. Рядом с домом 3 детских сада, 3 школы, МФЦ. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура: автобусы до ст. м. Московская, пр. Ветеранов, и Кировский завод, ж/д станции «Красное Село», 7 минут до ТЦ «Тетрис», в котором находятся продуктовые магазины и пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, магазины, кафе, ресторан. В 5 минутах фитнес/бассейн Газпром и многое другое. Парки и Безымянное озеро, разрешенное для

купания, в шаговой доступности. ПРО
ДОКУМЕНТЫ: более 5-ти лет в собственности,
квартира без маткапитала, без обременений,
без перепланировок. Никто не
зарегистрирован. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России