

🕒 Создано: 18.03.2026 в 13:06

Обновлено: 18.03.2026 в 12:11

**Собственник**

**79111793752**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
15**

**19 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 15

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

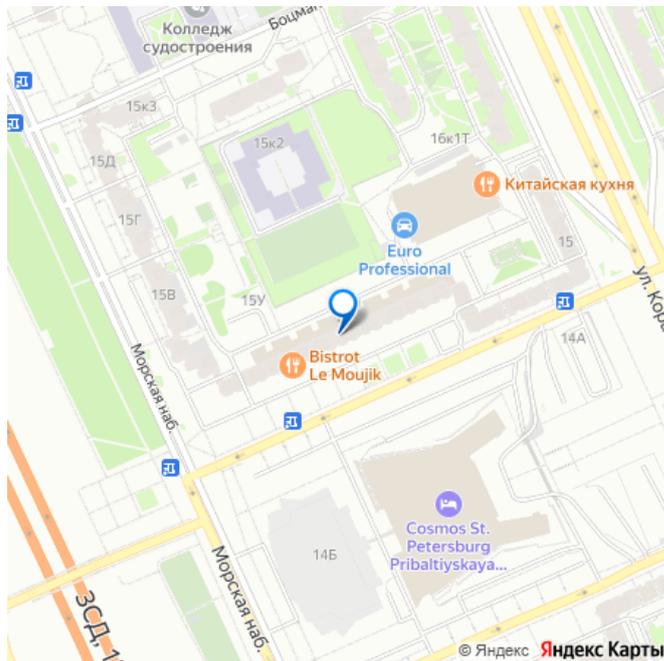
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЕТ СОБСТВЕННИК. Агент сопровождает сделку. АГЕНТАМ СТРОГО НЕ БЕСПОКОИТЬ!

Только с реальным клиентом. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Данная цена актуальна, пока в продаже находится интересующий нас объект. В собственности более 10ти лет.

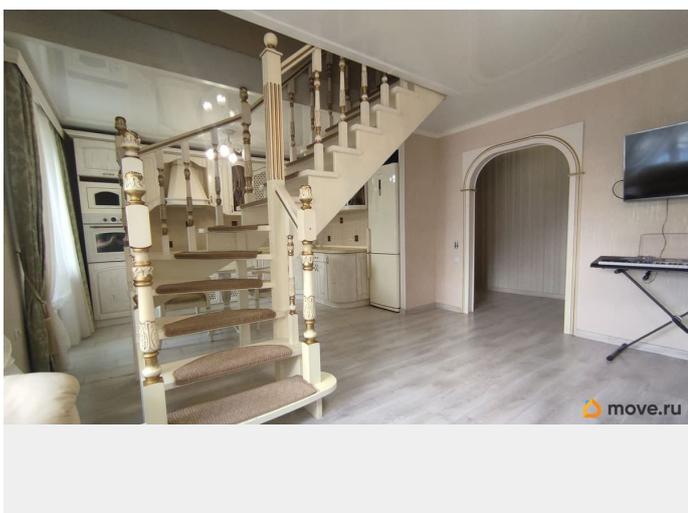
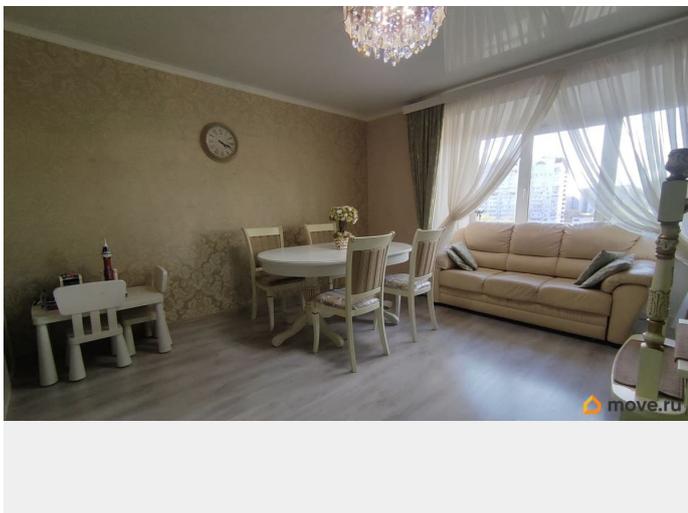
Уютная, довольно просторная, эргономичная, с хорошим видом. В кирпичном доме, где выдавались квартиры деятелям науки.

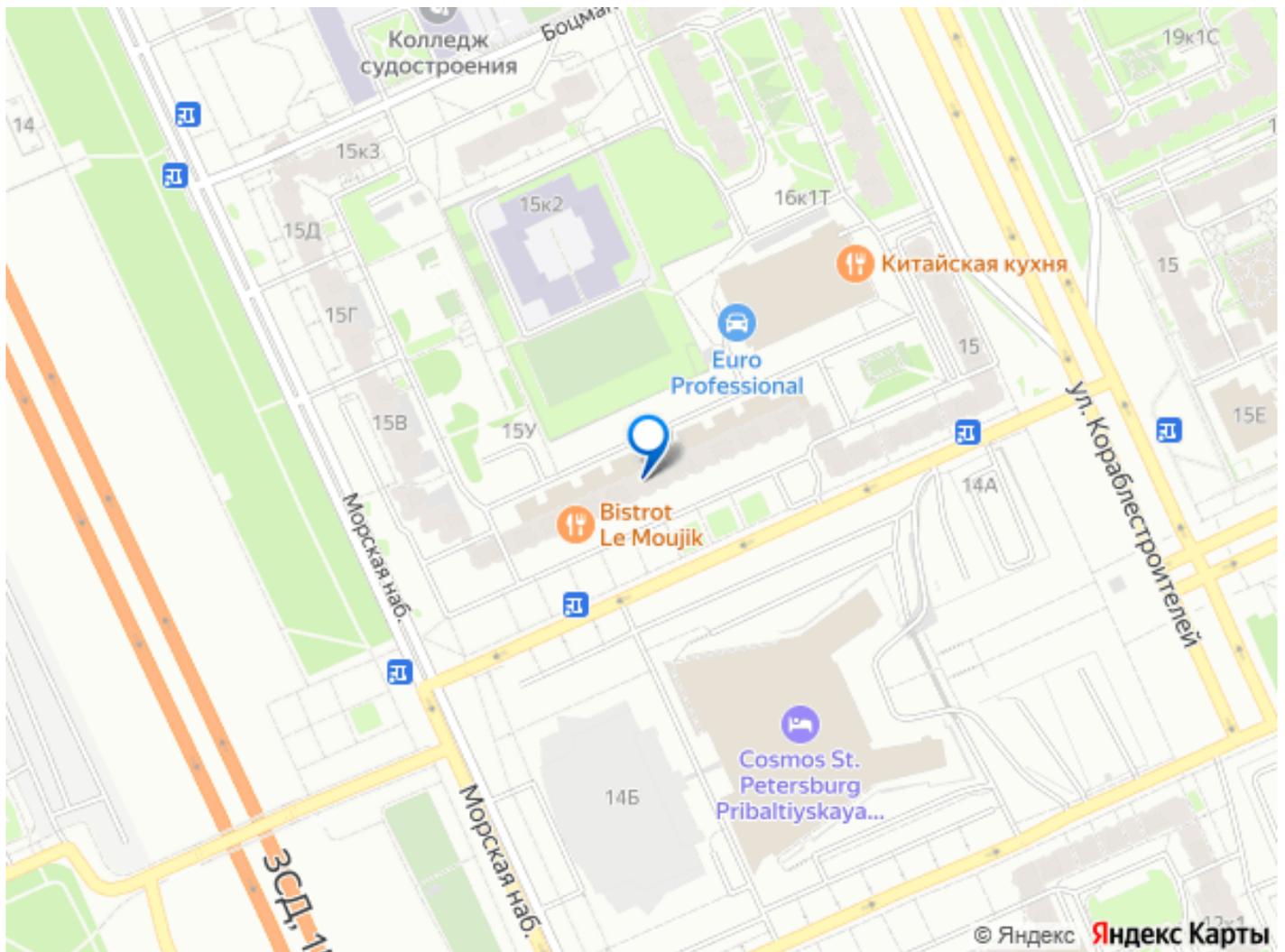
Изначально принадлежала профессору медицины. Затем ее купили мы. Постепенно делали ремонт, для себя. Счастливо жили там несколько лет, затем переехали.

Квартиру сдали, снимает ее одна достойная семья, уже четвертый год. Живет там, в основном, один человек. В квартире 2 уровня.

1ый: коридор, туалет, гардеробная, зал, кухня, лоджия 2ой: коридор, санузел, 2 спальни, 2 лоджии Всю мебель, встроенную технику - оставляем. Отличная локация.

Очень просторно! Развитая инфраструктура В.О.. Чистейший воздух. Во дворе хорошая государственная гимназия. Недалеко заезд на ЗСД: Север, Юг, Курортный район - всегда в доступности. Эрмитаж, центр - 15-20 минут, без пробок. Рядом набережная залива, парки и т.д. Без обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России