

Риэлторские Услуги, Риэлторские Услуги

79817712984

🕒 Создано: 26.06.2025 в 12:52

Обновлено: 05.04.2026 в 13:45

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 44

21 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 44

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

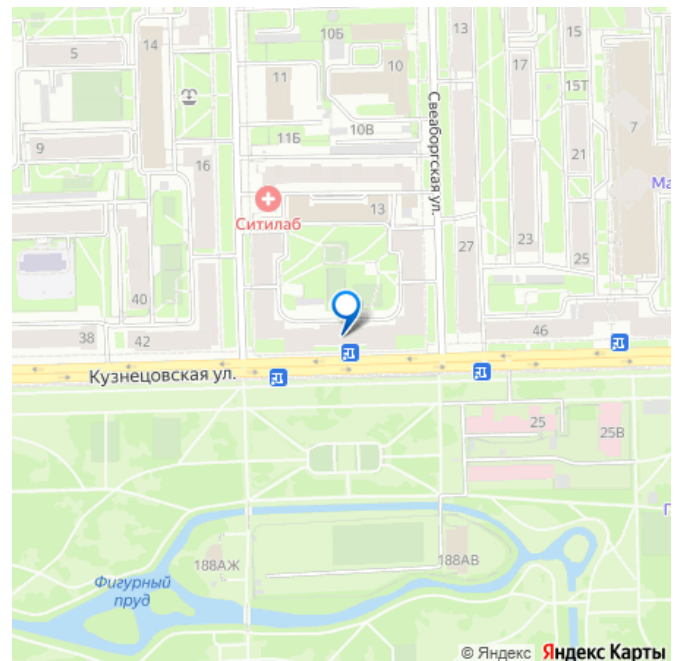
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

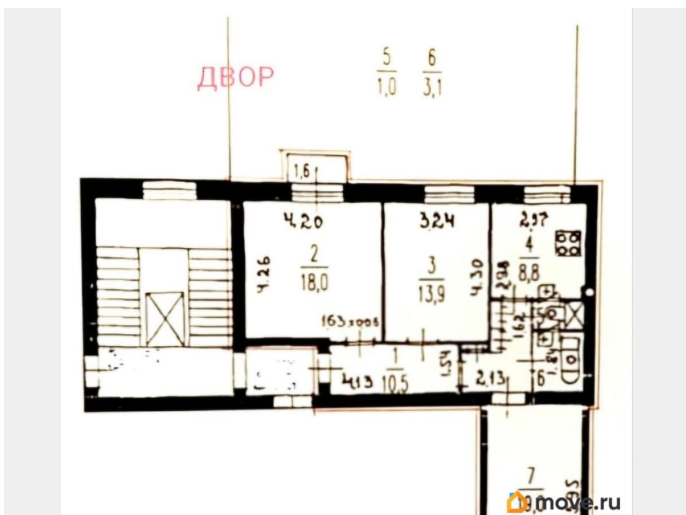
Покупка в ипотеку

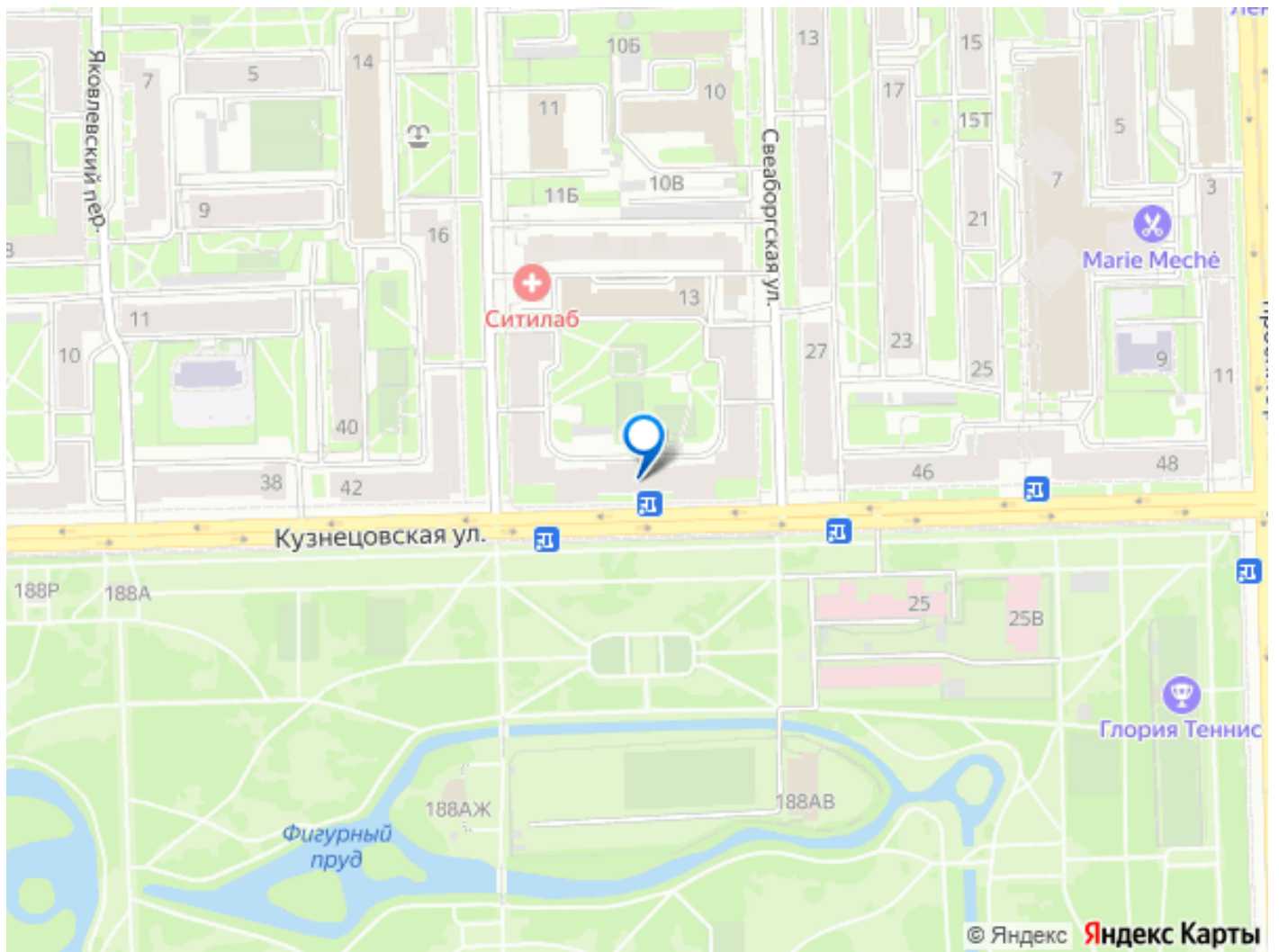
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Быстрый выход на сделку, встречная покупка подобрана. Великолепная 3-х комнатная квартира с балконом во двор в доме 1956 г. постройки. Стиль - Сталинский неоклассицизм. В народе этот дом получил название «Вашингтон». Двусторонняя планировка, высокие 3-х м потолки, комнаты изолированные, две квадратной формы. В 2025 капитальный был произведен ремонт фасада и благоустройство двора. Квартира в первоначальном виде, без перепланировок. Продается впервые, один собственник, без обременений. Вся сумма в договоре. Метро «Электросила» - пешком в пределах 20 минут. Метро «Парк Победы» в 10 минутах прогулки через парк, который расположен буквально напротив дома. В основу парка легла дореволюционная усадьба с фигурными прудами, сейчас это Московский Парк Победы с красивыми водоемами.





Move.ru - вся недвижимость России