

🕒 Создано: 25.02.2026 в 21:04

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 16:34

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

42 900 232 ₹

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

43.2 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

75.26 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290537953>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

для заметок

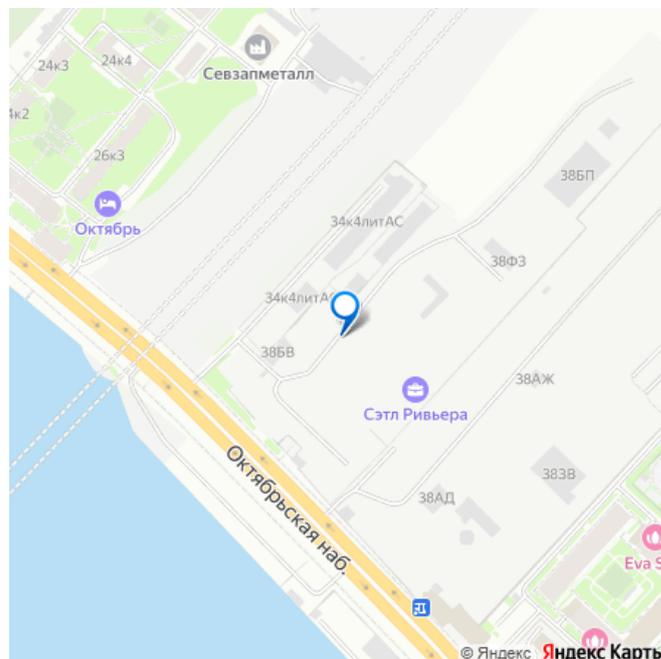
 Уникальные преимущества

Квартира с мастер-спальной
Квартира с камином
Квартира с террасой



4е-комнатная, 75.26м²

- Кол-во комнат 3
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 75.26м²
- Жилая площадь 43.23м²



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

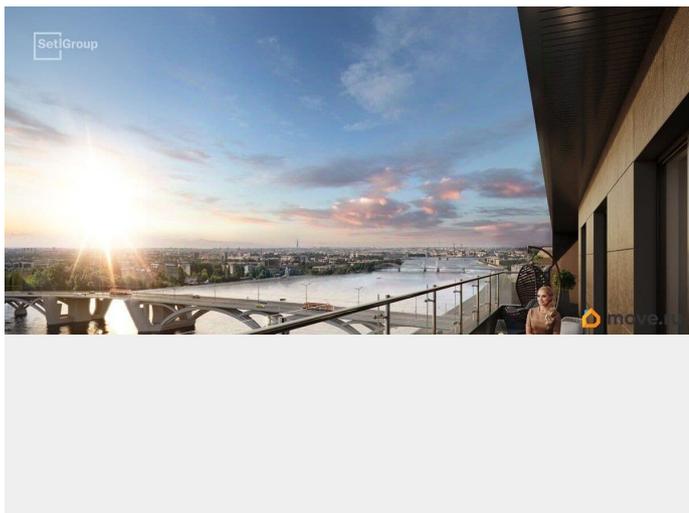
Описание

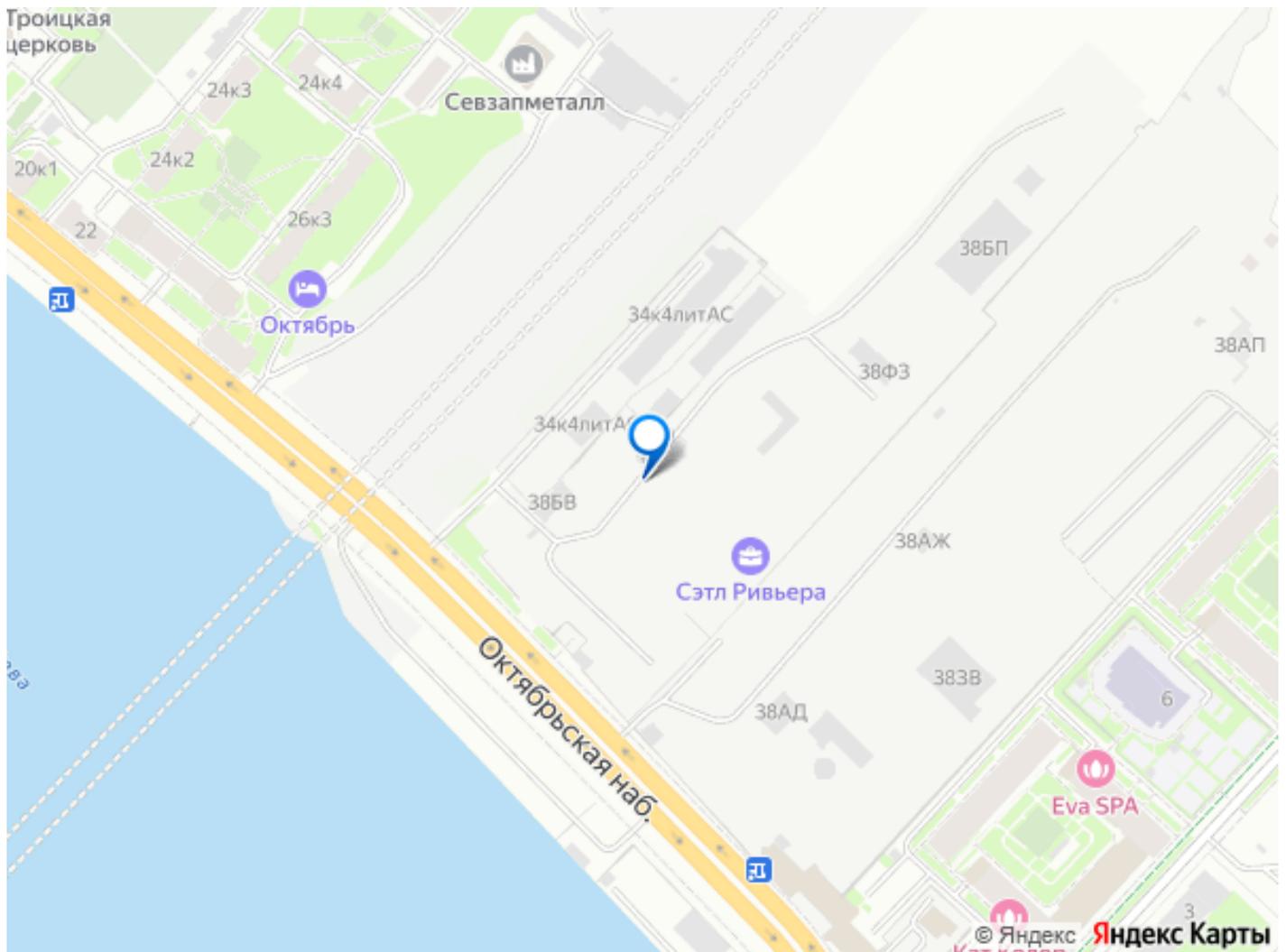
Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Уникальная особенность этой квартиры возможность установить настоящий дровяной камин, который создаст атмосферу загородного дома. Открытая терраса! Завтракайте или занимайтесь спортом на свежем воздухе! Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.28 м?, вместительная прихожая 8.44 м?. Общая площадь квартиры - 75.26 м?, жилая 43.23 м?, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



4е-комнатная, 75.26м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 75.26м²
- Жилая площадь: 43.23м²





Move.ru - вся недвижимость России