

Создано: 04.11.2025 в 12:27

Обновлено: 12.01.2026 в 18:44

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

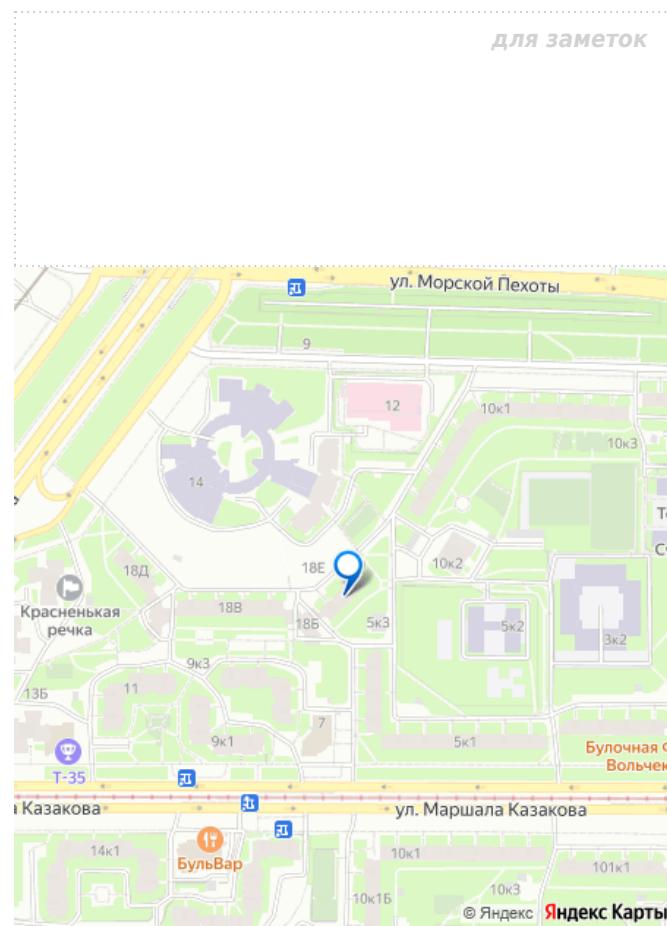
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира!
Адрес: пр. Маршала Жукова, 18Б Общая
площадь: 75,3 м² Жилая: 50 м² Кухня: 7,5 м²
Этаж: 13 из 17 Дом — кирпичный и
ухоженный О квартире: Просторная и очень
светлая квартира с продуманной
планировкой — три изолированные комнаты
и уютная кухня: большая гостиная, спальня с
выходом на балкон (новое остекление и
утепление), большая спальня с гардеробной
и двумя окнами. Высокий этаж обеспечивает
прекрасный обзор и максимум тишины —
окна выходят в зелёный двор, где нет
городского шума. Ремонт квартиры был
сделан в 2021 году с заменой всех
коммуникаций. Ремонт в детской сделан в
2025 году. Все окна новые, двери высокого
качества О доме и дворе: Подъезды после
ремонта, новые лифты, ухоженная
территория с цветниками и детскими
площадками. Всегда есть места для
парковки. Спокойные соседи, чистый двор
без посторонних. Инфраструктура: Дом
расположен в одном из самых
благоустроенных районов Красносельского
района. Рядом — ТРК Континент, ТРК
Жемчужная Плаза, ТК Нарвский, кинотеатр
Мираж Синема, фитнес-центры с бассейнами,
супермаркеты Лента, Магнит, Перекрёсток,
Пятёрочка, кафе и рестораны на любой вкус.
В пешей доступности — школы, детские
сады, аптеки, банки, поликлиники, пункты
выдачи маркетплейсов. Транспорт: До метро

Автово — 20 минут пешком, Ленинский проспект — 20 минут, Проспект Ветеранов — около 30 минут. В ближайшее время откроется новая станция метро Юго-Западная, всего в нескольких минутах от дома! Удобный выезд на КАД и Таллинское шоссе. Документы: Двое взрослых собственников, без обременений, полная сумма в договоре, квартира готова к сделке. Возможна ипотека, поможем с одобрением. Отличный вариант для семьи или для аренды! Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира действительно стоит вашего внимания! Код пользователя: 109210 Номер в базе: 10279154

