

Создано: 09.06.2025 в 18:58

Обновлено: 06.12.2025 в 12:55

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 12

21 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.12 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

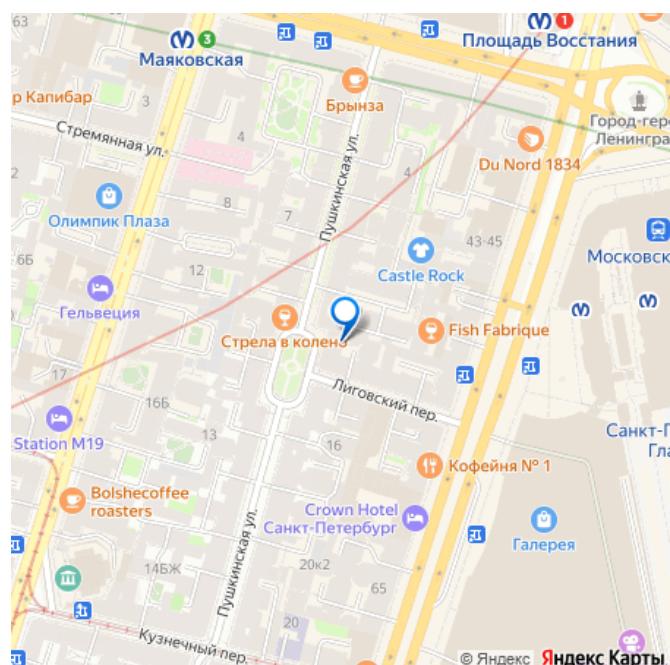
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9287180863>

Наталья Александровна
Александрова, Наталья
Александровна Александрова

79811381247

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Показ планируется с 9 по 14 сентября! Запись на просмотр! К Вашему вниманию в продаже 3 ккв - 75.3 м² в Центральном районе города Санкт-Петербурга! Метро: Площадь Восстания- 3 мин пеш. Метро: Маяковская - 5 мин пеш. Метро : Владимирская - 10 мин пеш. Невский проспект - 3 мин пеш -Идеальный вариант для проживания ! -Инвестирования и получения пассивного дохода! Квартира расположена в Доходном Доме графини А.Г. Толстой. Капитальный ремонт дома - 1958 год. Материал стен : кирпич Перекрытия: железобетонные Высота потолка : 2.85 Вход с Лиговского переулка, 2. Двор закрытый. Квартира двухсторонняя ! Окна комнаты выходят в тихий переулок и окно кухни выходит во внутренний двор двор. В квартире выполнен современный ремонт !Комнаты светлые, просторные: 19.5 м²+17.9 м² + 14.1 м² наполнены комфортной мебелью : кровати с откидным механизмом (местом для хранения) 120x200-1; 140x200- 2, диваны, шкафы Уютная Кухня- 8.2 м², оборудована всей необходимой техникой: Посудомоечная машина - Bosh, газовая плита, духовка, вытяжка, встроенный холодильник, установлены фильтры воды. Большой стол на кухне для домашнего застолья и принятия гостей создает атмосферу уюта ! Ванная комната просторная - выполнена с учетом современных трендов, оборудована душевой кабиной с большой комфортной лейкой. А

стиральная и сушильная машины это важные дополнения к комфорту. Несомненно квартира заслуживает Вашего внимания ! Уникальное расположение: в непосредственной близости находятся бизнес-центры, торговый комплекс Галерея , магазины и главные достопримечательности города ! Московский вокзал- 5 мин пеш. узей, Театры, Вузы, Школы.. Таврический сад- 15 мин пеш. Рестораны,кафе.. Преимущества покупки квартиры : Комфорт ! Удобство !Месторасположение !Проживание в центре, рядом с тремя станциями метро и историческими достопримечательностями города Санкт-Петербурга! Прямая Продажа! Собственник -1 Собственность- с 2018 год В квартире никто не зарегистрирован. Приглашаем Вас на просмотр! Покажем в удобное для Вас время! Звоните/ Пишите сообщения в Циан. .

