

Создано: 04.11.2025 в 12:02

Обновлено: 03.02.2026 в 08:32

Санкт-Петербург, проспект Маршала  
Жукова, 18

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

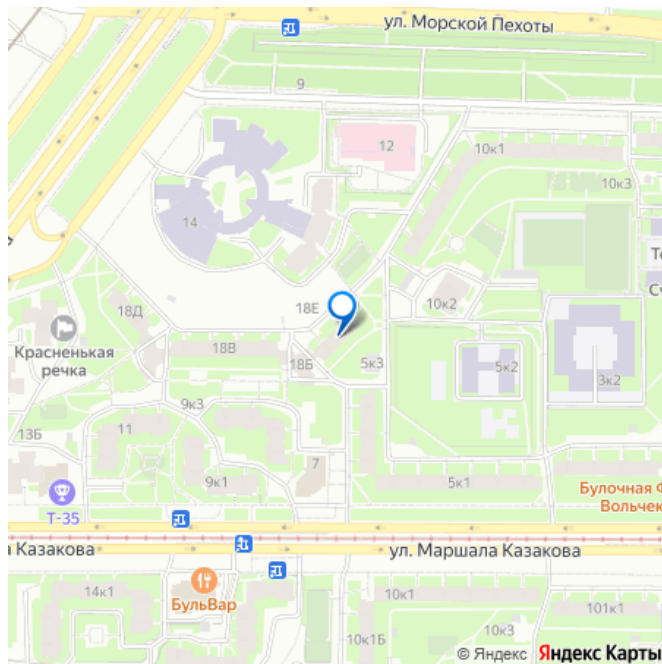
<https://spb.move.ru/objects/9288645199>

Елена Васильевна Макарова, Этажи

Санкт-Петербург

79117852716

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира!

Адрес: пр. Маршала Жукова, 18Б Общая

площадь: 75,3 м? Жилая: 50 м? Кухня: 7,5 м?

Этаж: 13 из 17 Дом — кирпичный и

ухаженный О квартире: Просторная и очень

светлая квартира с продуманной

планировкой — три изолированные комнаты

и уютная кухня: большая гостиная, спальня с

выходом на балкон (новое остекление и

утепление), большая спальня с гардеробной

и двумя окнами. Высокий этаж обеспечивает

прекрасный обзор и максимум тишины —

окна выходят в зелёный двор, где нет

городского шума. Ремонт квартиры был

сделан в 2021 году с заменой всех

коммуникаций. Ремонт в детской сделан в

2025 году. Все окна новые, двери высокого

качества О доме и дворе: Подъезды после

ремонта, новые лифты, ухоженная

территория с цветниками и детскими

площадками. Всегда есть места для

парковки. Спокойные соседи, чистый двор

без посторонних. Инфраструктура: Дом

расположен в одном из самых

благоустроенных районов Красносельского

района. Рядом — ТРК Континент, ТРК

Жемчужная Плаза, ТК Нарвский, кинотеатр

Мираж Синема, фитнес-центры с бассейнами,

супермаркеты Лента, Магнит, Перекрёсток,

Пятёрочка, кафе и рестораны на любой вкус.

В пешей доступности — школы, детские

сады, аптеки, банки, поликлиники, пункты

выдачи маркетплейсов. Транспорт: До метро

Автово — 20 минут пешком, Ленинский проспект — 20 минут, Проспект Ветеранов — около 30 минут. В ближайшее время откроется новая станция метро Юго-Западная, всего в нескольких минутах от дома! Удобный выезд на КАД и Таллинское шоссе. Документы: Двое взрослых собственников, без обременений, полная сумма в договоре, квартира готова к сделке. Возможна ипотека, поможем с одобрением. Отличный вариант для семьи или для аренды! Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира действительно стоит вашего внимания! Код пользователя: 186735  
Номер в базе: 10279154

