

Создано: 05.02.2026 в 16:07

Обновлено: 06.02.2026 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9289057988>

Оксана Стакеева, Владис Аврора

**79111792654**

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18Б**

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 18Б

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1898360. ПЕШАЯ доступность до метро Юго-Западная 7 мин.! Продается УЮТНАЯ, светлая 3-комнатная квартира! О квартире: -Видовой 12 этаж; -Общая площадь квартиры 75,3 м<sup>2</sup>, жилая 50,1 м<sup>2</sup>; -Комнаты правильной формы 17,8+19,4+12,9 м<sup>2</sup>; - Видовой балкон, полностью застеклен и утеплен; -Выполнен полный качественный ремонт с заменой всех коммуникаций, установлены новые стеклопакеты, выровнены стены и полы; -Установлены хорошие качественные двери; -Раздельный санузел с новой сантехникой, полностью облицован кафельной плиткой; -В ванной установлен бойлер; -Окна выходят в тихий двор; -Из мебели останется кухонный гарнитур. О доме: -Год постройки 1978 г.; - Дом кирпичный; -Лифты пассажирский и грузовой; -Чистая парадная; -Парковка у дома. Инфраструктура: -До метро на ПЕШКОМ 5-7 мин.; -Транспортная доступность в любую часть города, остановки рядом с домом; -В пешей доступности детские сады и школы, поликлиники; -ТЦ Континент, магазины, пекарни, аптеки, спорт

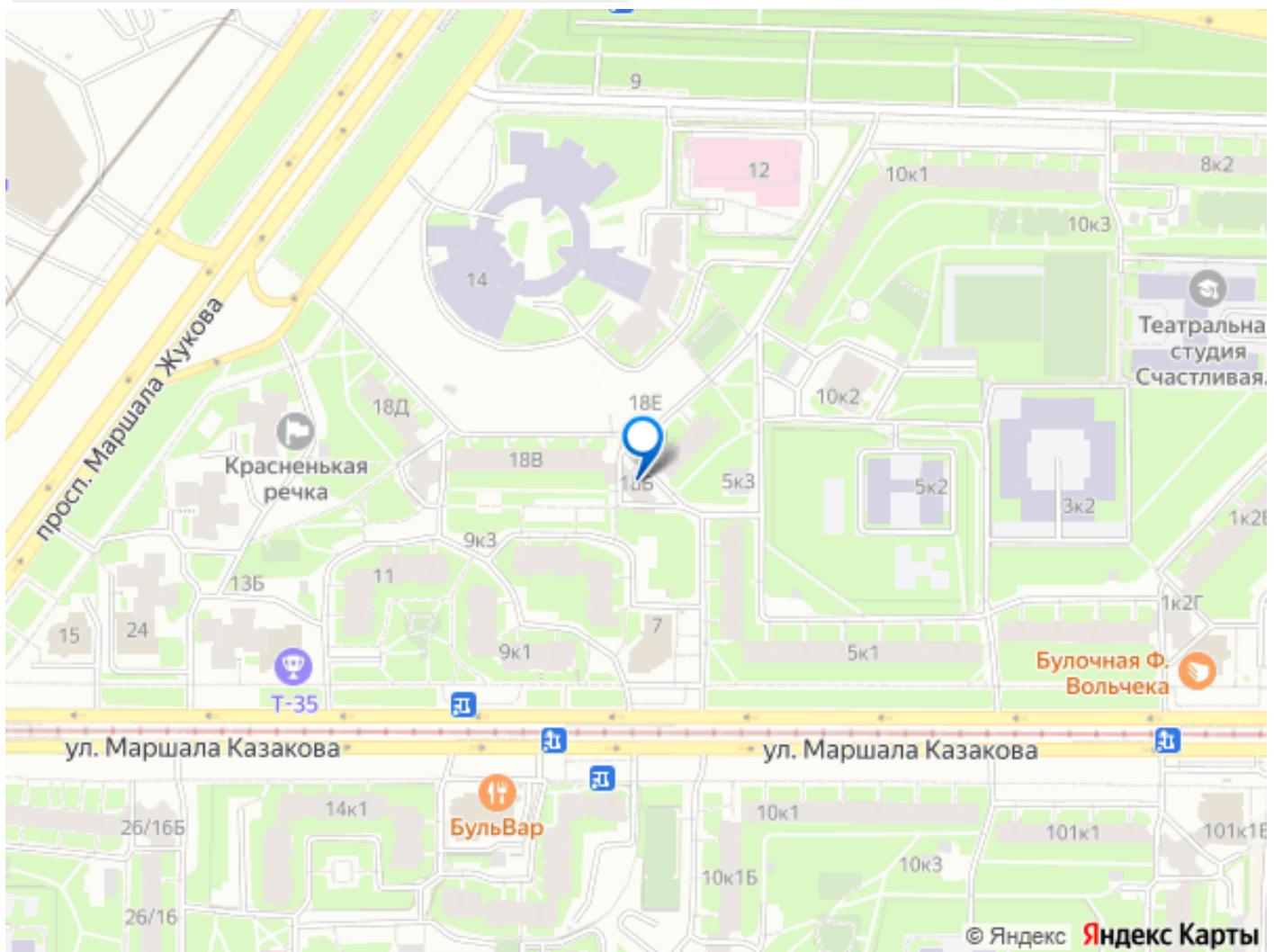
зал, пункты выдачи, фитнес-центры, отделения банков и все необходимое для комфортной жизни поблизости; -Быстрый выезд на КАД и ЗСД. О сделке: -Два взрослых собственника; -БЕЗ обременений; -В собственности более 5 лет; -Альтернативная продажа; -Подходит под ЛЮБЫЕ ВИДЫ ОПЛАТ. Звоните, записывайтесь на просмотр. Квартира без обременений, 2 взрослых собственника.





ВЛАДИС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России