

Создано: 04.03.2026 в 16:22

Обновлено: 12.04.2026 в 18:26

**Санкт-Петербург, Малая Балканская  
улица, 36К1**

**15 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 36К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

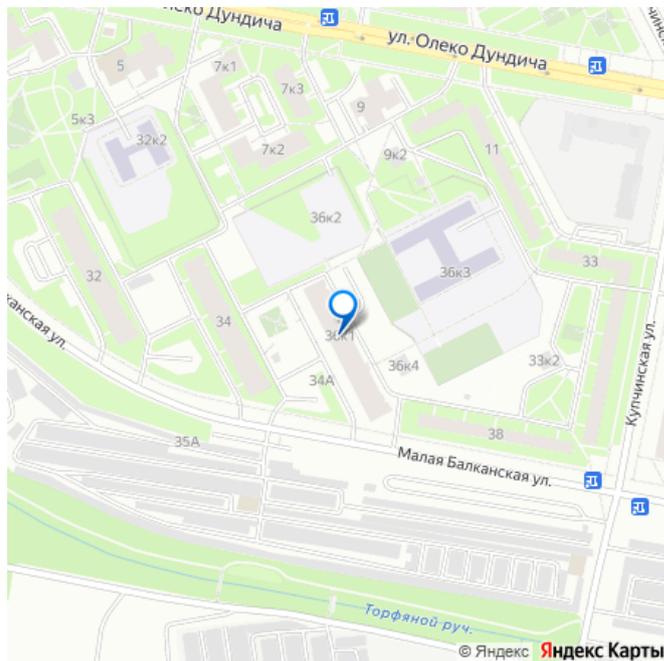
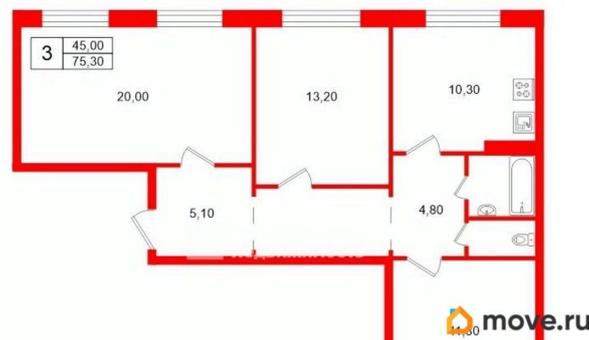
<https://spb.move.ru/objects/9290961196>

**Кристина Горина, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

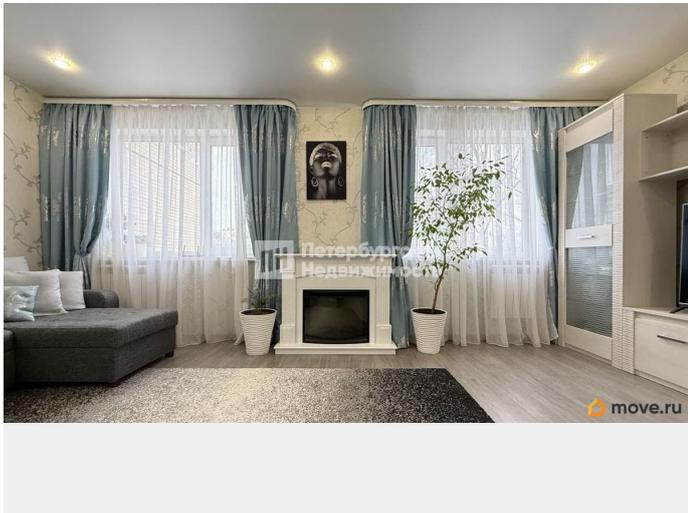
да

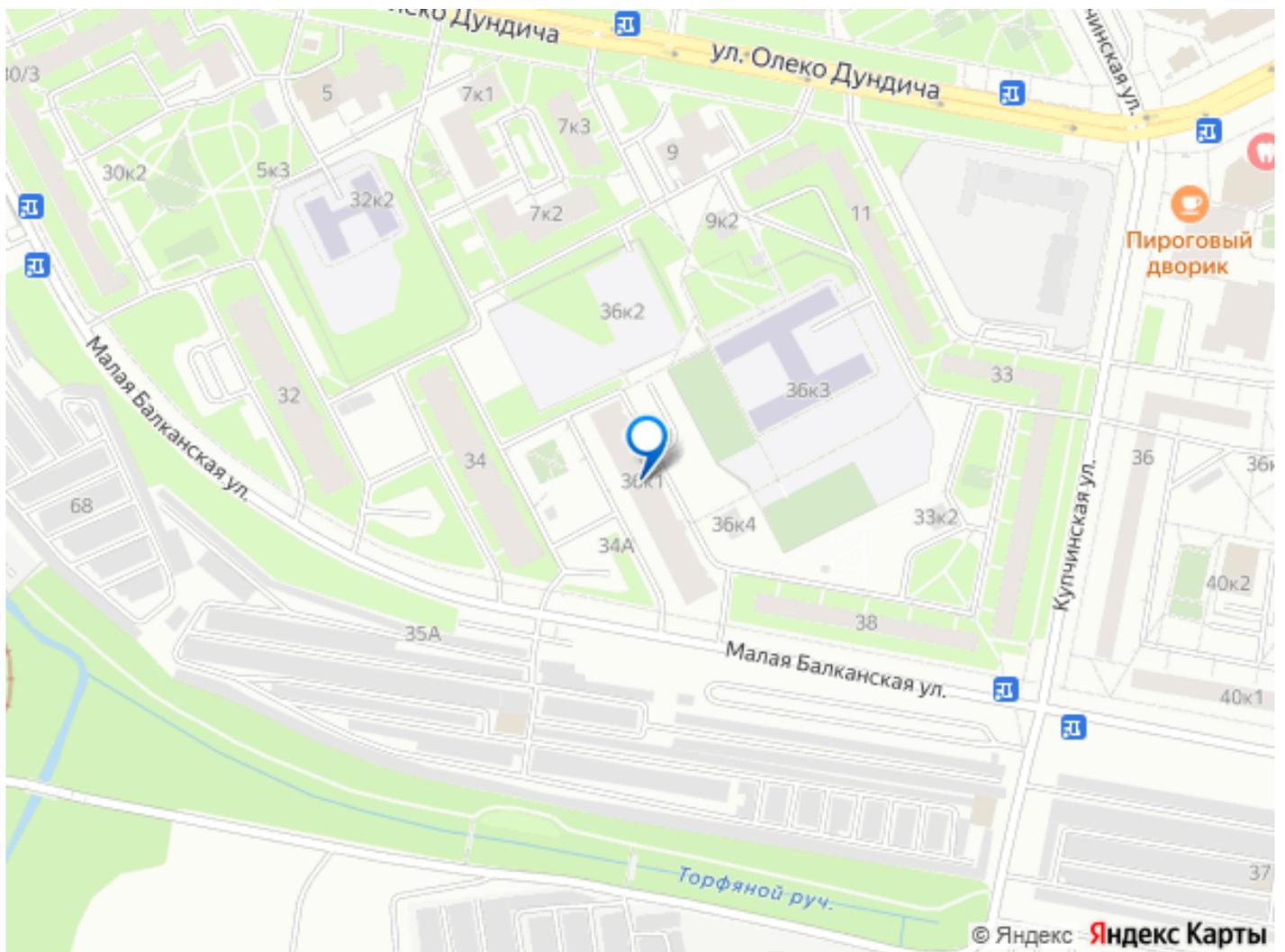
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21472 - назовите его оператору. В продаже просторная 3к кв с камином у м. Купчино Планировка состоит из: кухни, трех изолированных комнат, раздельного санузла, лоджии. Квартира двухсторонняя, окна в тихий зеленый двор. Во дворе расположены школа и детский сад. В шаговой доступности ТК Балканский, Балкания Nova, Окей, магазины, рестораны, кинотеатр. до м. Купчино 13 мин пешком Быстрый выезд на КАД и ЗСД, до Аэропорта Пулково 4 км. Встречная продажа, без обременений, мат. кап не вложен, полная цена в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России