

Создано: 03.02.2026 в 20:25

Обновлено: 03.02.2026 в 19:51

<https://spb.move.ru/objects/9288939428>

Киселёва Светлана, Ваш Риэлтор

79811204182

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
98К3

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 98К3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

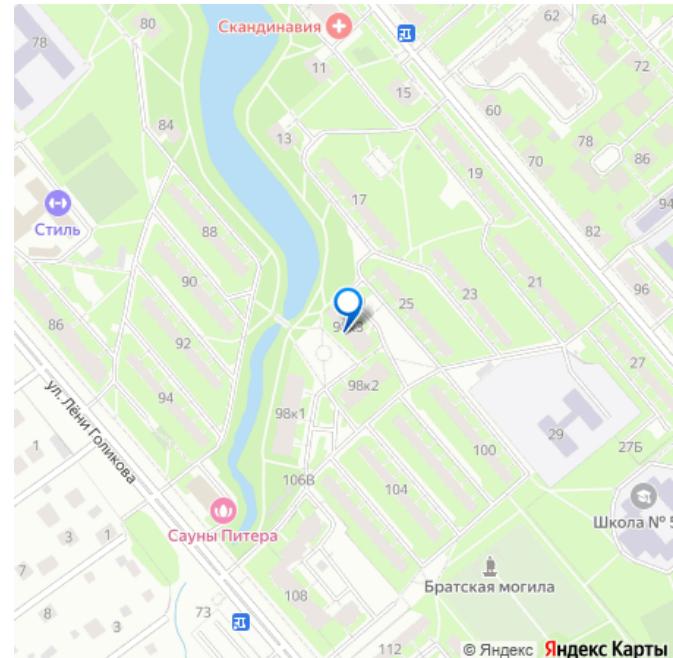
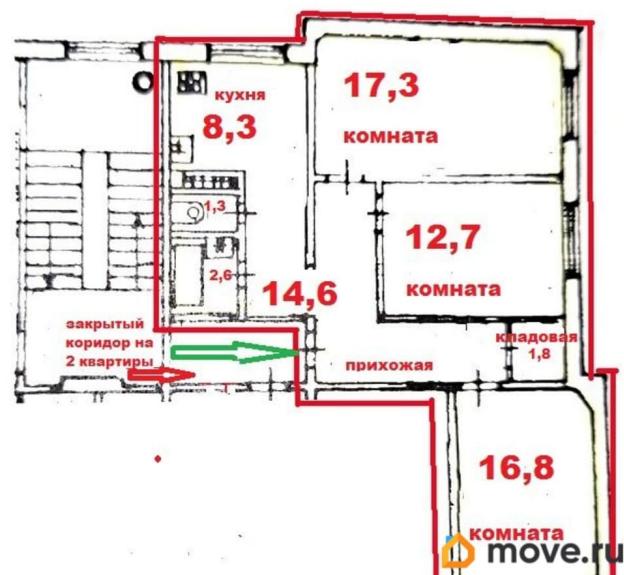
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

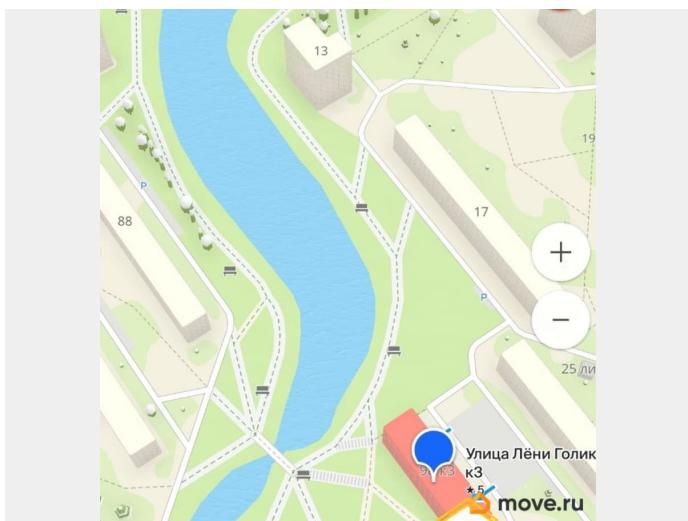
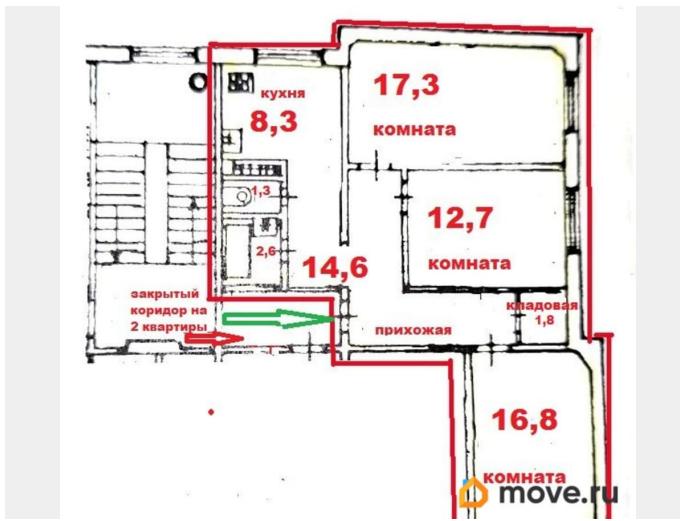


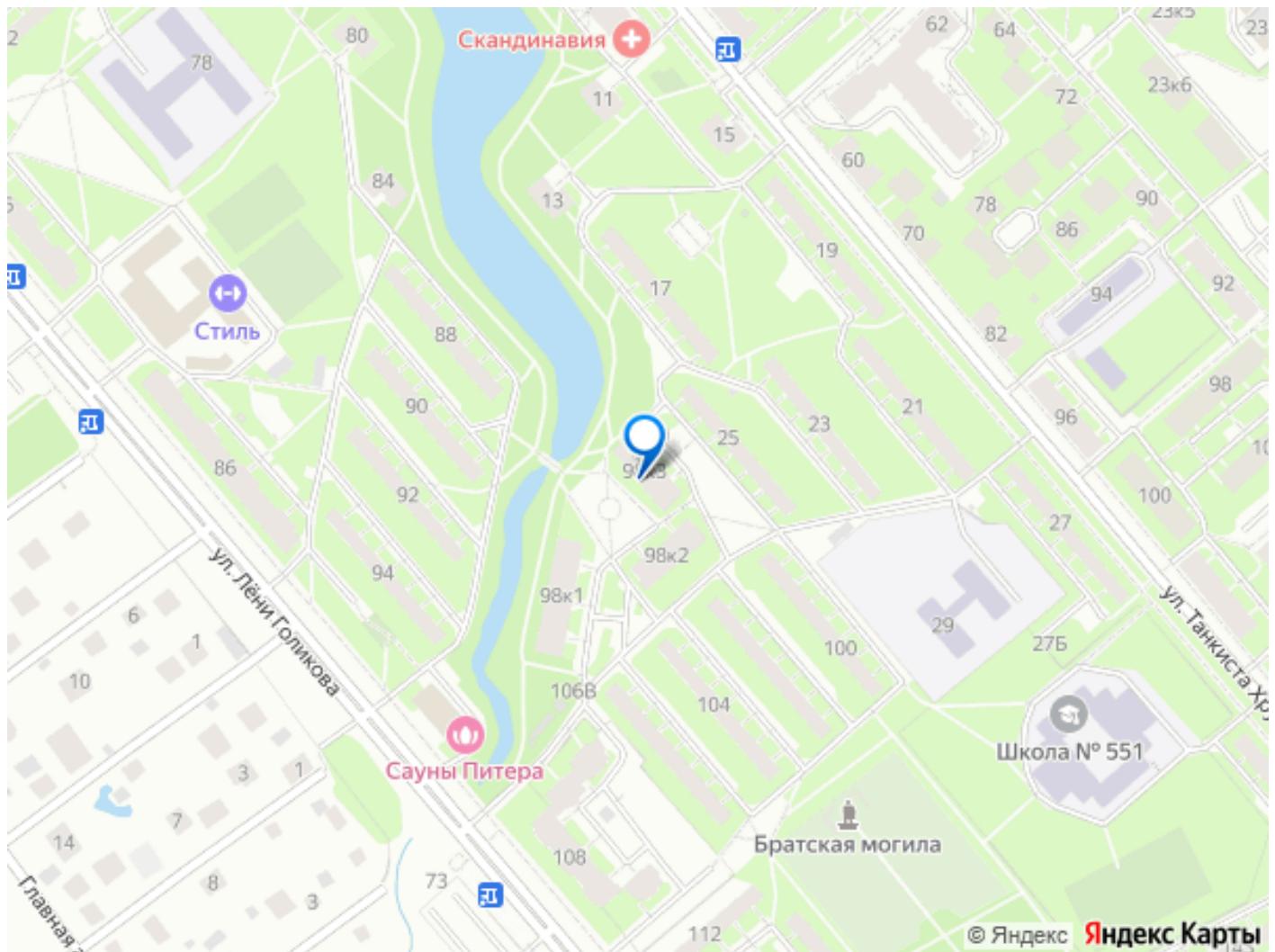
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в малоэтажном доме современной постройки в тихом зелёном квартале у реки и в пешей доступности до метро предлагается в продажу. Обжитой район, развитая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, магазины. Удобное транспортное сообщение. До метро «Проспект Ветеранов» 10 минут пешком. Рядом река и зелёные прогулочные зоны вдоль неё, детские и спортивные площадки. Много мест для парковки автомобилей. Тёплый блочный дом 1996 года постройки. Комнаты изолированные, санузел раздельный, есть кладовая, застекленная лоджия 3,7 кв.м. Квартира трехсторонняя, солнце с утра и до самого вечера. Приличные соседи, практически все живут с момента постройки дома. Сверху никто не топает, там технический этаж. 2 взрослых собственника, собственность более 5 лет. Квартира приобреталась у застройщика и до сих пор находится во владении одной семьи. Лёгкая встречная покупка - 1 комн. квартира в этом же районе. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России