

Создано: 19.04.2024 в 04:51

Обновлено: 05.01.2026 в 12:28

<https://spb.move.ru/objects/9261133597>

Валентина Новак, Будь первым

**79111553958**



Санкт-Петербург, набережная  
Мартынова, 12

**35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Мартынова, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

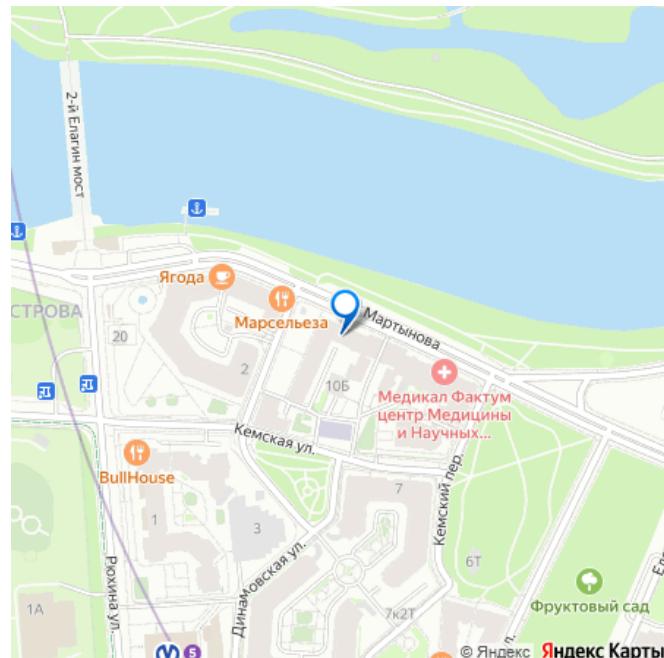
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

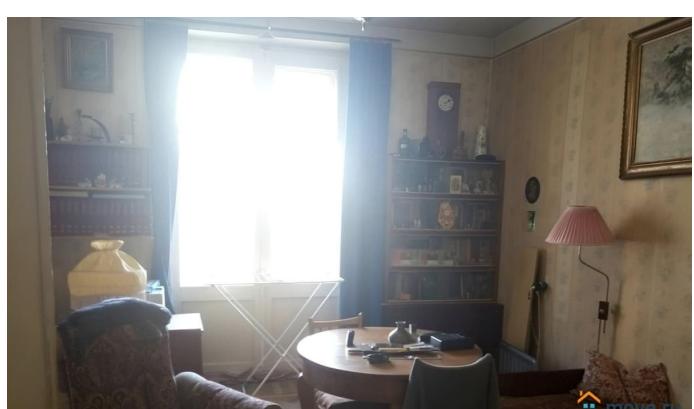
Покупка в ипотеку

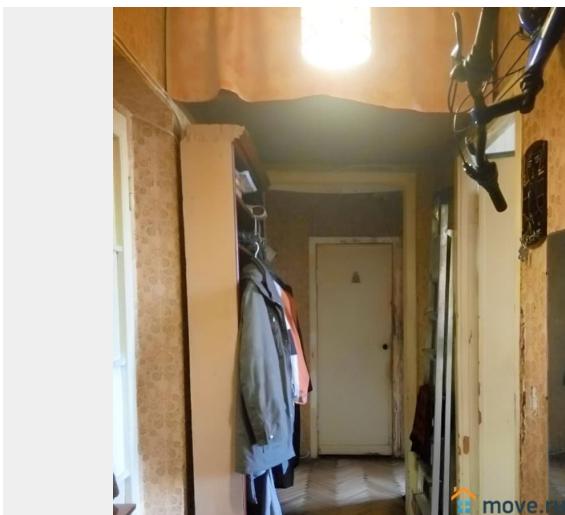
да

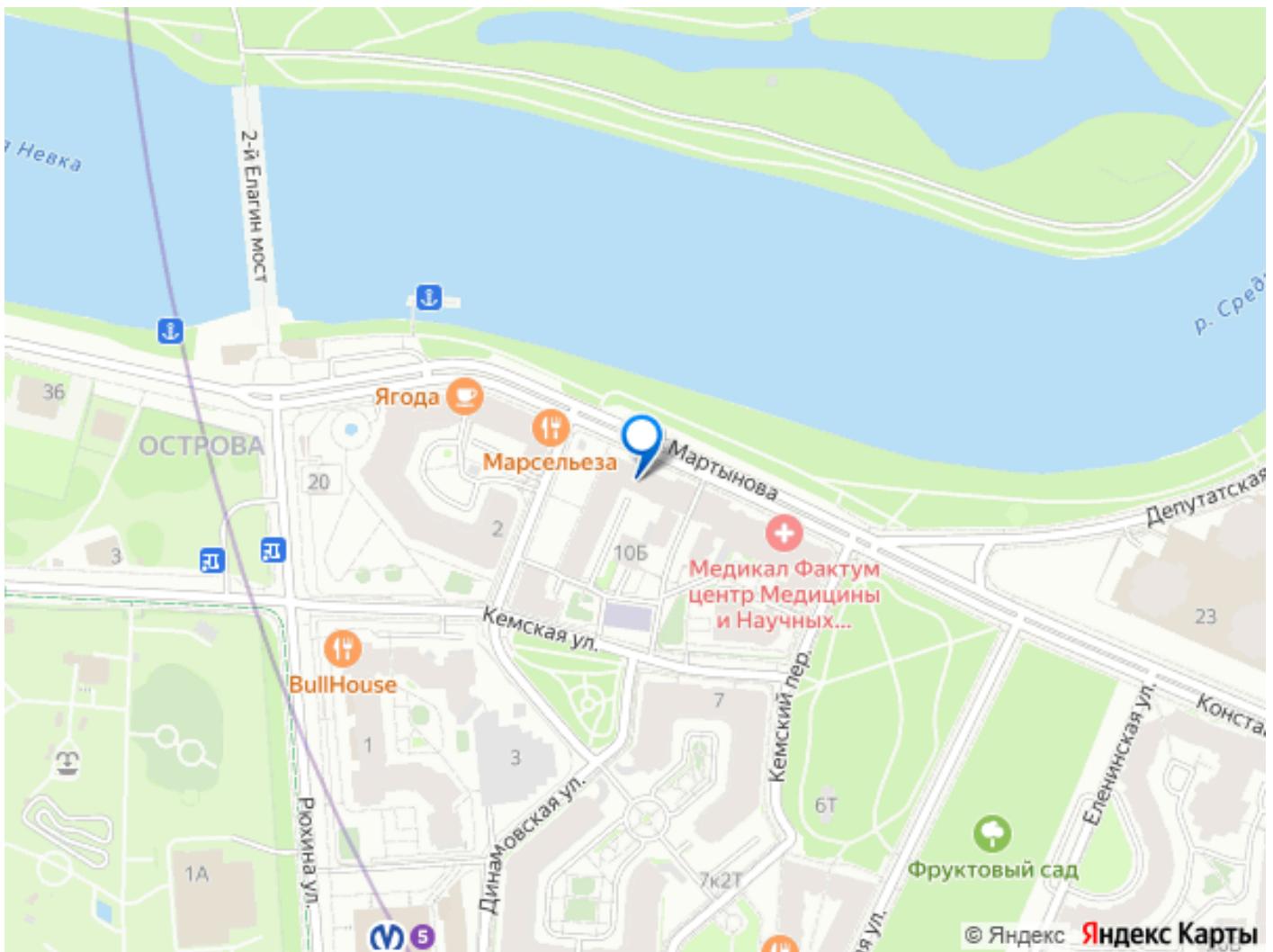
возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже 3-комнатная квартира в элитном районе города рядом с метро Крестовский остров, у набережной р. Средняя Невка с выходом в парк на Елагином острове (пешеходный мост в 5 мин. пешком), и в 5 мин. от Приморского парка Победы с аттракционами Диво-острова. Дом сталинка, окна на 2 стороны, 2 балкона, закрытый двор. Квартира под ремонт. Комнаты изолированные. 2 взрослых собственника, более 5 лет. Первая продажа, прямая. Торг обсуждается.







Move.ru - вся недвижимость России