

🕒 Создано: 17.02.2026 в 20:45

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:24

**17 300 085 ₹**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.69 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

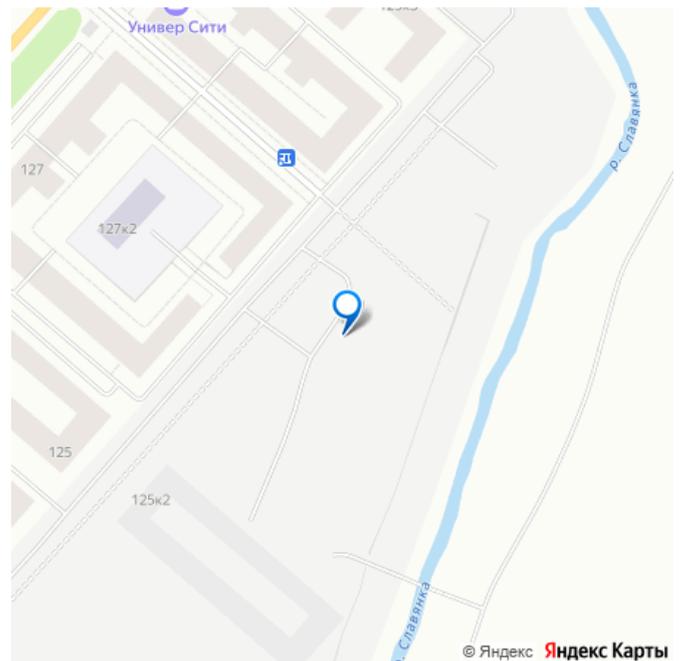
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290245341>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79390315518**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.34 м?, вместительная прихожая 9.23 м?. Общая площадь квартиры - 75.69 м?, жилая 40.99 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние двory без машин • Пешеходный променаd с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Инновационный Лицей SetI с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Универ Парк, включая SetISport и SetIKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха



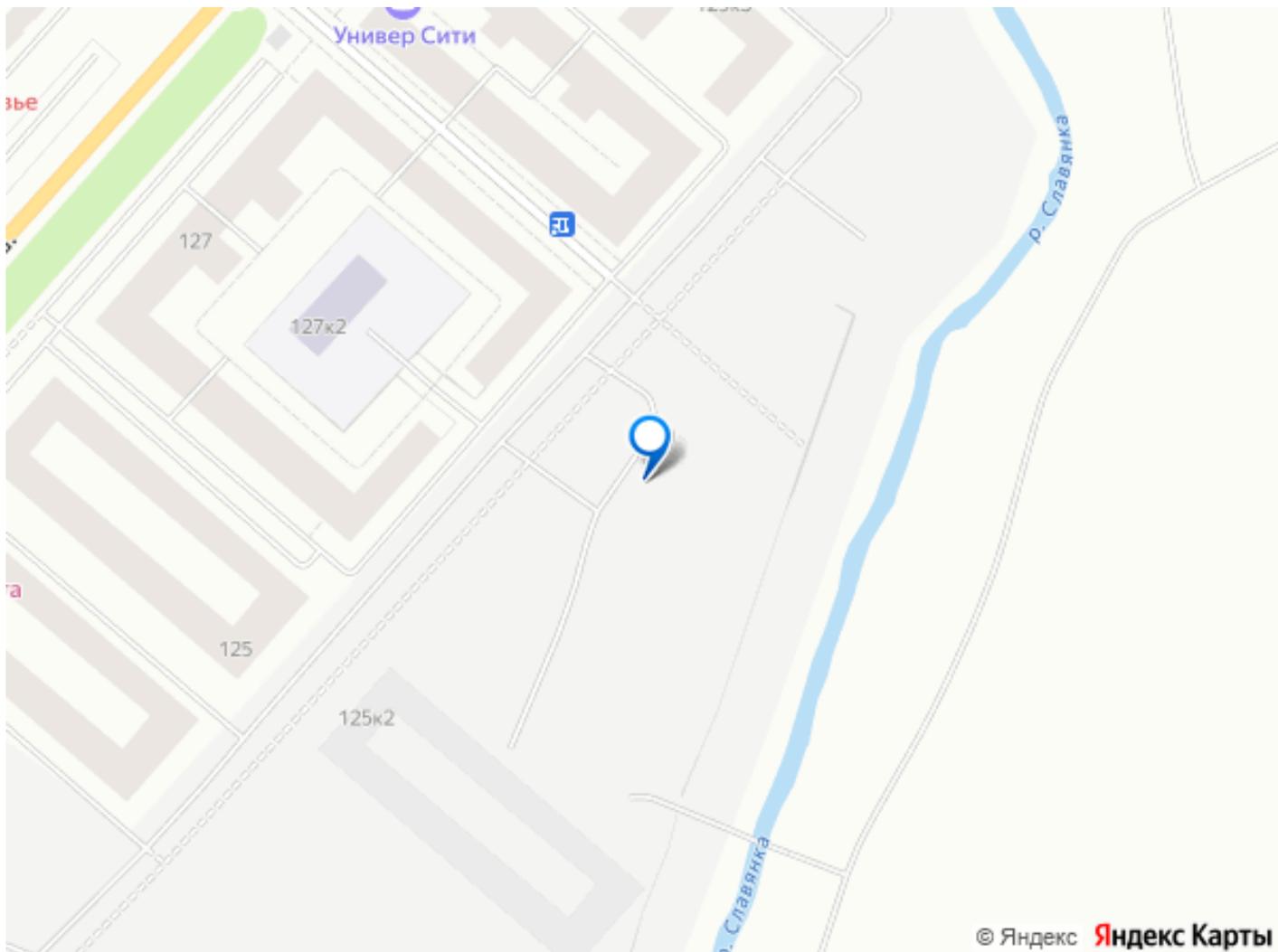
**Петербургская Недвижимость**

**4е-комнатная, 75.69м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 2 из 4
- Общая площадь: 75.69м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 40.99м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества    Квартира с мастер-спальней

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России