

Создано: 29.07.2025 в 21:16

Обновлено: 11.02.2026 в 18:15

<https://spb.move.ru/objects/9283676562>

Карина Арутюнян, Адвекс

79811674799

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 30

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 30

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

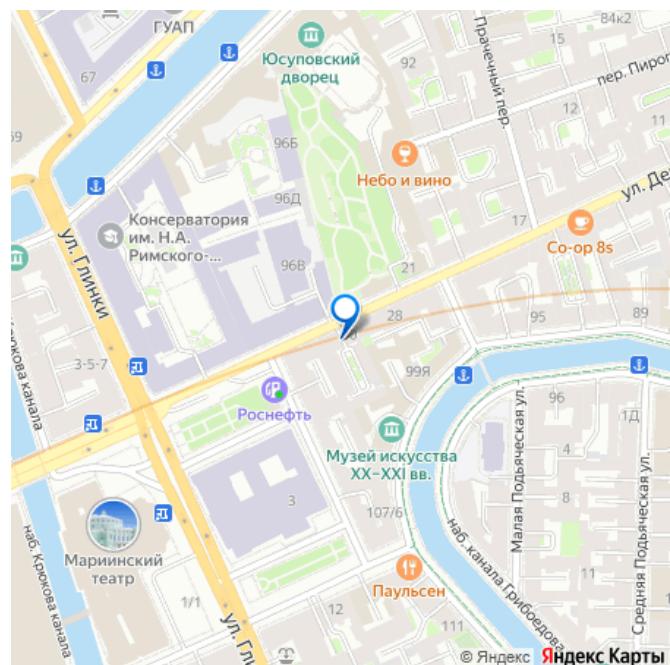
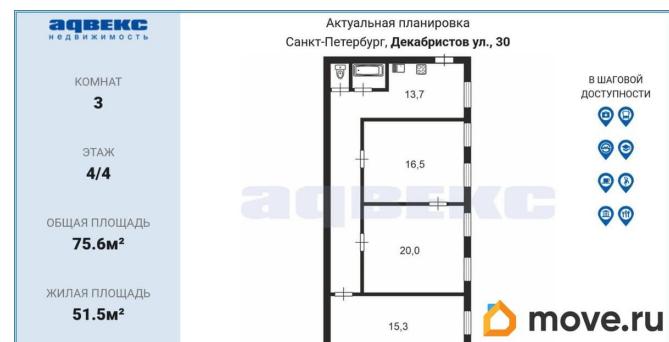
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1914202 Для ценителей исторического Петербурга, в окружении дворцов и соборов, рядом с Мариинским театром, Консерваторией и Новой Голландией, напротив сада дворца Юсуповых продается уютная квартира. Квартира односторонняя, светлая, шесть больших окон смотрят в просторный зеленый двор, высокий этаж. Во дворе контроль доступа и круглосуточное видеонаблюдение, тихо и безопасно. В ближайшем будущем совсем рядом открывается станция метро Театральная. В доме произведен капитальный ремонт, межэтажные перекрытия железобетонные. Состояние квартиры жилое, но современный ремонт сделал бы ее достойной инвестицией, как для проживания, так и в коммерческих целях. Собственник один, более 5 лет, встречка-однокомнатная квартира.

аэвекс
недвижимость

КОМНАТ
3

ЭТАЖ
4/4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
75.6м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
51.5м²

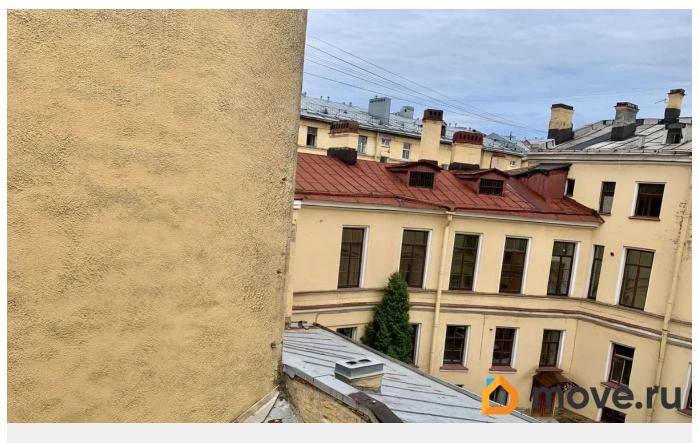
Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Декабристов ул., 30

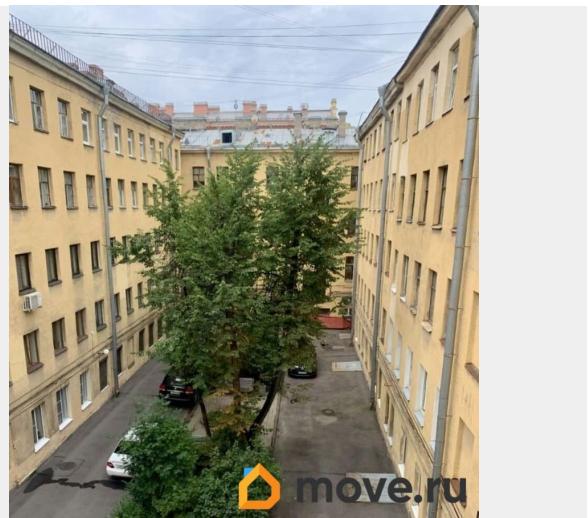


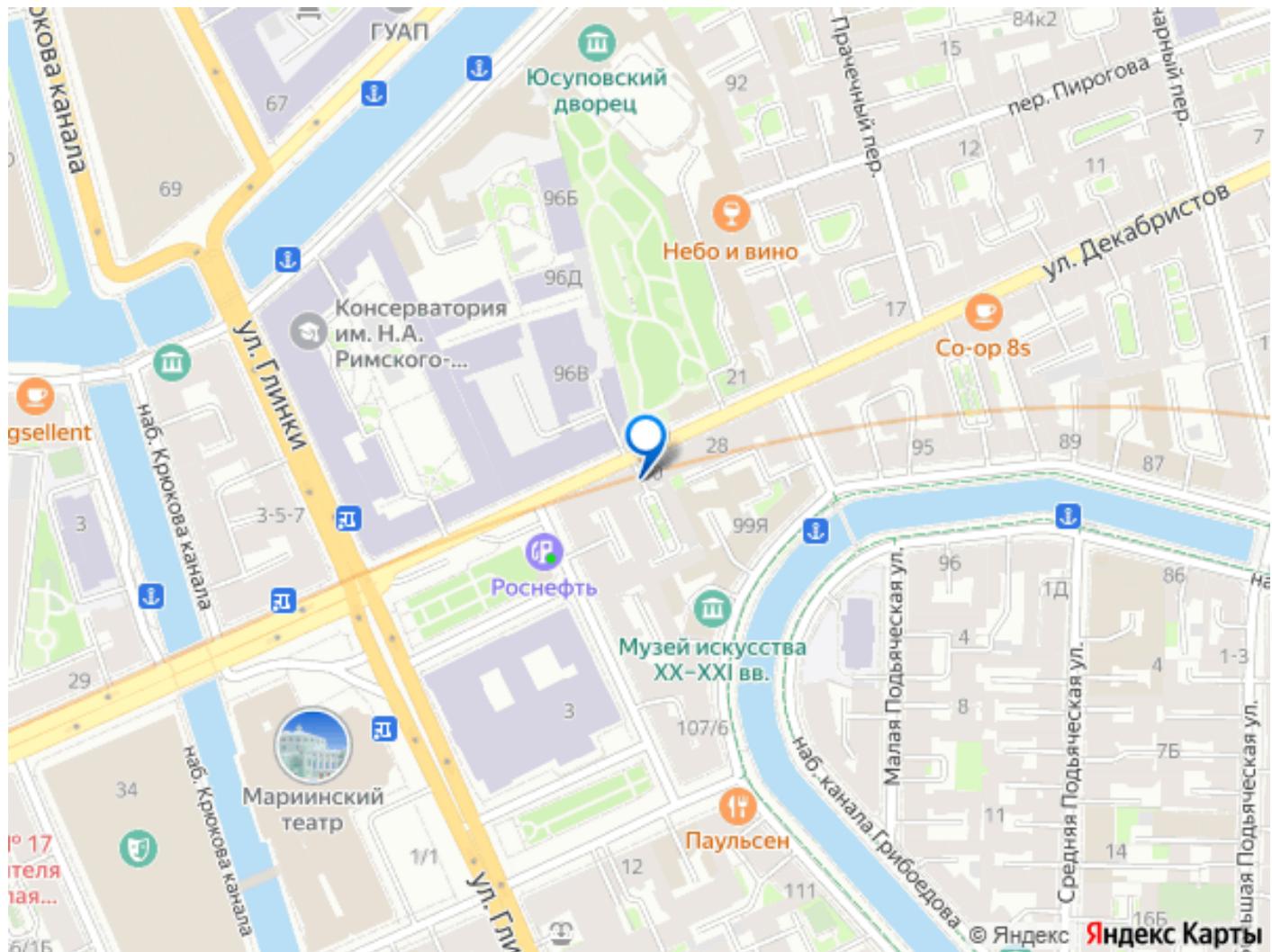
в шаговой доступности

- Гипермаркет
- Супермаркет
- Магазин
- Фитнес-клуб
- Банк

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России