

Создано: 16.09.2025 в 06:30

Обновлено: 07.01.2026 в 10:55

Санкт-Петербург, набережная  
Воскресенская, 6-8

**26 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Воскресенская, 6-8

Округ

СПБ, Центральный район

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

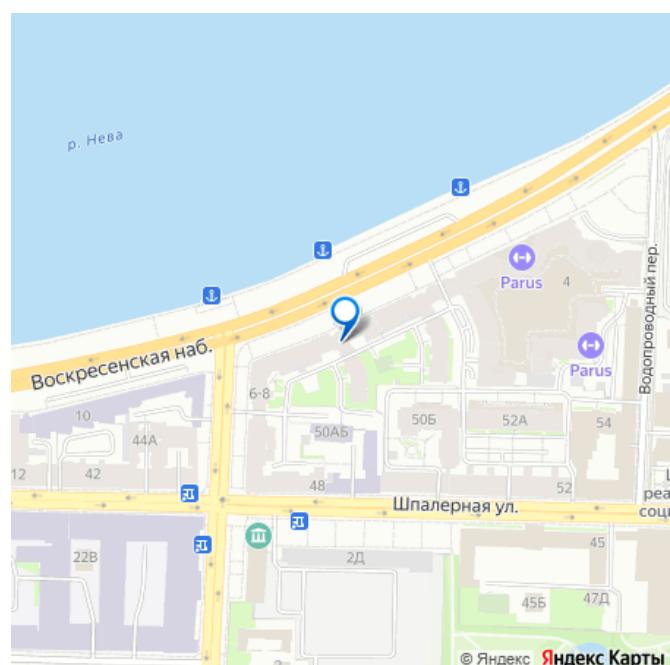
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287837081>

Анна Наргизян, Анна Наргизян

**79817854281, 7981742  
1455**

для заметок



на улицу

Ремонт

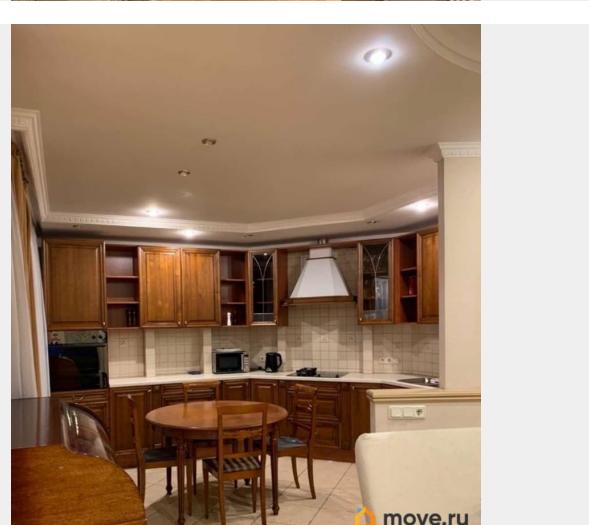
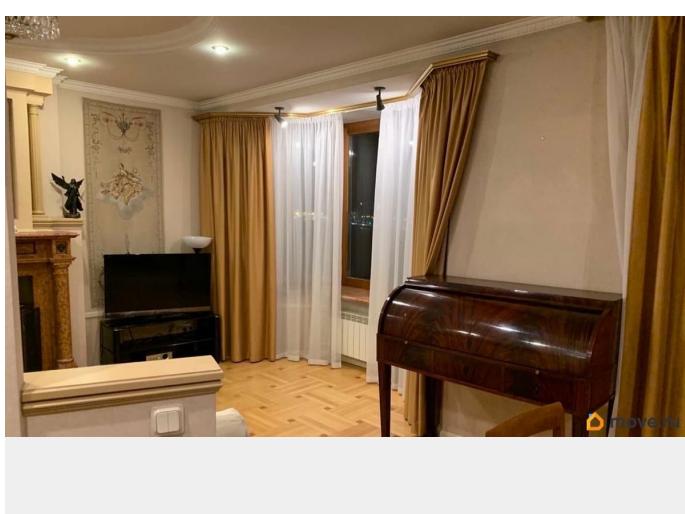
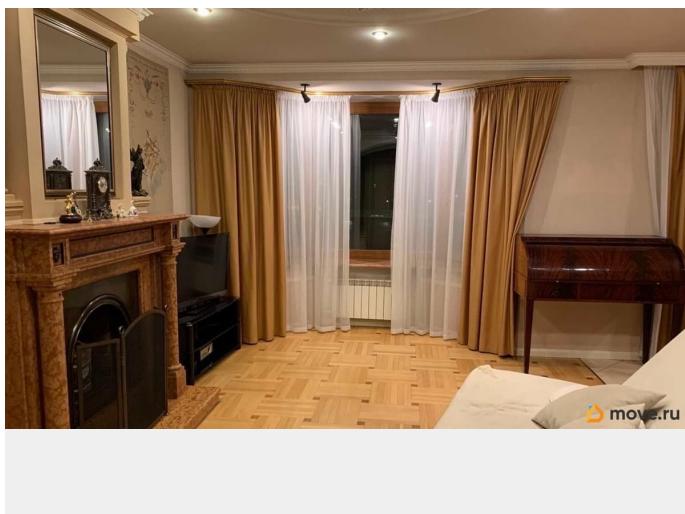
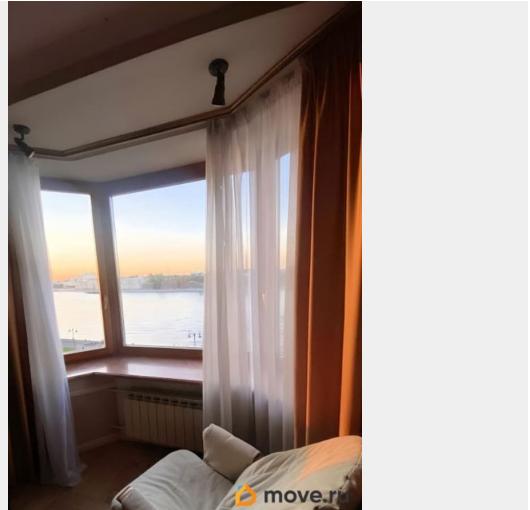
дизайнерский

лифт, парковка

## Описание

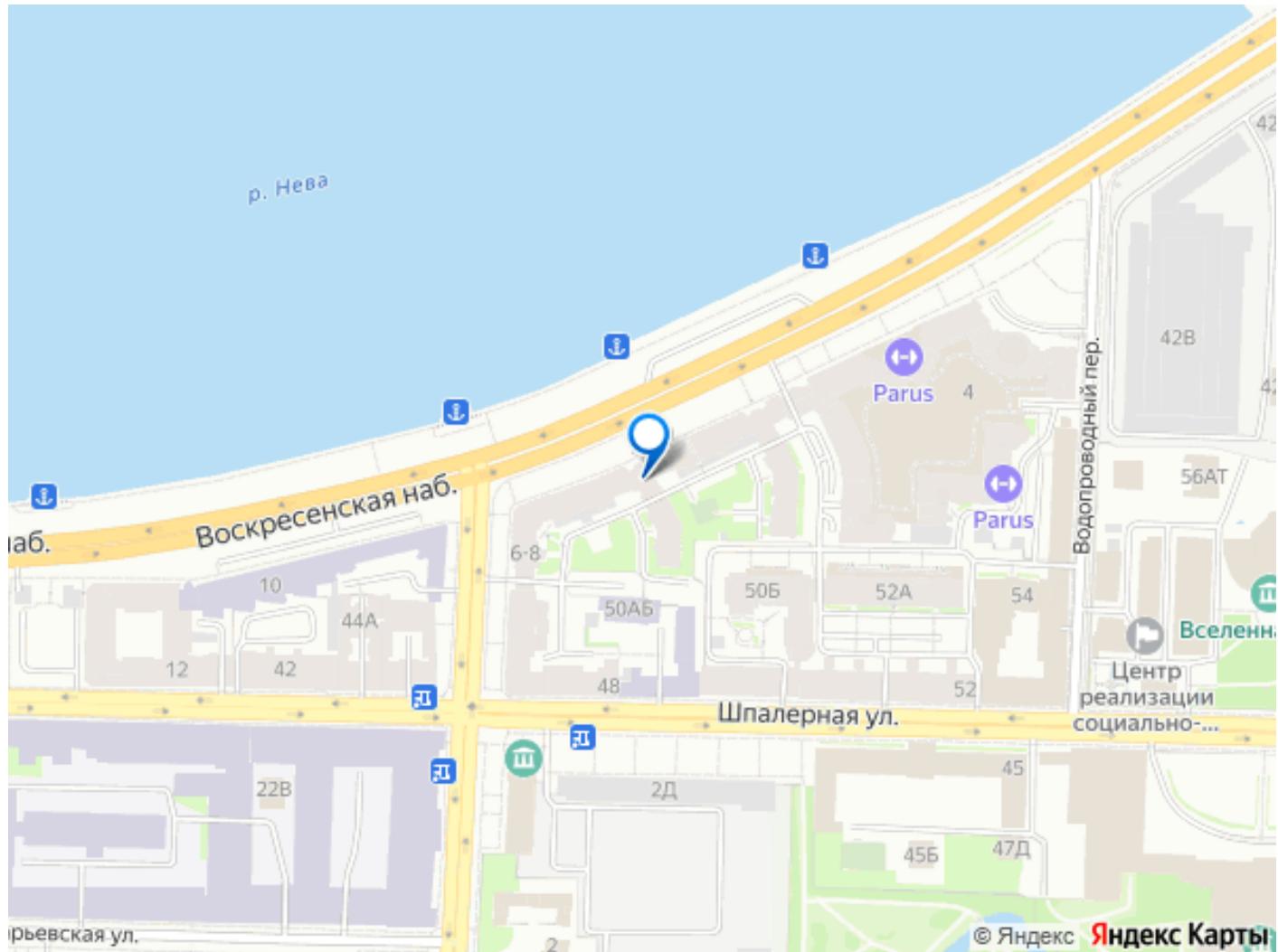
Быстрый выход на стрелку! Обременений нет! Право собственности: Чистое. Один собственник более 9 лет. Представляю к продаже просторную 3-х комнатную квартиру с исключительными видовыми характеристиками и авторским ремонтом с камином, и мебелью. Вид на Неву: Панорамные остекление в гостиной и спальне открывает захватывающие виды на акваторию реки Невы. Дизайнерский ремонт: Выполнен с использованием качественных материалов и продуман до мелочей. Готовое решение для комфортной жизни. Удачная планировка: Две изолированные спальни (взрослая и детская) и светлая гостиная, совмещенная с кухней-столовой. Тихий двор: Детская комната и одна из спален ориентированы во внутренний, спокойный двор. Отличная локация: Развитая инфраструктура в шаговой доступности. Детали планировки: Гостиная: Совмещена с кухней, образует единое светлое пространство и видами на Неву. Спальня: Изолированная, просторная, с панорамным окном на Неву. Детская: Изолированная комната с видом во двор. Туалет: раздельный, имеется биде. Ванная: Просторная комната с джакузи и отдельно стоящая душевая кабина с функцией сауны. Инфраструктура и транспортная доступность: Метро: Станция Чернышевская — 10 минут неспешным шагом. Остановки: Автобусы и маршрутки — в 2 минутах ходьбы

от дома. Парковка: Организованная парковка в закрытом охраняемом дворе. В шаговой доступности (2-5 мин): детские сады, школы, супермаркеты, рестораны, Таврический парк с оранжереей, фитнес-клубы. Техническая информация: Этаж: 5-й, последний (в доме установлен современный лифт). Возможен Торг! Для просмотра и по всем вопросам обращайтесь в СООБЩЕНИЯ. Отвечаю оперативно.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России