

Создано: 09.02.2026 в 18:29

Обновлено: 09.02.2026 в 17:54

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 42

**17 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 42

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

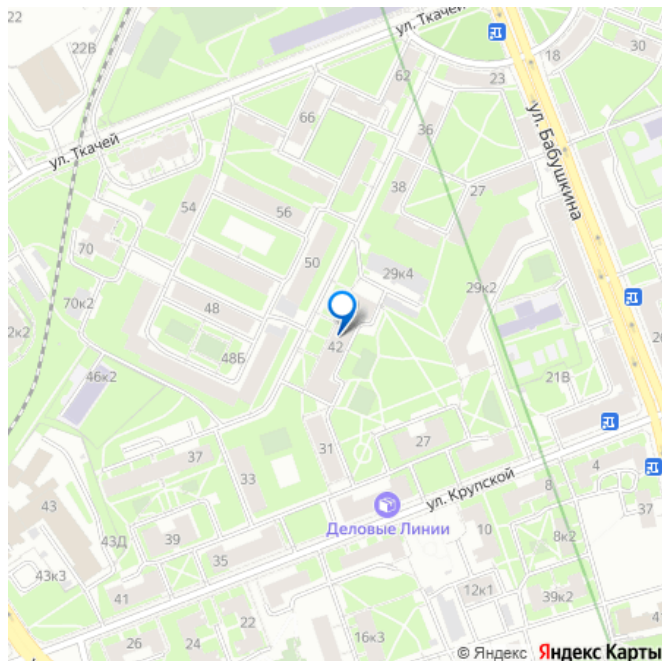
<https://spb.move.ru/objects/9289469057>

**Дмитрий Черемисинов, Дмитрий**

**Черемисинов**

**79818004306**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

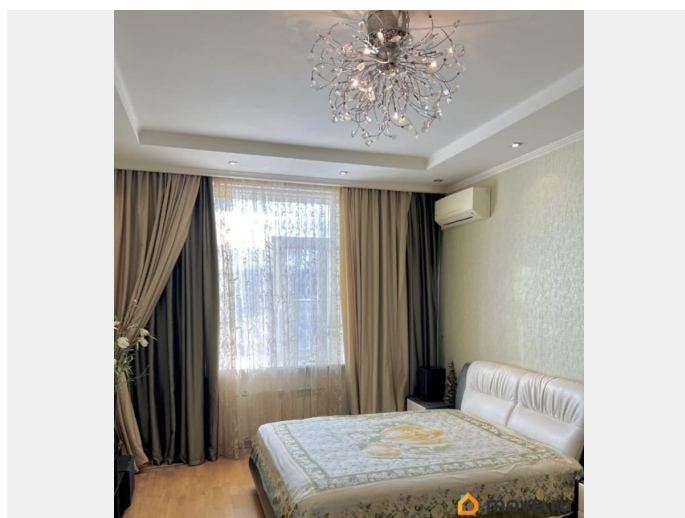
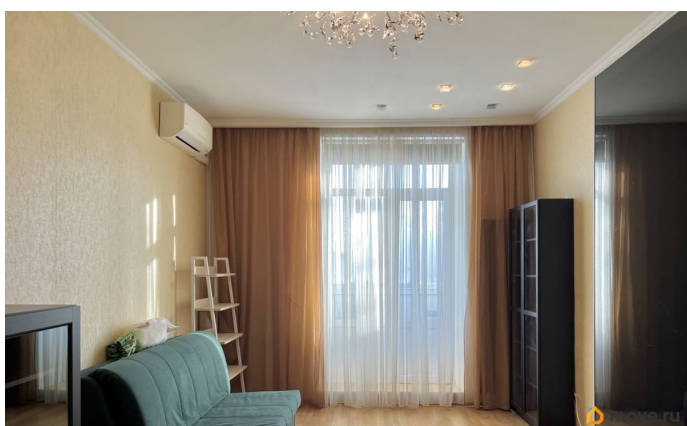
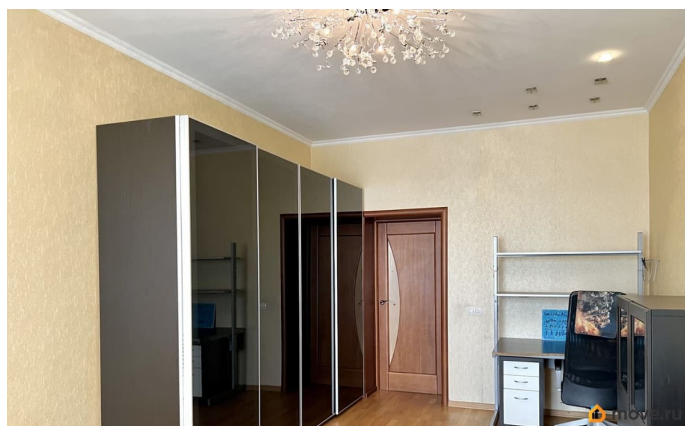
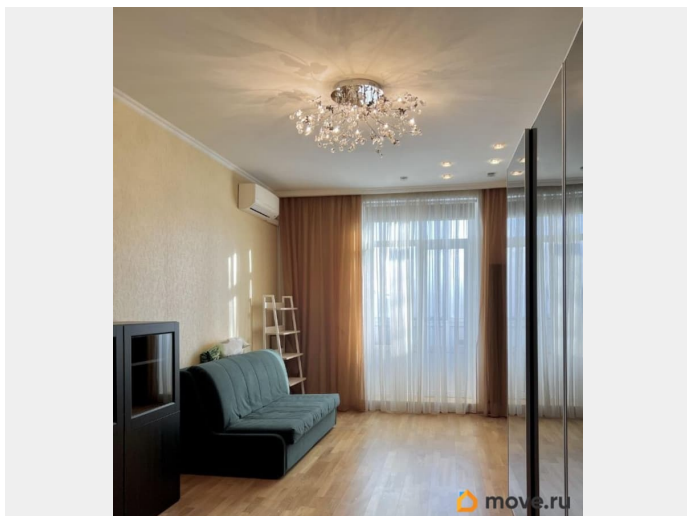
да

возможна ипотека, парковка

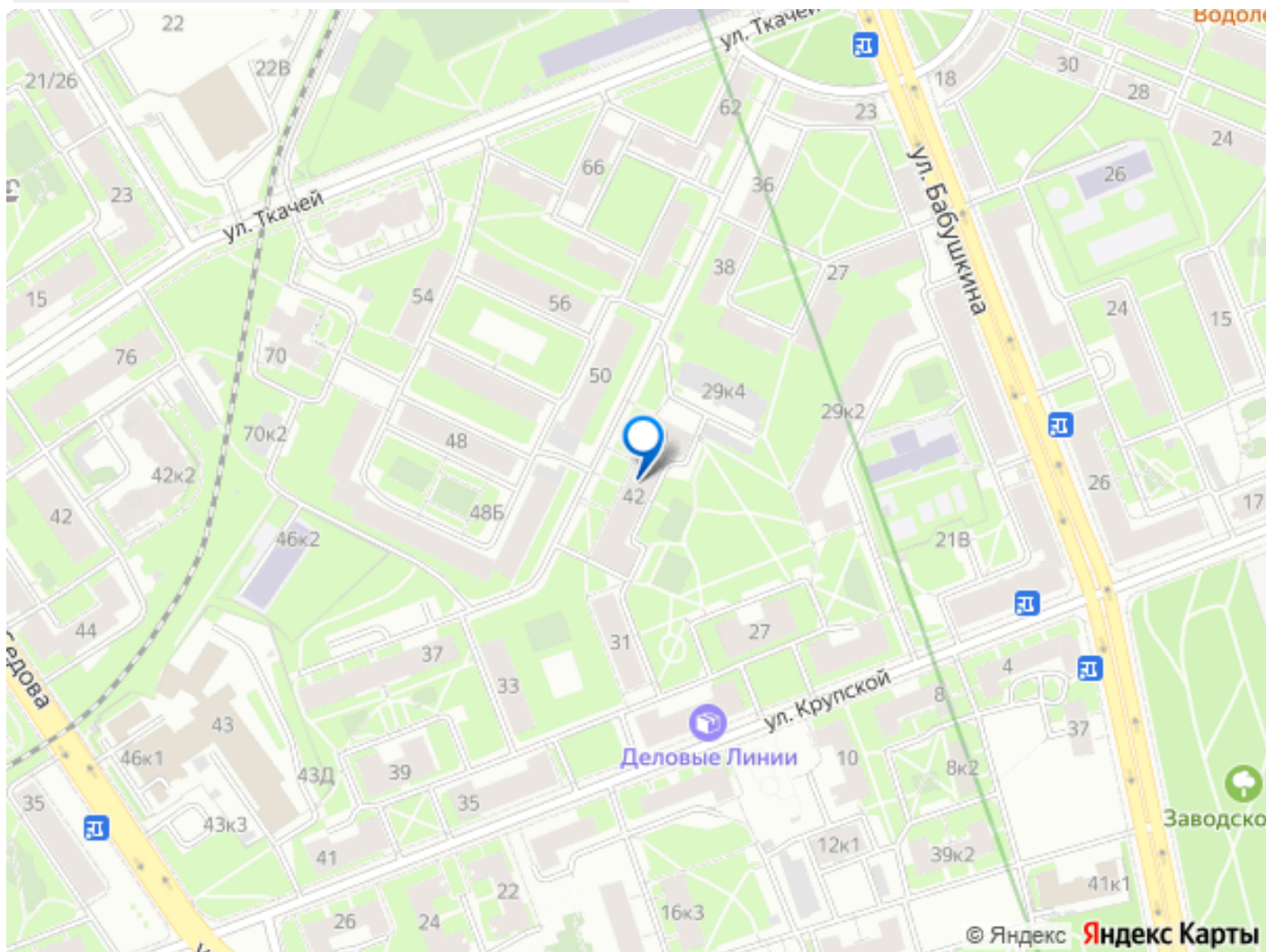
## Описание

Просторная светлая 3х комнатная квартира в сталинке( дом серии 1-405 построен в 1960 г.). Высота потолков более 3-х метров, железобетонные перекрытия, отличная шумо и теплоизоляция. В данной серии домов всего 2 квартиры на лестничной площадке. Сделан дизайнерский ремонт, новому собственнику остается вся мебель и техника. - Две уютные теплые спальные комнаты правильной формы площадью 20.6 и 22.8 кв.м. - Просторная гостиная/кухня 18,4 кв.м. оборудованная всем необходимым (посудомоечная машина, газовая плита, духовой шкаф, холодильник). - Подогрев полов в коридоре, гостиной/кухне и ванной. Паркетная доска в спальнях. - В каждой комнате и на кухне установлены кондиционеры. - Газовая колонка обеспечивает горячей водой в любое время года. - Окна выходят на обе стороны дома, 2 застекленных балкона. - Чистая ухоженная парадная, дом технически в отличном состоянии. Идеальное место для спокойной комфортной жизни! Дом расположен в тихой зеленой зоне. Всегда есть парковочные места. До метро Елизаровская 8 минут

пешком, 10 минут до набережной Невы и  
парка Бабушкина. Рядом много магазинов,  
аптек, детские сады, 5 минут до школы. 1  
взрослый собственник, прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России