

Создано: 19.11.2025 в 17:07

Обновлено: 16.01.2026 в 17:39

<https://spb.move.ru/objects/9286720710>

Ксения Леонидовна Маловик, Этажи

Санкт-Петербург

79119318570

Санкт-Петербург, улица Красного

Курсанта, 26

23 999 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Красного Курсанта, 26

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Красного Курсанта переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

КВАРТИРА В ЭЛИТНОЙ ЛОКАЦИИ! О КВАРТИРЕ

Большая трёхкомнатная с двумя балконами. В квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой всех сетей, окон, покрытий стен, пола и потолка. Внутриквартирные двери были изготовлены на заказ. Окна выходят на 2 стороны на тихий зелёный двор. Светлый косметический ремонт позволяет заехать и жить сразу. Комфорт обеспечивают высокие трёхметровые потолки.

РАСПОЛОЖЕНИЕ Дом находится в историческом районе Петербурга - в Петроградском районе, рядом с набережной реки Ждановки и Крестовским островом. Близкий выезд на ЗСД обеспечивает лёгкую и быструю доступность в любую часть города. Метро Чкаловская в пределах 10 минут ходьбы. Метро Крестовский остров, Петроградская и Чкаловская 25-30 минут ходьбы. **О ДОМЕ** Дом тёплый, кирпичный, брежневской постройки. Обладает камерной атмосферой: всего пять этажей и лишь две квартиры на каждом этаже обеспечивают комфорт и спокойствие. Построенное по сталинскому проекту, здание восхищает своей монументальностью и надёжностью. Все коммунальные системы недавно обновлены, что гарантирует их качество и долгий срок службы. Чистый и отремонтированный подъезд, приятные



соседи! Парковочные места всегда есть во дворе. Рядом полноценная детская и спортивная площадка. ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ Поликлиника и аптеки в шаговой доступности. Большое количество кафе и ресторанов вокруг. Продуктовые магазины, почта, библиотеки, банки, всё есть рядом. Рядом множество учебных заведений, офисов, что делает квартиру привлекательной как для семейных людей, так и под сдачу в аренду. ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, никто не прописан. Отличный выбор для тех, кто хочет жить в тишине и комфорте, рядом с метро, парками, живописными набережными и всей нужной инфраструктурой. КУПИТЬ ДАННУЮ КВАРТИРУ ПОД СТАВКУ 12,99% МОЖНО ТОЛЬКО У НАС! ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Код пользователя: 175247 Номер в базе: 10378208





