

🕒 Создано: 22.08.2025 в 13:11

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:36

**Собственник**

**79118282170**

**Санкт-Петербург, Большая Подьяческая  
улица, 10**

**20 475 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подьяческая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

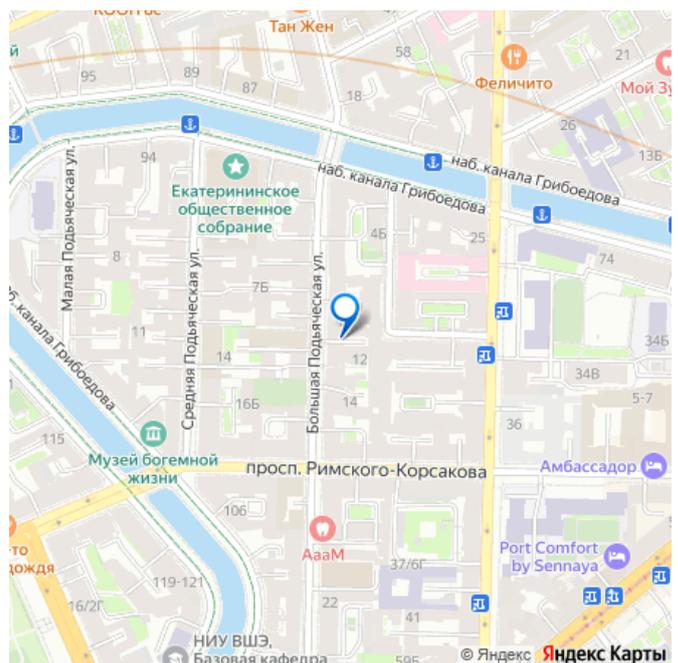
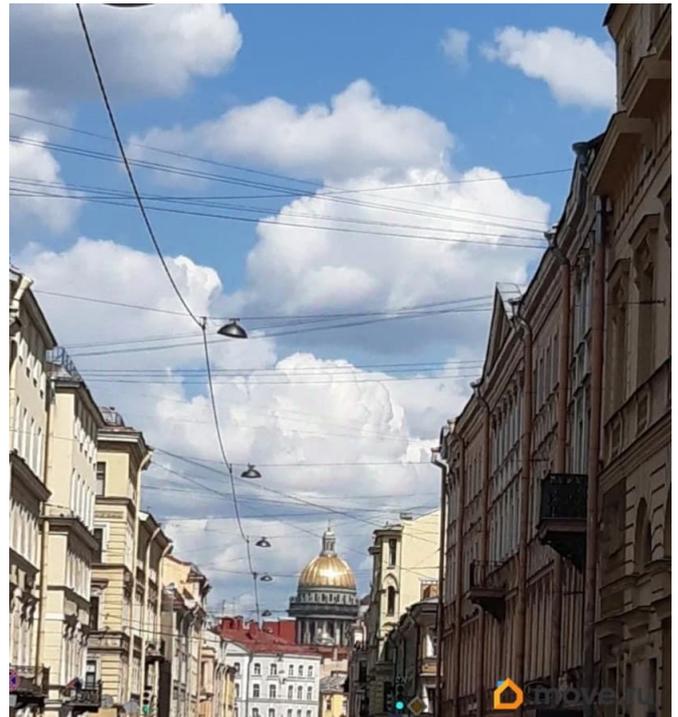
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

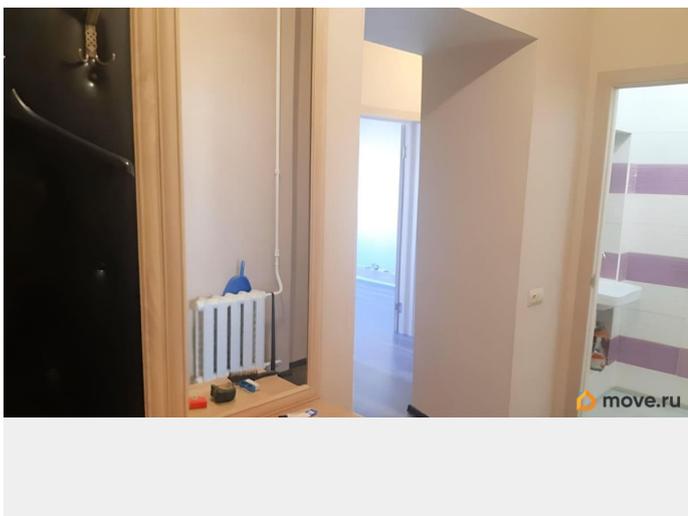
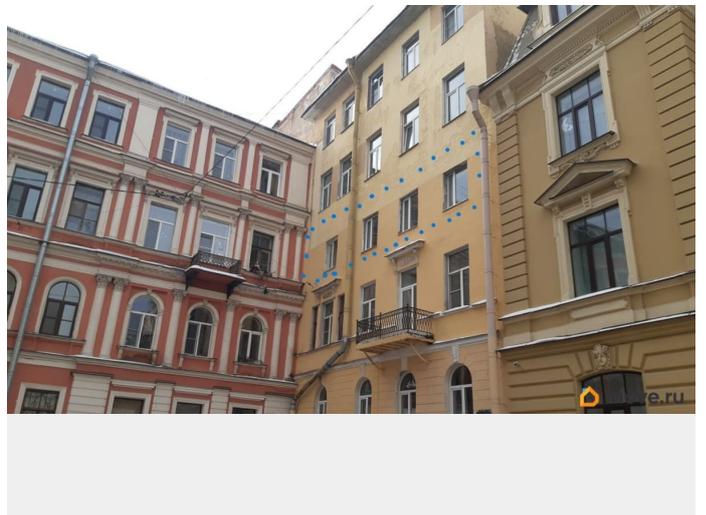
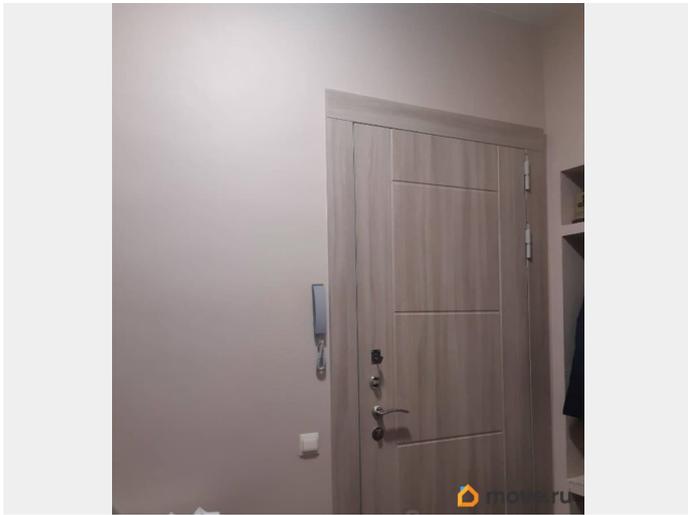
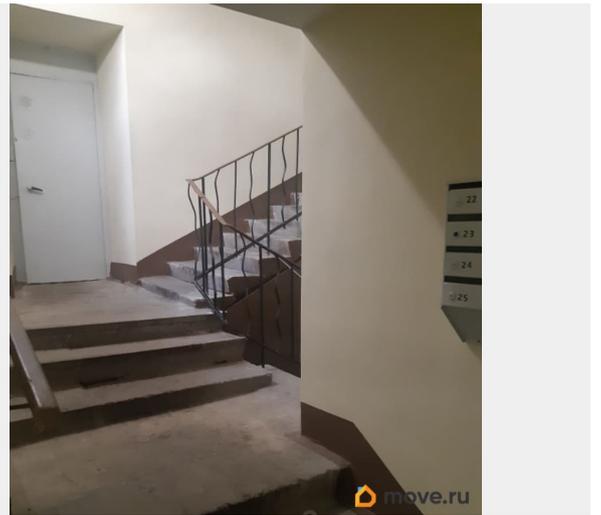
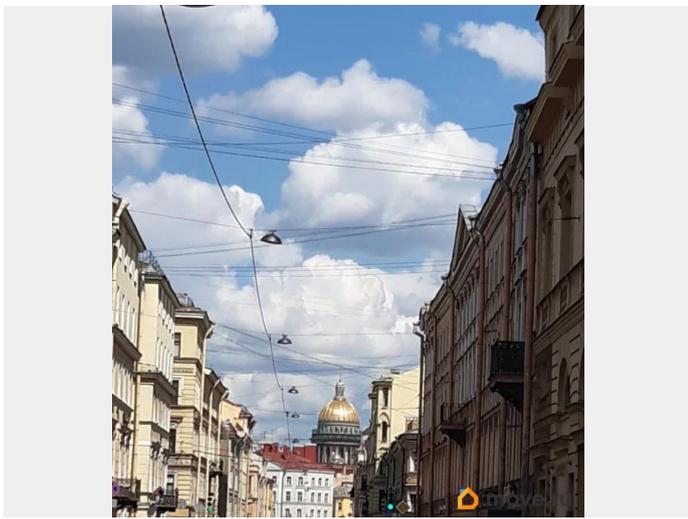
да

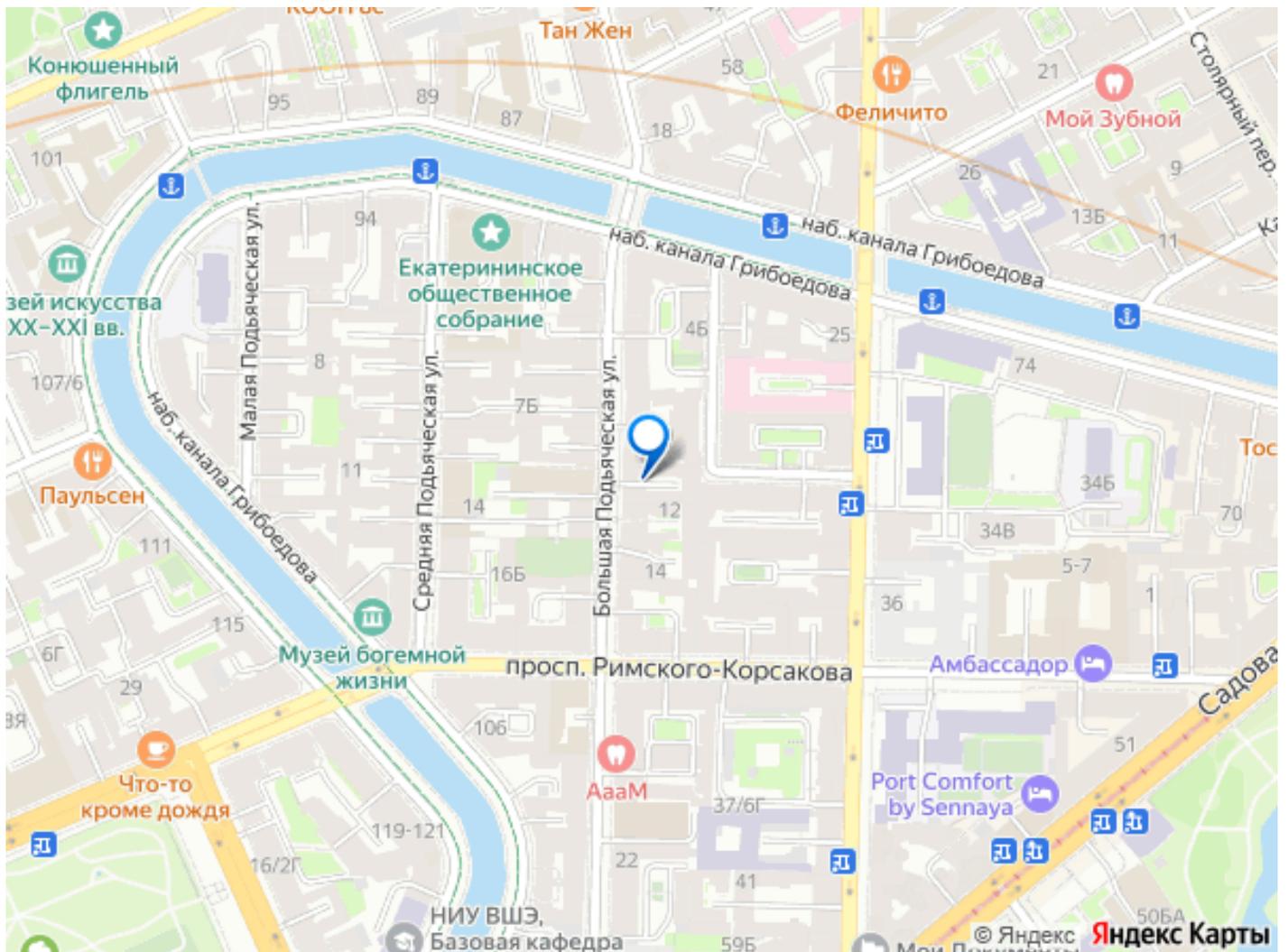
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Общая пл. 75,9 м. кв., кухня 8,8 м. кв. .Капитальный ремонт дома в 1971 году, лифт, ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ перекрытия. В парадной всего 8 квартир. В собственности более 5 лет... указываем всю сумму в договоре. Квартира с отличным капитальным и косметическим ремонтом. Комнаты - 13,8 м.кв. и 14,6 м.кв. изолированы посредством выделения небольшого коридора. Вся квартира, по периметру в капитальных стенах, а внутри «не несущие» межкомнатные перегородки. Окна двух комнат и кухни ориентированы на спокойный Красноградский переулок - восточная сторона и окно одной комнаты, на запад - в тихий двор... утром солнце и вечером солнце. Отличный вариант для себя или инвестиций. Приличные соседи, без «коммуналок». Двор закрыт воротами с возможностью парковки авто. Возможен обмен на квартиру меньшей площади..... . Торг. Имеется свой специалист агентства недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России