

Создано: 16.10.2025 в 22:43

Обновлено: 24.01.2026 в 18:56

<https://spb.move.ru/objects/9285782804>

Собственник

79119803529

Санкт-Петербург, Искровский проспект,
3К2

13 560 000 ₽

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 3К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

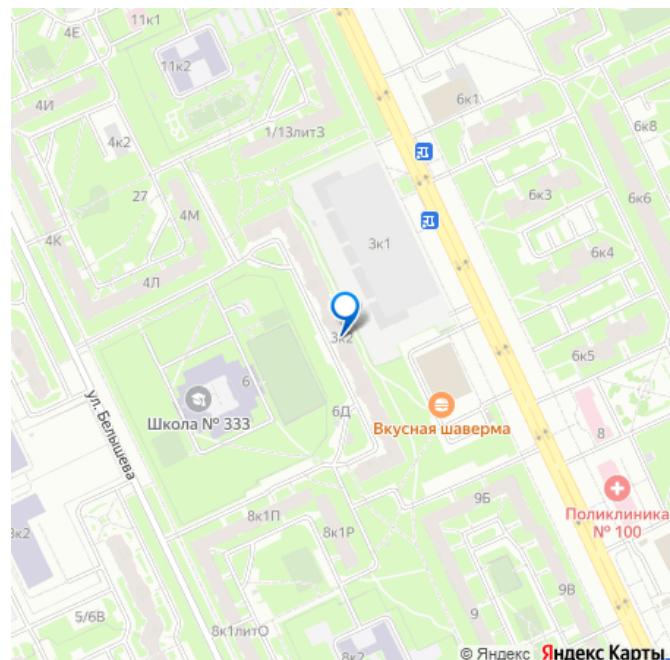
8 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

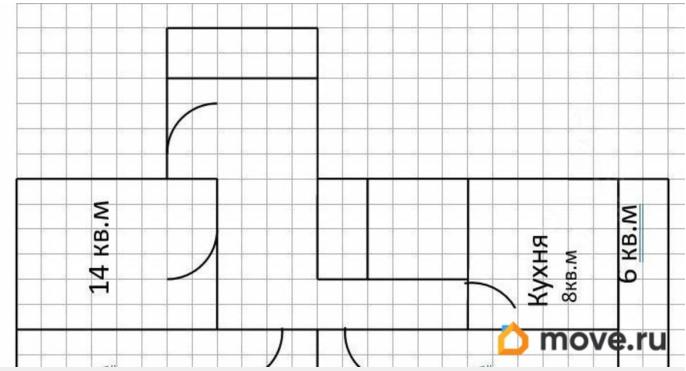
возможна ипотека, лифт, парковка

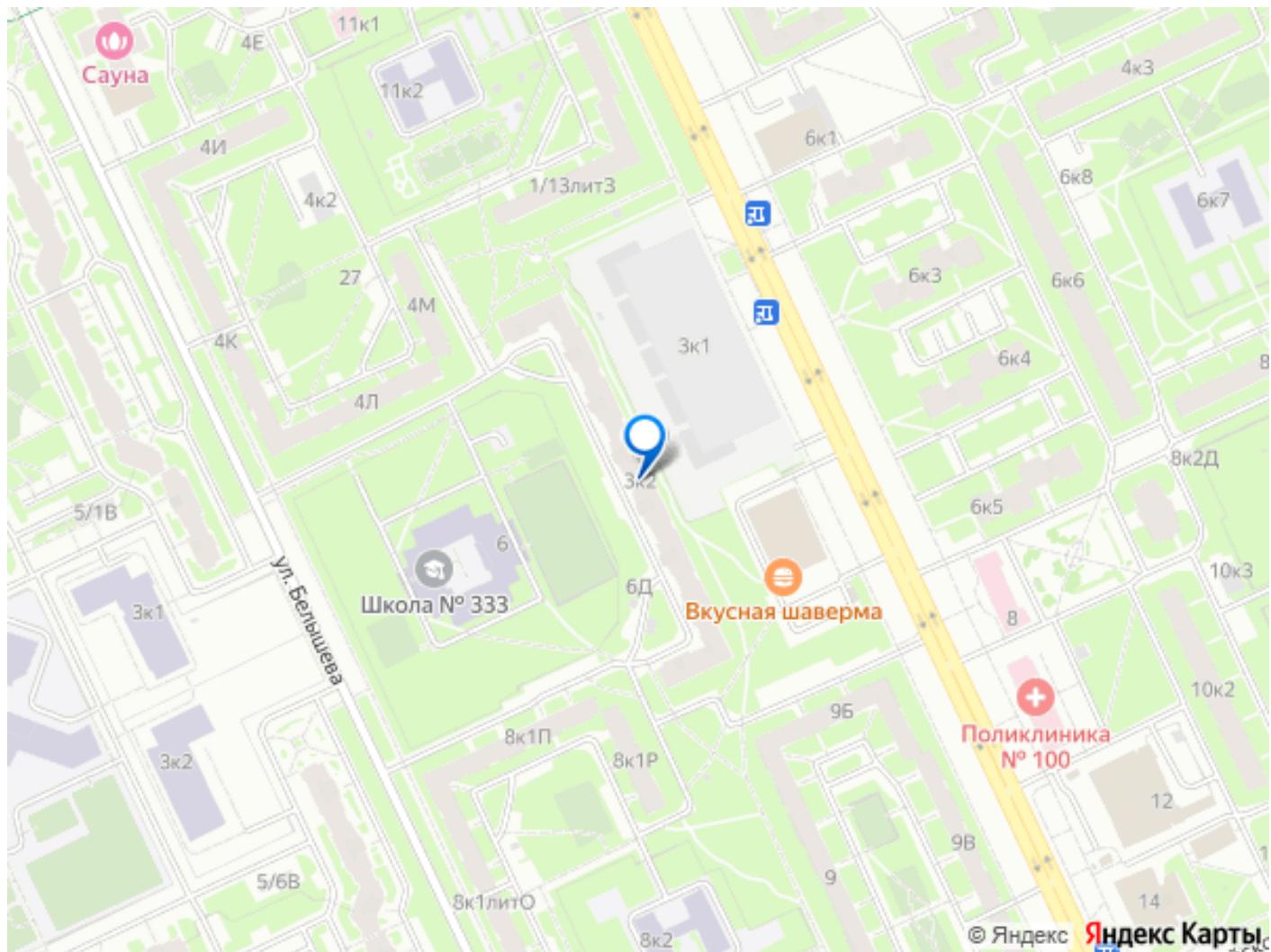
Описание

Прекрасная квартира в комфортном доме, с
уникальным месторасположением.

(Магазины, Школы, сады, ПОЛИКЛИНИКИ
(детская и взрослая напротив, через дорогу)
Парк, до набережной Невы 20 минут пешком.
Метро Пр.Большевиков - транспортом 2 ост.,
а пешком 10 минут. Квартира ухоженная,
более 25 лет в собственности, 1 взрослый
собственник. Очень хорошая планировка, все
окна в зеленые дворы. Квартира
двухсторонняя, с большим балконом (6
метров) застеклен. В квартире стеклопакеты.

Очень теплая квартира. Прекрасные соседи.
Тихо. Видео наблюдение. Свой ТСЖ!
Переезжаем в квартиру с меньшей
площадью. АГЕНТАМ КАТЕГОРИЧЕСКИ
ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО , ЕСЛИ ЕСТЬ РЕАЛЬНЫЙ
ПОКУПАТЕЛЬ, В УСЛУГАХ АГЕНТОВ НЕ
НУЖДАЮСЬ





Move.ru - вся недвижимость России