

Создано: 29.10.2025 в 01:11

Обновлено: 12.12.2025 в 21:10

## Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 38К3

# 15 999 999 ₽

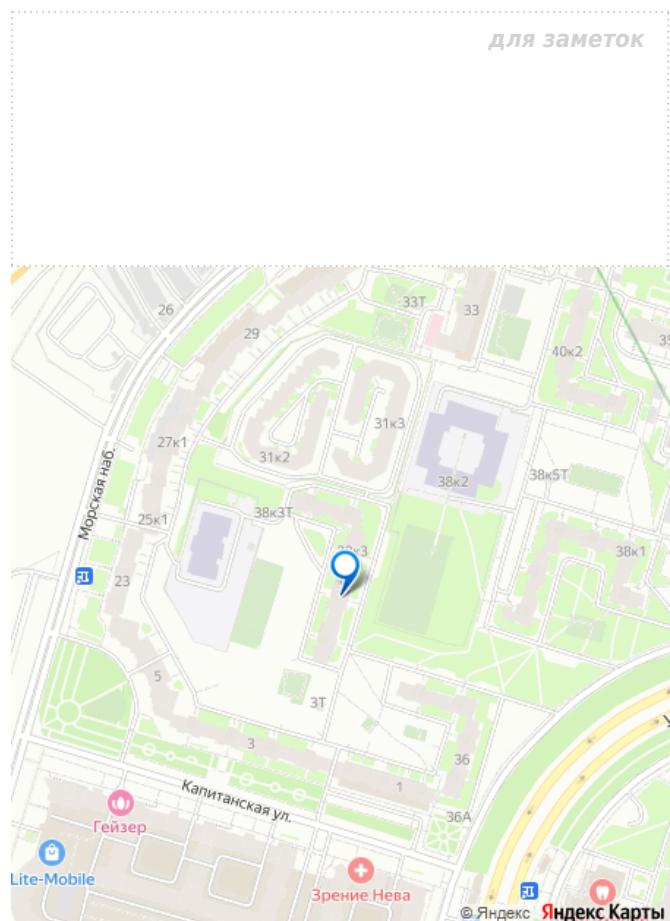
Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 38К3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

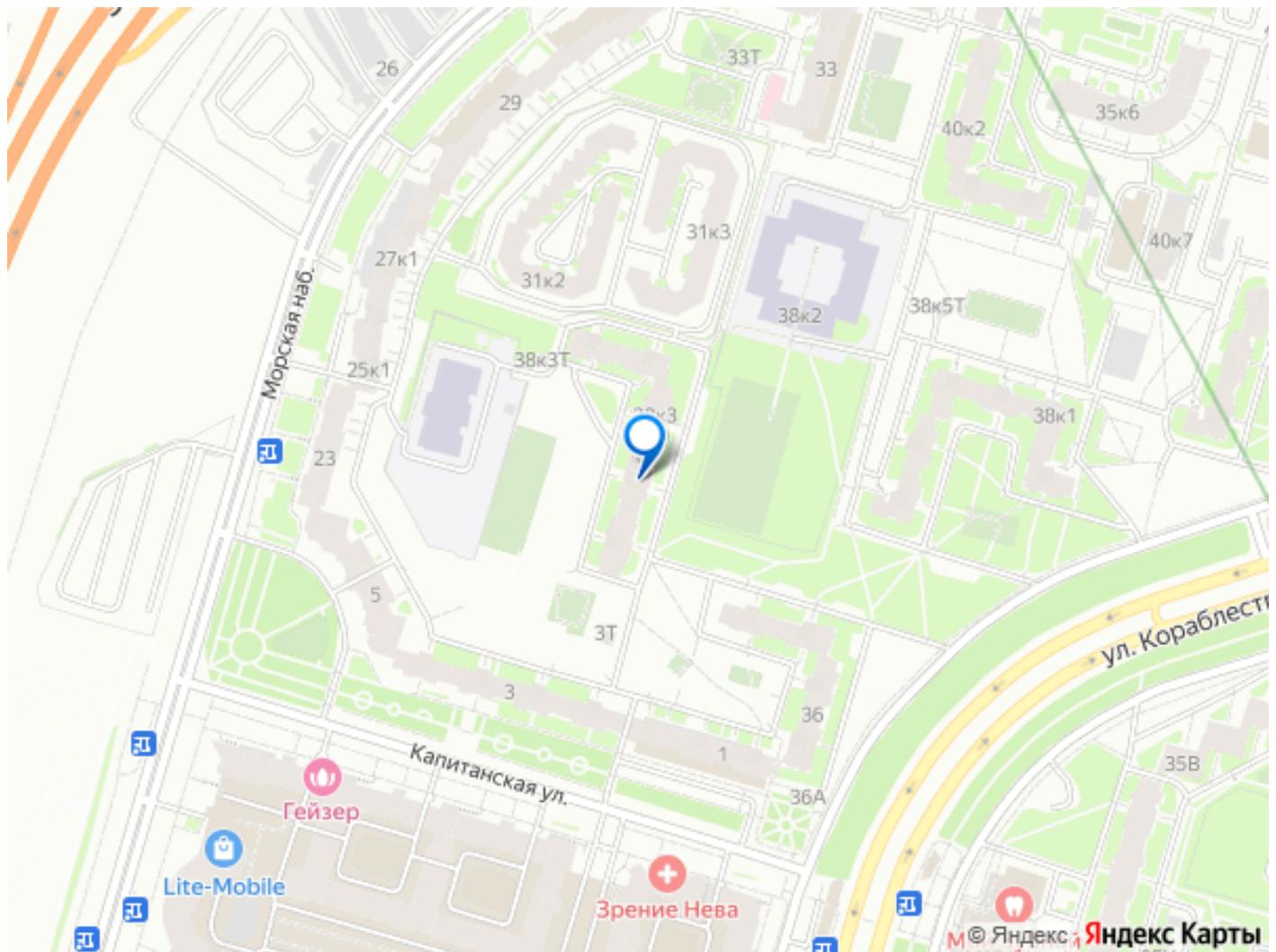
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предновогоднее предложение! В продаже комфортная двухсторонняя 3-комнатная кв. общей площадью 75 кв.м+лоджия 5 кв.м недалеко от метро Приморская. Дом 137 «олимпийской» серии с улучшенной планировкой расположен внутри просторного зеленого двора , вдали от шумных дорог. Во дворе: сквер, детская, площадка, спортивные площадки .И рядом - Финский залив. В квартире всегда комфортно : и зимой и летом, окна выходят на восток и на запад.Квартира светлая. Гостиная- с двумя окнами. Из спальни выход на застекленную лоджию.Комнаты широкие, изолированные:20 кв.м+11,7 кв.м+13,3 кв м.Просторный коридор и прихожая с встроенным шкафом-16,7 кв.м,раздельный санузел в кафеле ,кухня -10 кв.м. Дополнительно при входе в кв. есть общий «тамбур «на две квартиры. Хорошая шумоизоляция. Основа ремонта качественная,трубы заменены. Требуется только косметика. Цена -15999999 рублей . Один взрослый собственник, владение свыше 10 лет. Рассмотрим ипотеку, субсидии, мат

капитал .



Move.ru - вся недвижимость России