

🕒 Создано: 02.12.2025 в 09:51

Обновлено: 04.12.2025 в 09:30

**Санкт-Петербург, Камышовая улица,  
34К2**

**13 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 34К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

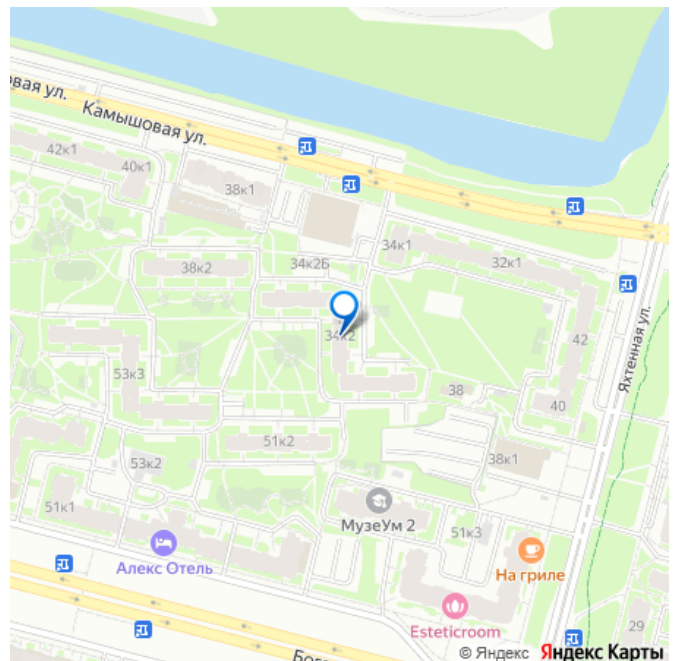
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287037494>

**Наталья Вячеславна Кобдикова,  
Этажи Санкт-Петербург  
79118419050**

для заметок



Ремонт

без ремонта

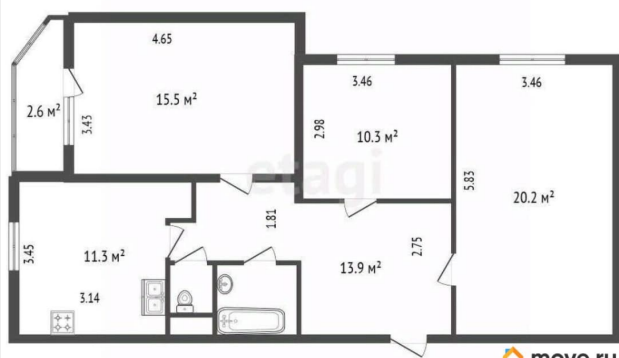
Покупка в ипотеку

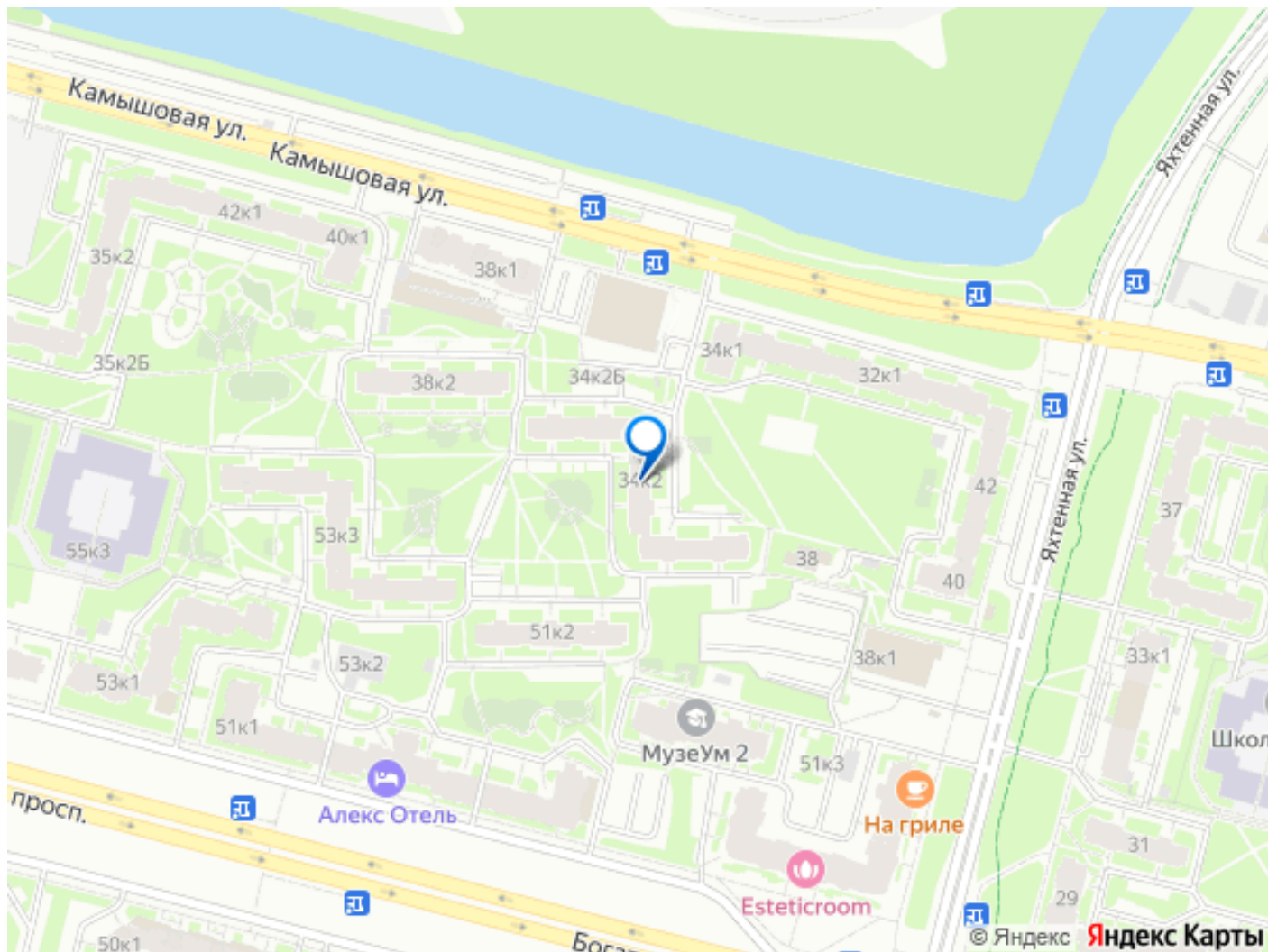
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Без обременений, один собственник. Документы к сделке готовы. Подходит под ипотеку. Просторная 3-х комнатная квартира с изолированными комнатами и большой кухней. Чистый подъезд, в подъезде заменили лифты в 2024 году. Хорошие спокойные соседи. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности лицей, школы, детские сады. Рядом Перекрёсток, Окей, детская и взрослая поликлиники, фитнес-залы, кафе. Отличная транспортная доступность. Около дома автобусная остановка. Хорошая дорожная развязка, умеренные пробки в час пик. В ближайшей перспективе рядом откроется станция метро. Для ценителей отдыха на природе и активного образа жизни ключевым преимуществом является близость благоустроенной лесопарковой зоны и Лахтинского Разлива, где обустроены ухоженные площадки для семейного досуга и созданы условия для занятий водными видами спорта, такими как сапбординг. Это предложение сочетает в себе преимущества современного городского проживания с экологической составляющей и тихой, спокойной атмосферой, подкрепленной добрососедскими отношениями. Код пользователя: 193169 Номер в базе: 10439210





Move.ru - вся недвижимость России