

Создано: 20.12.2025 в 02:45

Обновлено: 25.01.2026 в 21:17

<https://spb.move.ru/objects/9287538922>

**Лиговский 33, Лиговский 33**

**79819511577**

**Санкт-Петербург, Серебристый бульвар,  
23К2**

**16 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Серебристый бульвар, 23К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[бульвар Серебристый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

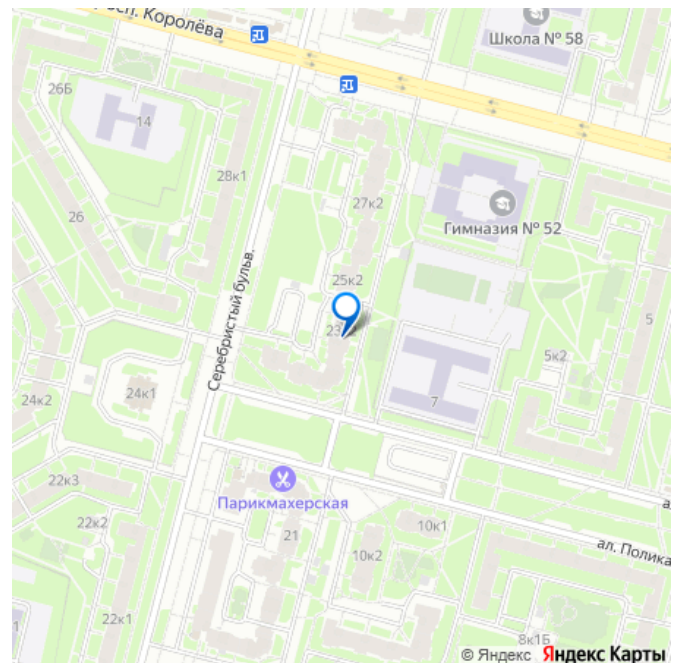
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

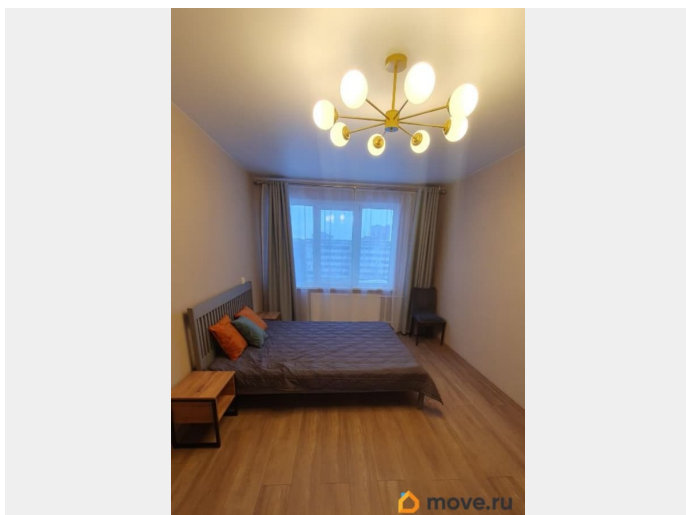


## Описание

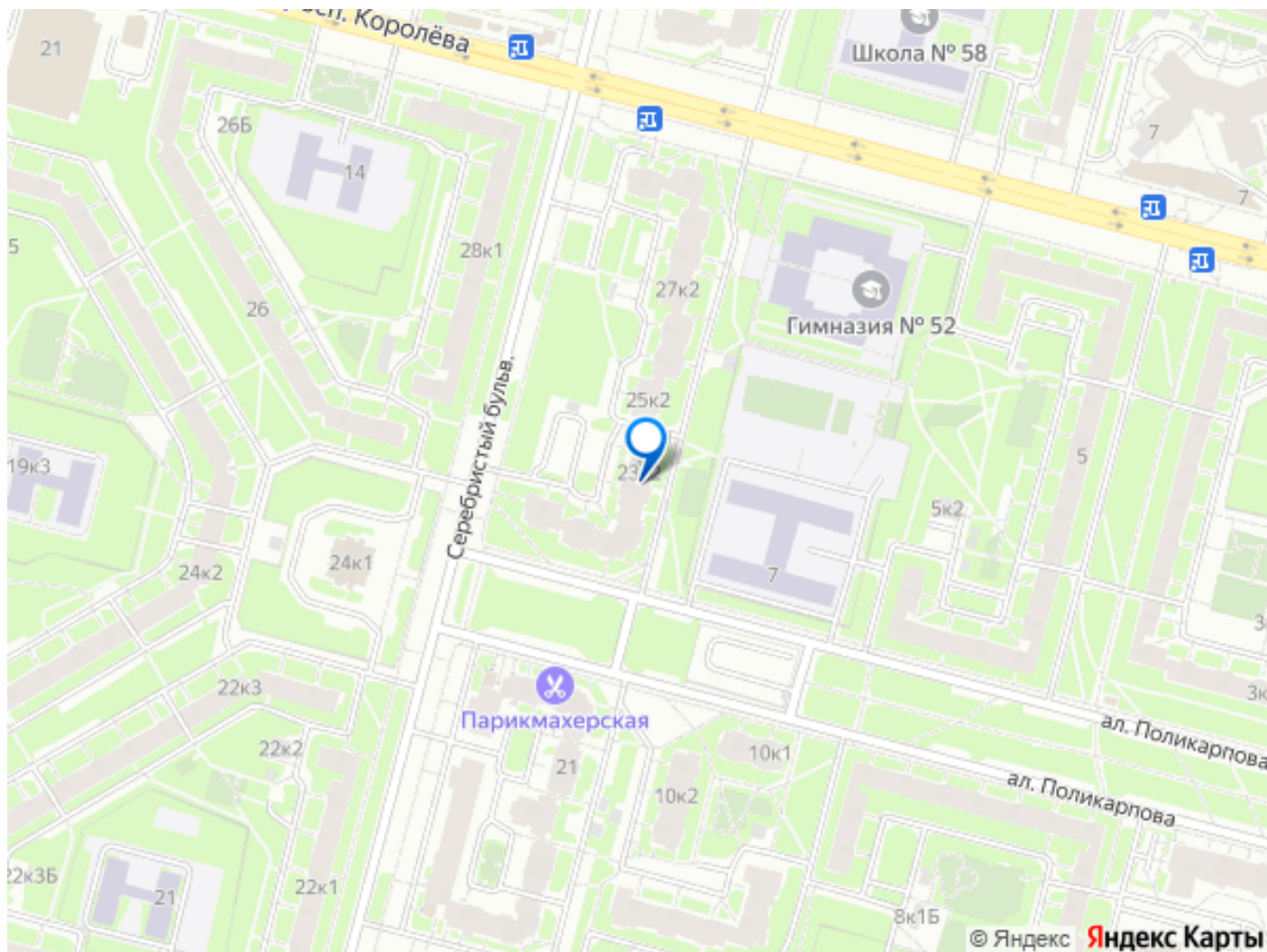
Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 75 квадратных метров на девятом этаже десятиэтажного дома, расположенного на Серебристом б-ре города Санкт-Петербурга. Два взрослых собственника, совершеннолетних, мат кап не использовали, несовершеннолетних нет, собственники будут сами на сделке. Полная подготовка к сделке, расчеты будут только по безналу. Перевод денег продавцу, только после регистрации права на нового покупателя и освобождении квартиры ))

Жилая площадь составляет 48 квадратных метр, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 12 квадратных метров станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. Имеется кондиционер. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. В квартире выполнен ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в

предварительные подготовительные работы. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а спортивная площадка позволит поддерживать здоровый образ жизни на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Метро в 15 мин ходьбы. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Рядом также находятся супермаркеты различных форматов, включая магазины с полезной продукцией, что делает ежедневные покупки удобными и разнообразными. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом уже сегодня! Два взрослых собственника, мат кап не использовали, несовершеннолетних нет, собственники будут сами на сделке!







Move.ru - вся недвижимость России