

🕒 Создано: 29.10.2025 в 01:39

Обновлено: 14.02.2026 в 16:23

<https://spb.move.ru/objects/9289959562>

Елена Псарева, Елена Псарева

79811306805

**Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 38К3**

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 38К3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

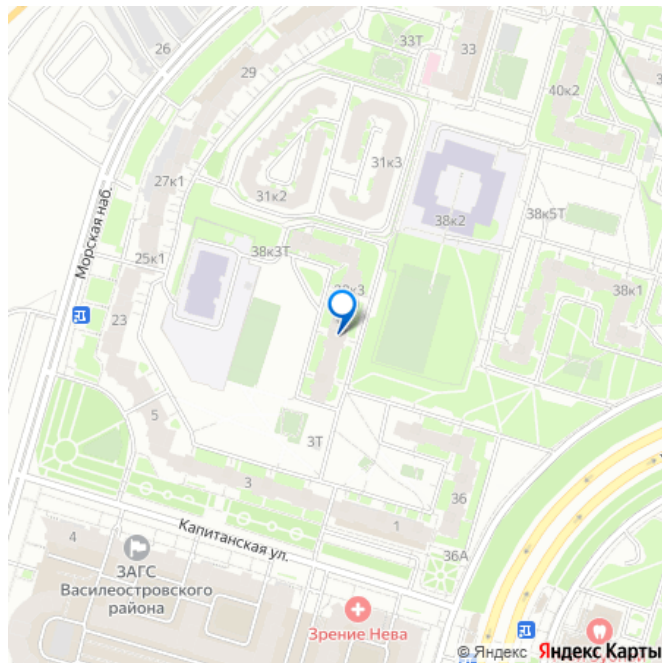
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

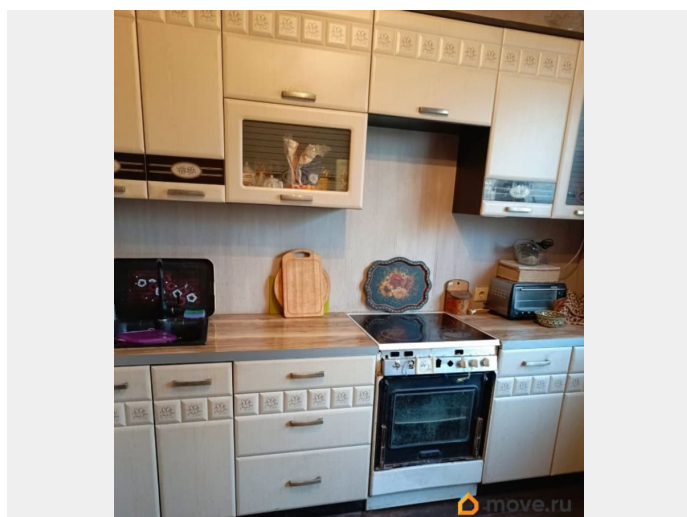
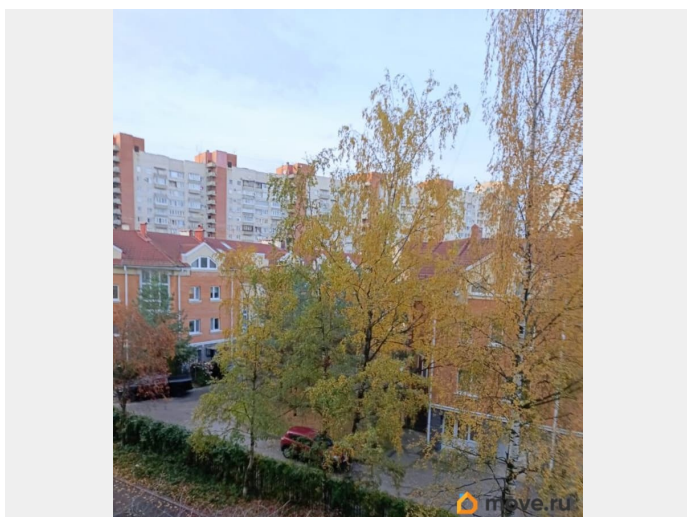
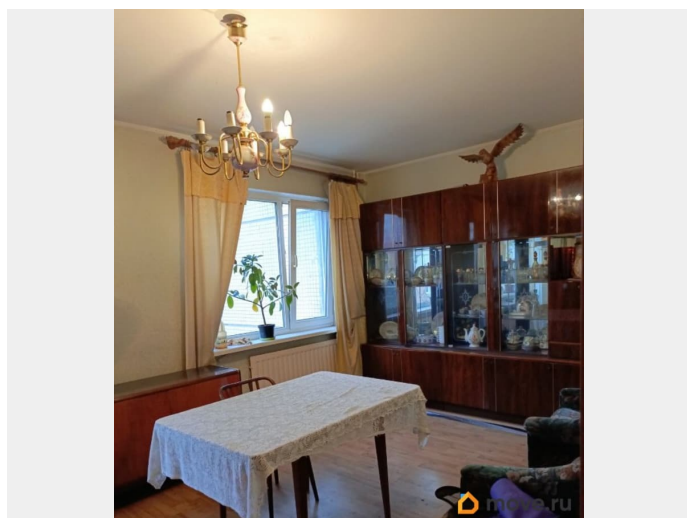
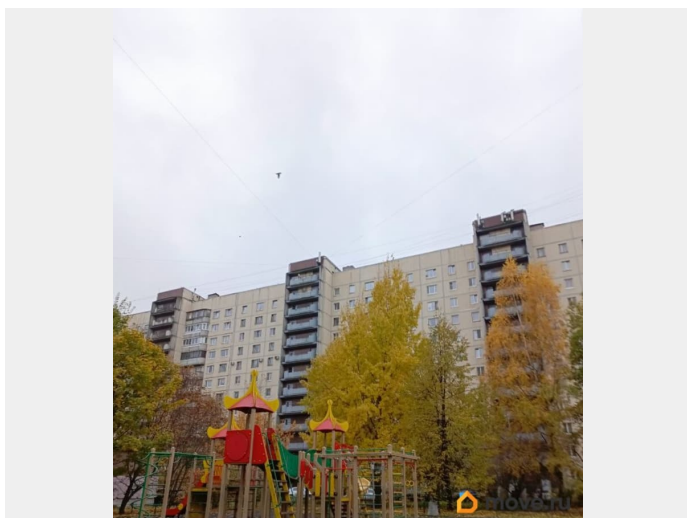
да

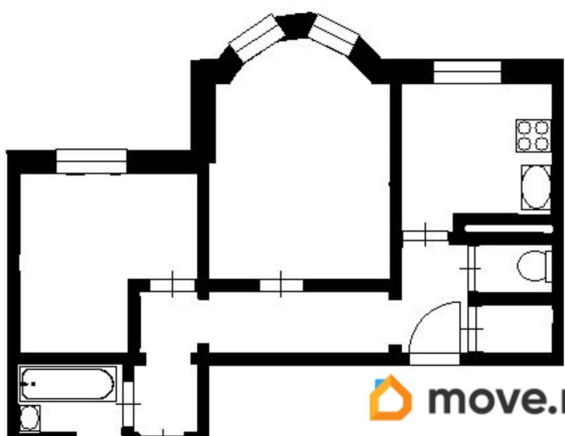
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

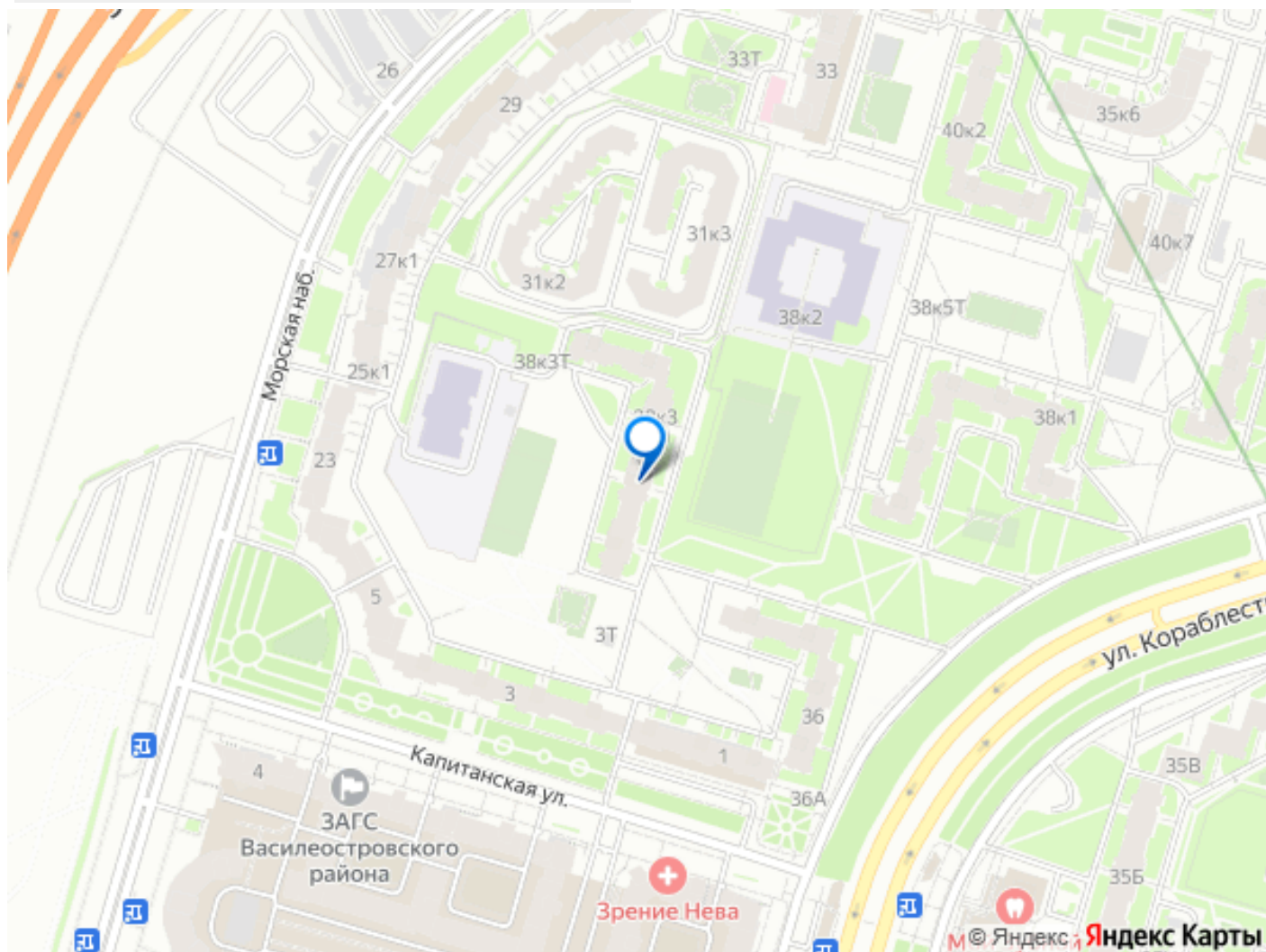
Предновогоднее предложение! В продаже комфортная двухсторонняя 3-комнатная кв. общей площадью 75 кв.м+лоджия 5 кв.м недалеко от метро Приморская. Дом 137 «олимпийской» серии с улучшенной планировкой расположен внутри просторного зеленого двора , вдали от шумных дорог. Во дворе: сквер, детская, площадка, спортивные площадки .И рядом - Финский залив. В квартире всегда комфортно : и зимой и летом, окна выходят на восток и на запад.Квартира светлая. Гостиная- с двумя окнами. Из спальни выход на застекленную лоджию.Комнаты широкие, изолированные:20 кв.м+11,7 кв.м+13,3 кв м.Просторный коридор и прихожая с встроенным шкафом-16,7 кв.м,раздельный санузел в кафеле ,кухня -10 кв.м. Дополнительно при входе в кв. есть общий «тамбур «на две квартиры. Хорошая шумоизоляция. Основа ремонта качественная,трубы заменены. Требуется только косметика. Цена -16500000 рублей . Один взрослый собственник, владение свыше 10 лет. Рассмотрим ипотеку, субсидии, мат

капитал .





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России