

Создано: 05.03.2026 в 14:34

Обновлено: 12.04.2026 в 12:55

**Инна Овчаренко, CENTURY 21 Гарант**  
**79812934602**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68**

**15 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

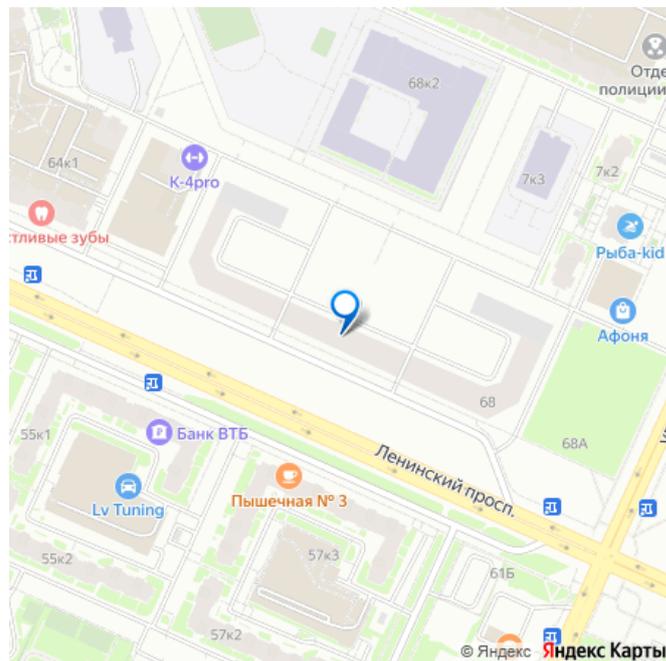
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

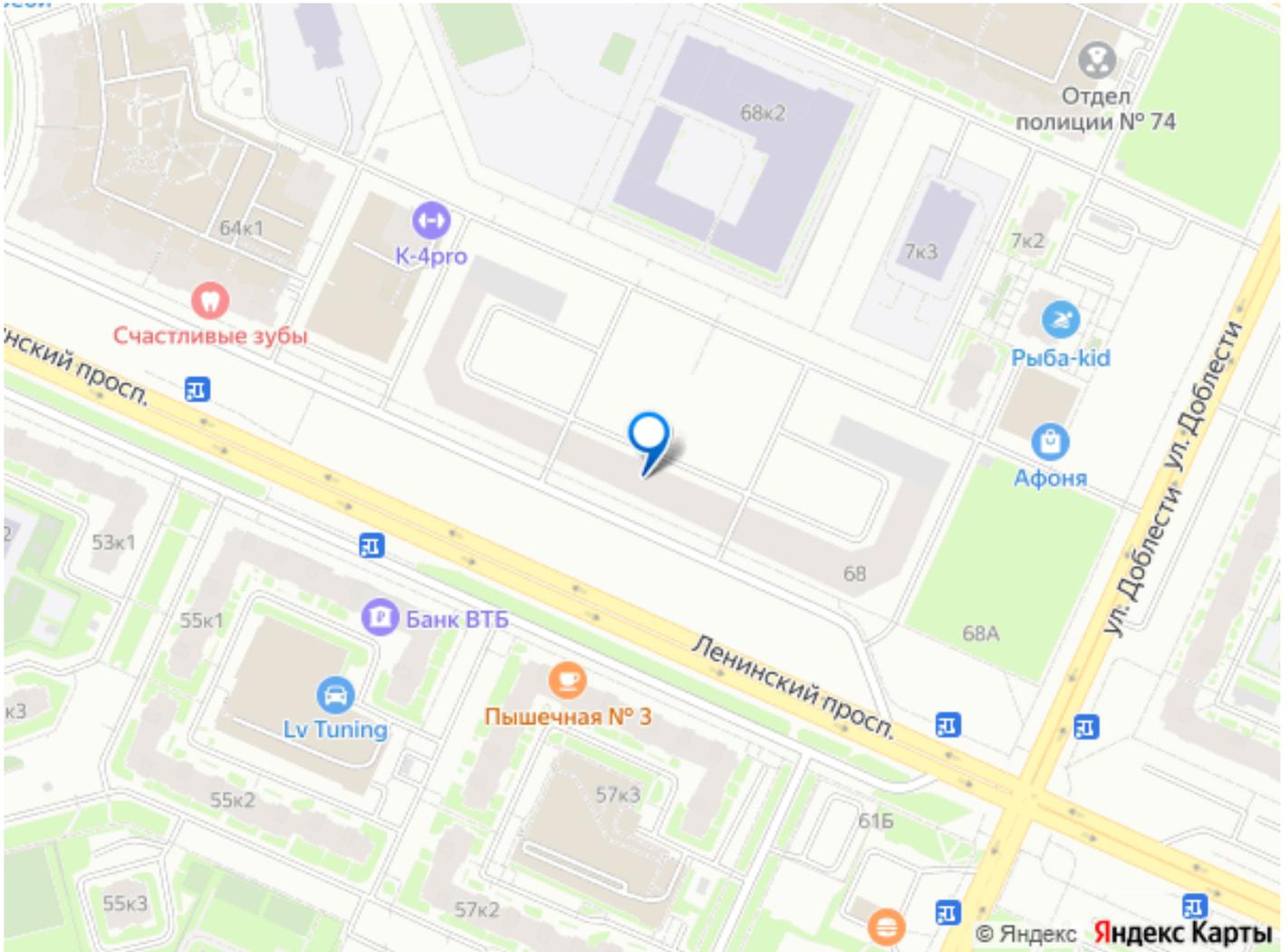
возможна ипотека, лифт

## Описание

Дом 2025 + ремонт + кухня = жизнь без стройки О квартире 75 м<sup>2</sup> готового счастья. Три изолированные комнаты (12,7 + 14,6 + 18 м<sup>2</sup>). Кухня 11 метров для большой дружной семьи. Окна на залив. Каждый вечер - закат над водой, не выходя из дома. Ремонт от застройщика. Никаких мешков с цементом. Всё уже сделано чисто, аккуратно и со вкусом. Кухня в подарок. Не просто готовая стяжка и розетки. А именно кухня с плитой, мойкой и шкафами. Привез чемодан - и живешь. Два санузла. Большая прихожая с местом для хранения. Каждая мелочь продумана. О доме Монолит-кирпич. Сдан в 2025. Самый свежий дом в районе. Всего 6 квартир на этаже. Никаких коммуналок по вертикали. Тихие соседи, чистые холлы, колясочная внизу. За квартирой закреплено машиноместо. Охрана Росгвардии. Это реальная безопасность. О районе Финский залив в 10 минутах. Южно-Приморский парк с прудами, шезлонгами, гамаками. Детские площадки во дворе. Дет. сады (61,65,72), школа 219, поликлиника 106 - всё рядом. Транспорт Рядом КАД и Ленинский пр. В перспективе - метро «Улица Доблести» рядом

Метро «Юго-Западная» в 10 минутах на автобусе. Выделенка по Ленинскому - без пробок. О сделке Документы готовы. Полная стоимость в договоре. Юрист всё проверит. Записывайтесь на показ Арт. 132100708





Move.ru - вся недвижимость России