

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:17

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:43

**Наталья Соколова (Купчино), Итака**  
**79817869357**

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 59К1**

**13 490 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 59К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

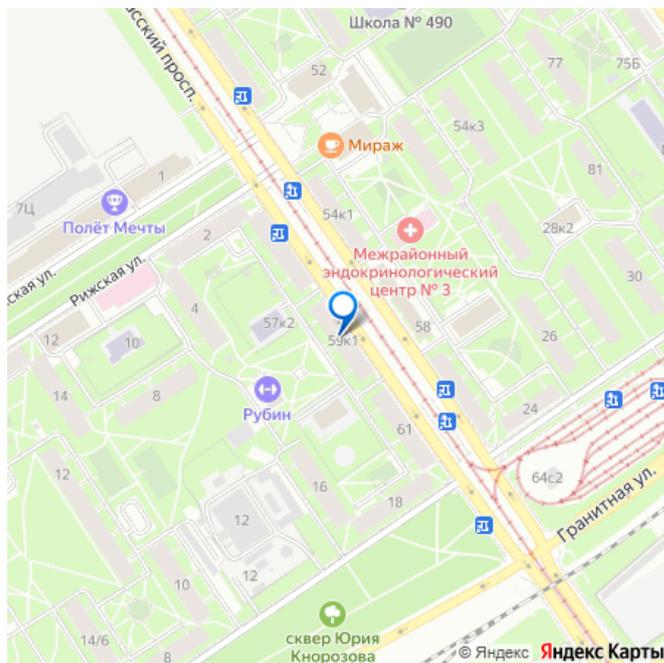
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

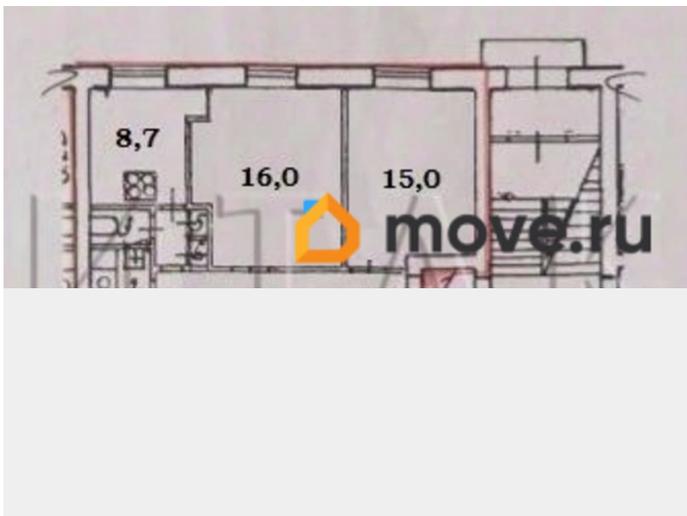
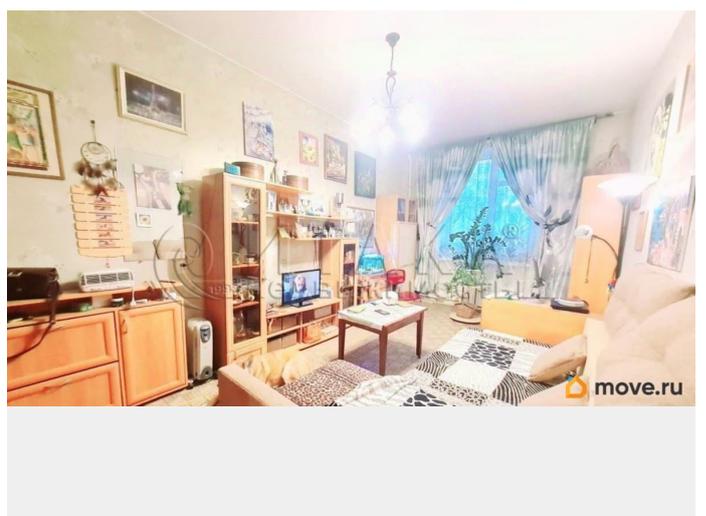
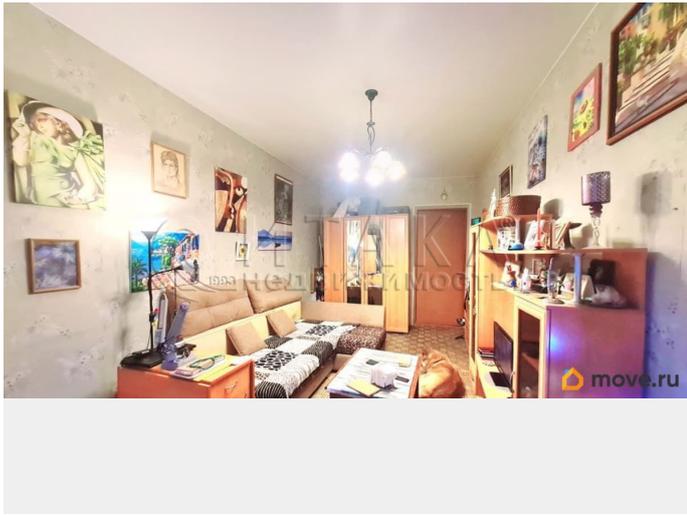
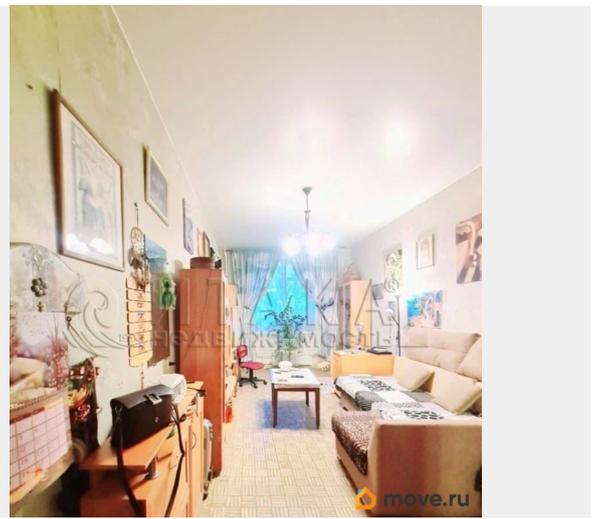
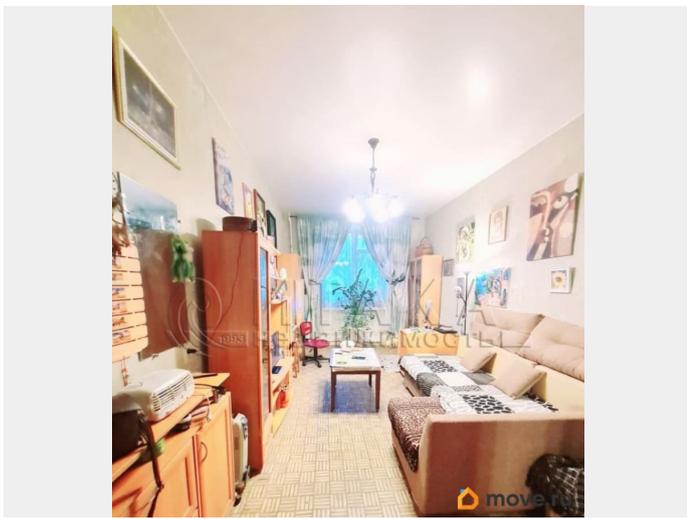
да

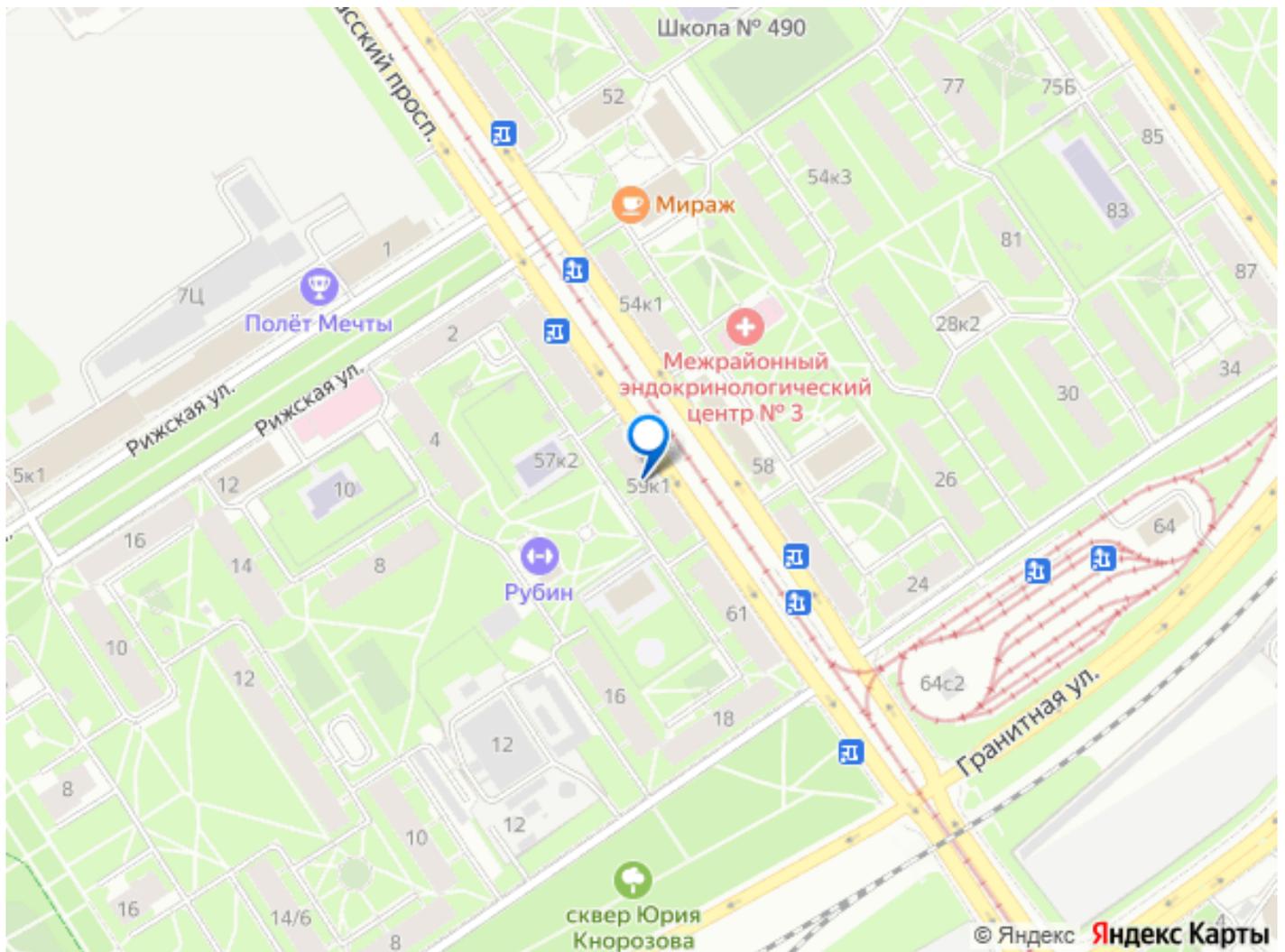
возможна ипотека

## Описание

1-92992 Продается просторная трехкомнатная квартира 75 м2, рядом с метро Новочеркасская. Планировка квартиры европейского уровня - квартира двухсторонняя, комнаты изолированные 15 м2, 16 м2 и 18.9 м2, Кухня - 8.7 м2, Коридор - 11 м2, Ванная - 3.1 м2 и туалет раздельные. Дом 1958 года постройки, высокие потолки  $h=3$ . На окнах стеклопакеты, новые радиаторы, заменены водные трубы. Продавцы лично будут на сделке, есть небольшой остаток долга по ипотеке, Продавцы готовы погасить. Собственность более пяти лет. Документы готовы. Встречная покупка легкая, подобрана. Итого. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России