

Создано: 18.11.2025 в 16:09

Обновлено: 22.01.2026 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9286694185>

Лариса Пивкина, Адвекс

**79812268456**

## Санкт-Петербург, Витебский проспект, 61к5

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 61к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

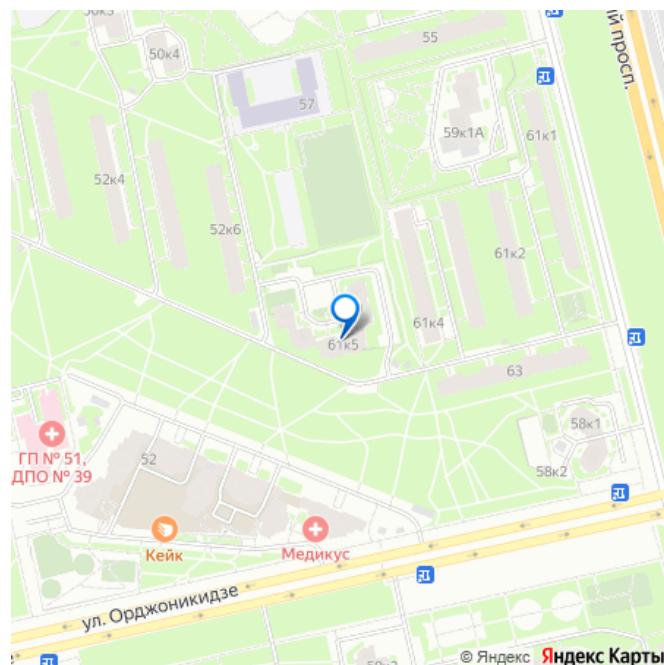
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1915427 Уютная, светлая и просторная 3-ая квартира с красивыми видами из окон в Московском районе! -3-комнатная квартира в доме с закрытой охраняемой территорией. - Последний этаж — это тишина и абсолютный покой, нет соседей сверху! Но есть технический этаж и место для хранения велосипедов или самокатов! -Современная планировка, много света, все комнаты-изолированы, комнаты правильной формы. - Московский район, вся необходимая инфраструктура - в пешей доступности. Во дворе дома -351 школа с углубленным изучение иностранных языков. - В доме- хорошая управляющая компания, Председатель оперативно решает все вопросы жильцов, связанные с обслуживанием дома, есть штатный сантехник. -Идеально для семьи, ищущей уют и безопасность!

КОМНАТ  
3

ЭТАЖ  
10/10

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**76.1м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**47.2м<sup>2</sup>**



move.ru

в шаговой  
доступности



move.ru



move.ru



move.ru



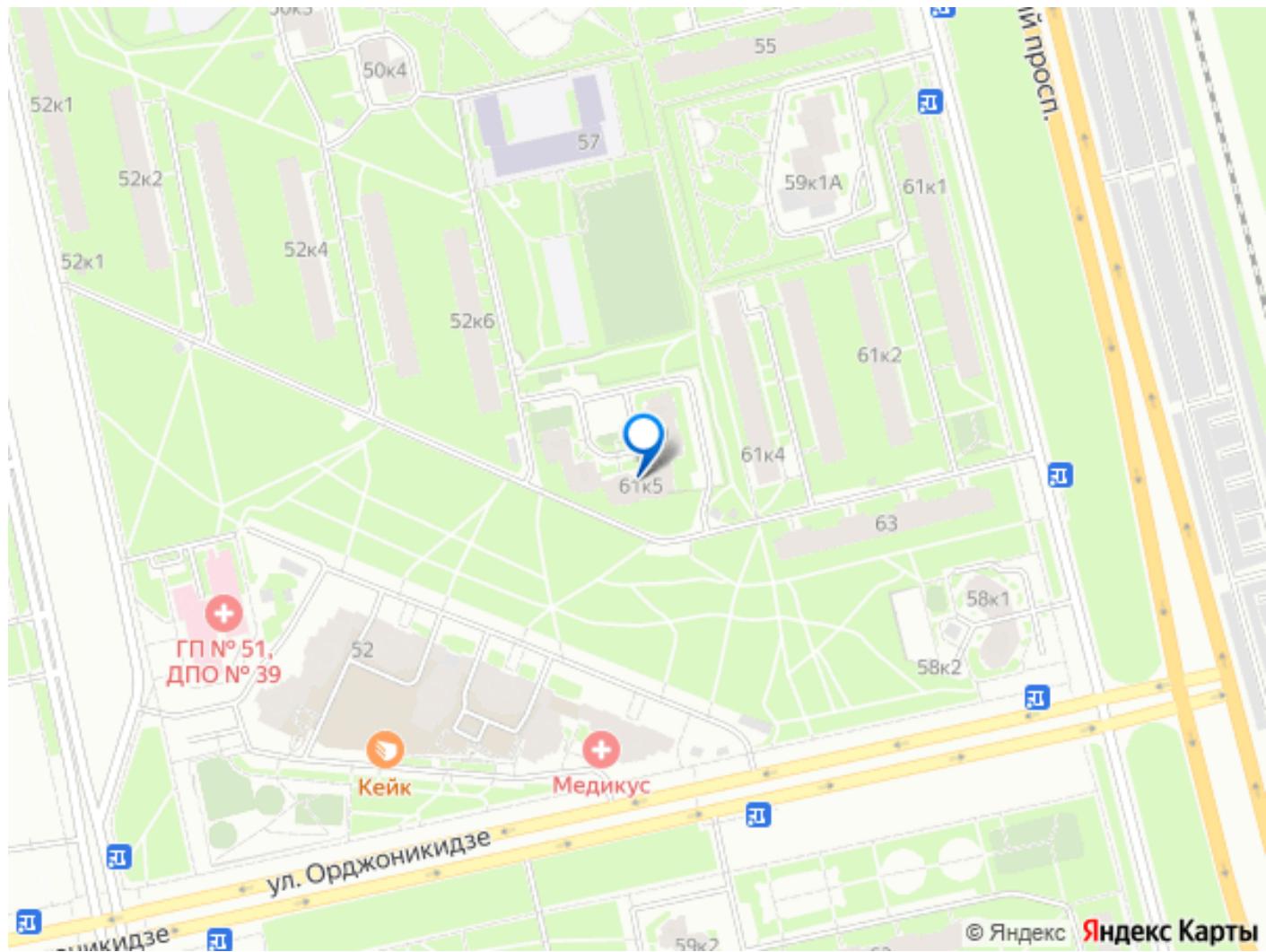
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России