

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:12

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:41

**Собственник**

**79893416837**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе, 3к5**

**22 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 3к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

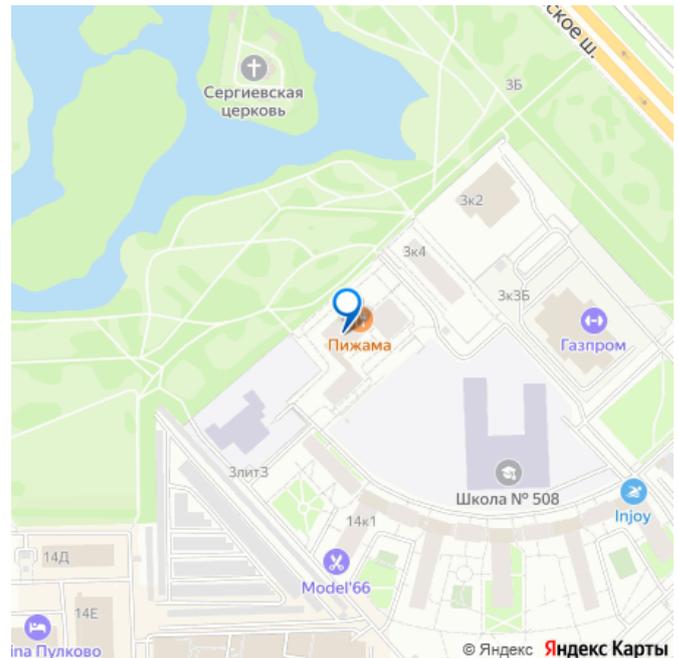
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю просторные евротрёхкомнатные апартаменты в современном жилом комплексе бизнескласса Нео Парк (2021 год постройки). Идеальное сочетание городской инфраструктуры и транспортной доступности. Что вы получаете: - общую площадь 76,2 кв. м; - удобную европланировку: кухнюгостиную 28,2 кв. м, две комнаты (15,8 и 15,0 кв. м), просторный коридор 10,7 кв. м и отдельный санузел; высокие потолки 3 м. - панорамные окна с прекрасными видами и отличным естественным освещением; - доступ к подземному паркингу для жильцов; - закрытый охраняемый двор с видеонаблюдением. Преимущества локации: - близость двух станций метро Звездная и Московская 15-20 минут пешком. - 15 минут до международного аэропорта — идеально для деловых поездок и путешествий; - по Московскому шоссе легко добраться до центра города; - рядом Дунайский путепровод и выезд на КАД. Жилой комплекс расположен у Пулковского парка: пруды, храмовый комплекс, аллеи и детские площадки — всё для прогулок и отдыха.

Спортивный комплекс с бассейном в шаговой доступности. Развитая инфраструктура: - на территории комплекса — детские игровые площадки, барресторан . - рядом детский сад, строится школа. В наличии аптеки, магазины и рестораны. Апартаменты отлично подходят как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду, благодаря удачному расположению и высокому спросу на жильё в этом районе. Продажа прямая. Без обременений. По всем вопросам и просмотру - звоните пожалуйста.

