

Создано: 09.04.2025 в 21:56

Обновлено: 15.12.2025 в 11:11

<https://spb.move.ru/objects/9286031332>

Агент

79118411290

Санкт-Петербург, Парковая улица, 26/2

12 088 800 ₽

Санкт-Петербург, Парковая улица, 26/2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

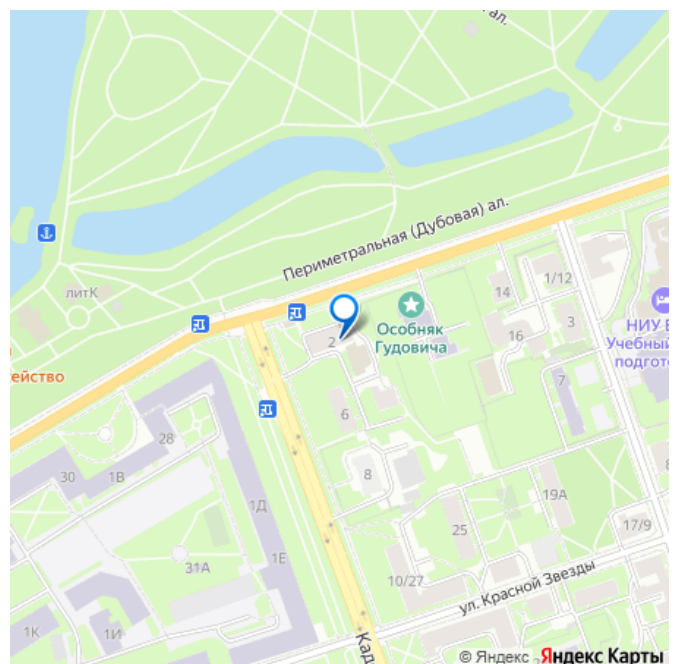
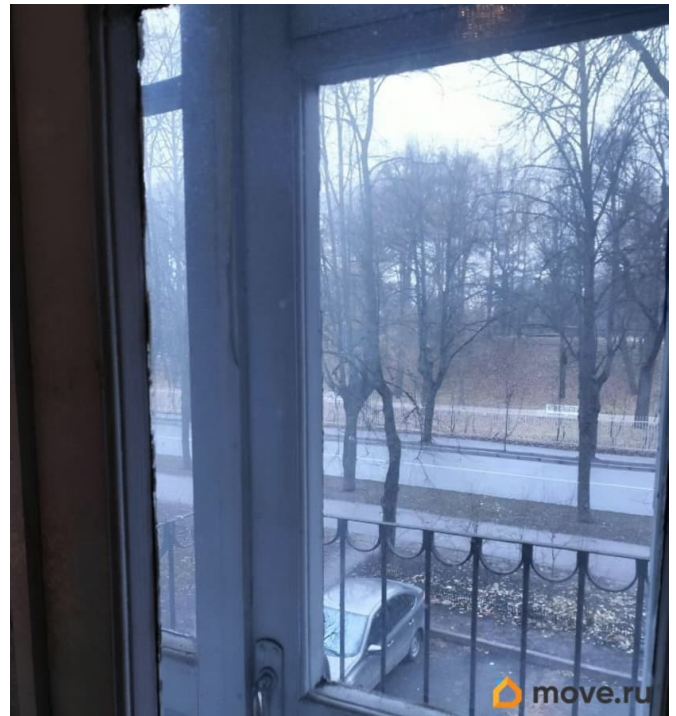
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

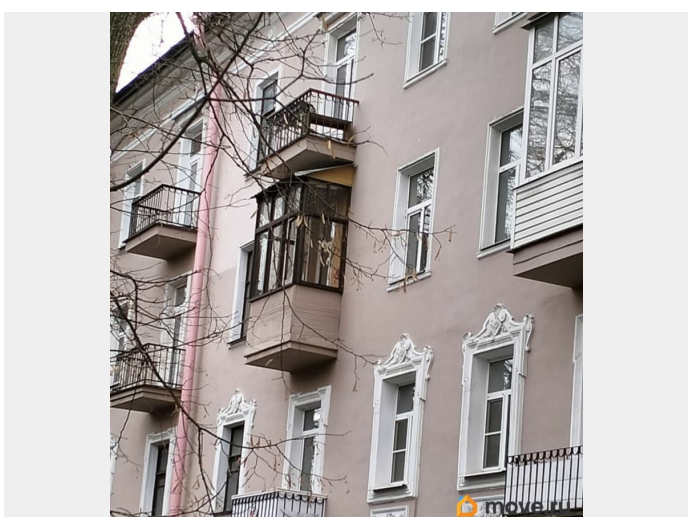
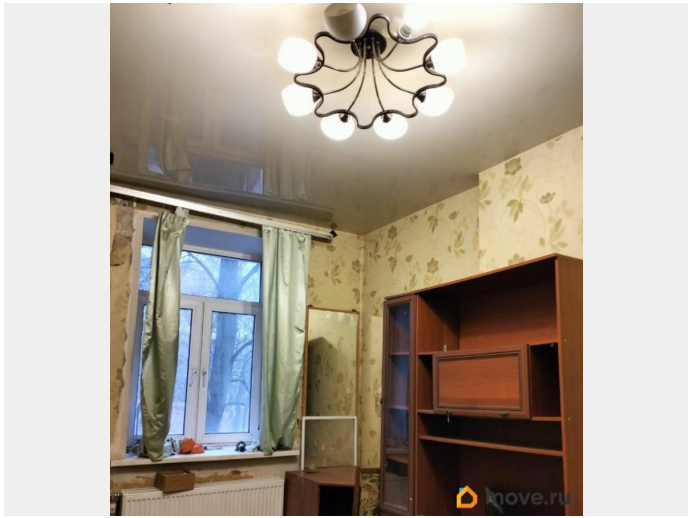
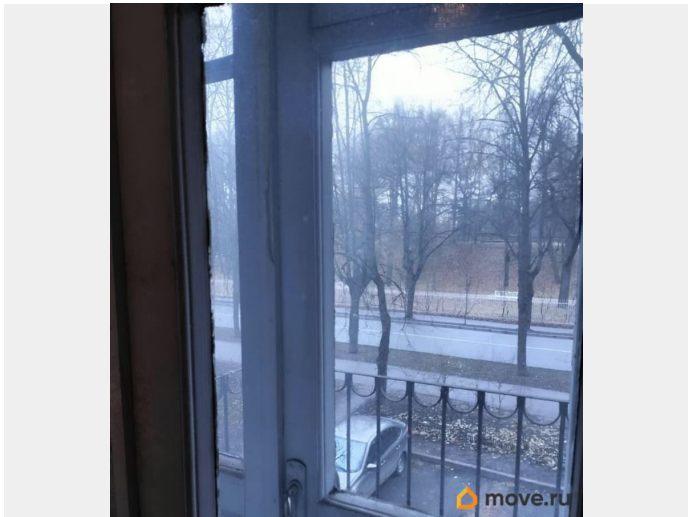
Покупка в ипотеку

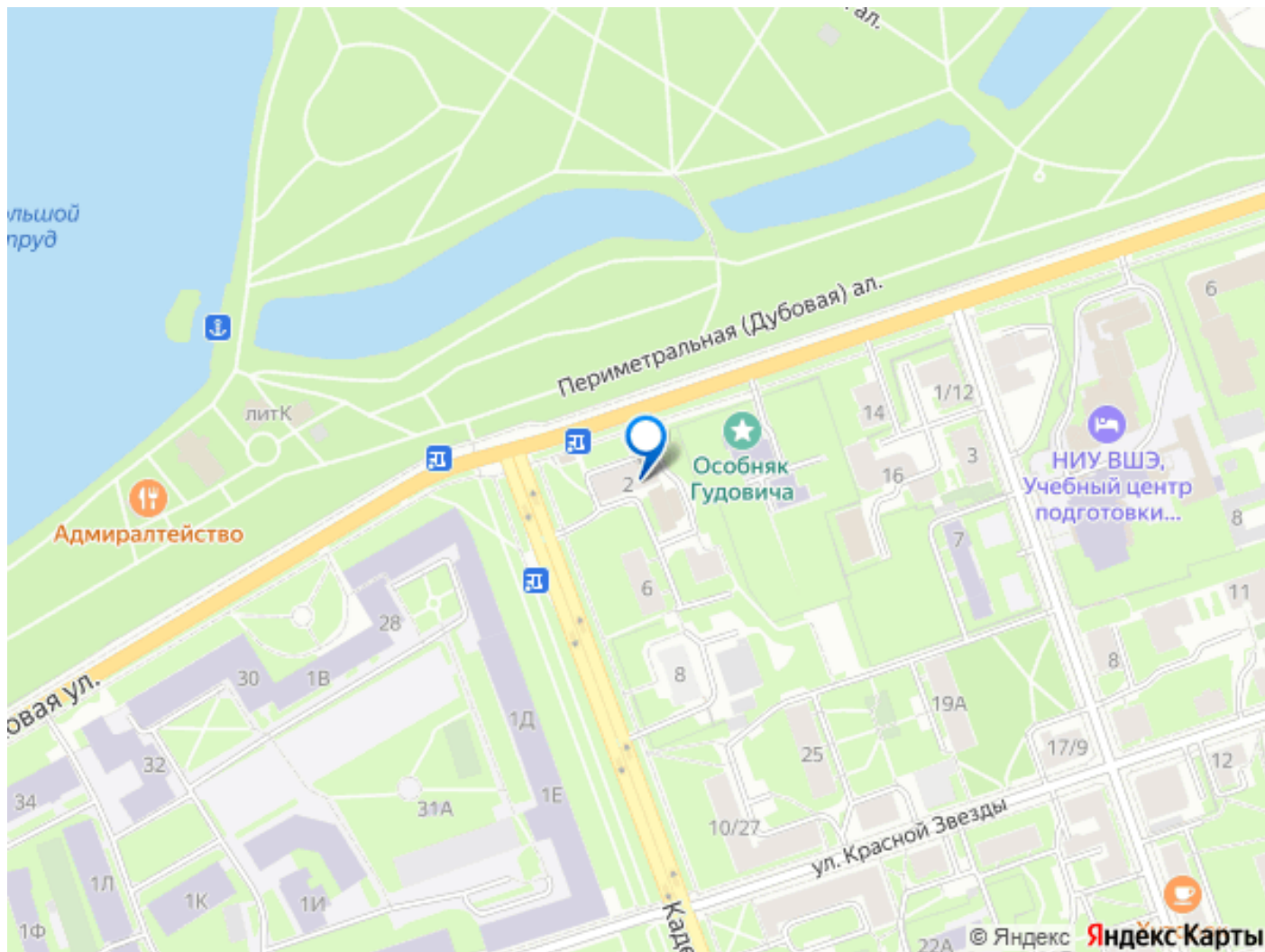
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Для любителей Пушкина. В престижном районе продается 3-комнатная квартира на втором этаже кирпичного дома. Есть балкон. Окна двух комнат и балкон выходят на Екатерининский парк. Квартира светлая, просторная, двухсторонняя, 3 изолированные комнаты площадью одна 22,4, две другие по 14,5м. Высокие потолки 3,4м. Раздельный санузел, ванная комната площадью 4м, есть кладовка 1.8м, водопроводные трубы и батареи отопления в 2024 году заменены во всем доме, установлены счетчики на воду. Капремонт дома проводился в 1972 году с выселением жильцов, в квартире ремонт нужен. Парковка возле дома. Рядом вход в Екатерининский парк, остановки транспорта. Хорошая инфраструктура: гимназия, школы, детские сады, поликлиника, магазины, кафе, в Пушкине все в пешей доступности. Взрослые собственники. Прямая продажа, свободная.





Move.ru - вся недвижимость России