

Создано: 13.12.2025 в 19:17

Обновлено: 13.01.2026 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9287429497>

**Елена Никифорова, АДРЕС ПЛЮС**  
**79819109328**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 65**

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 65

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

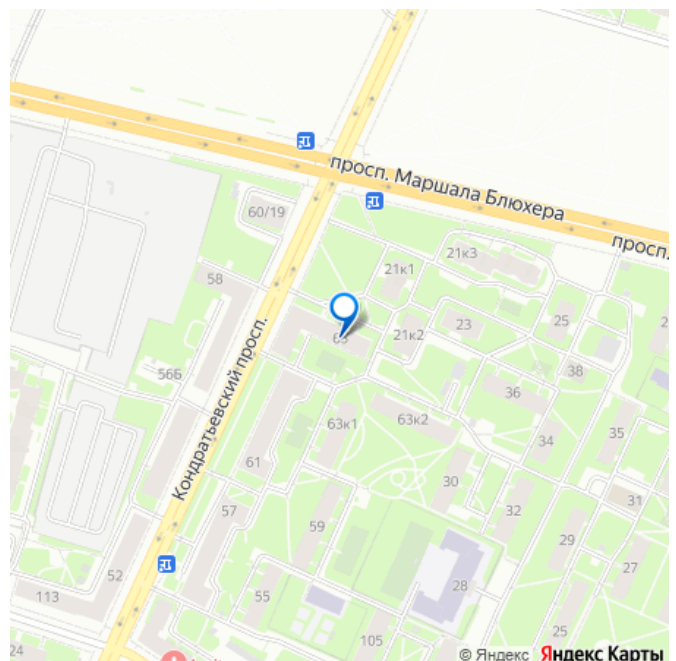
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

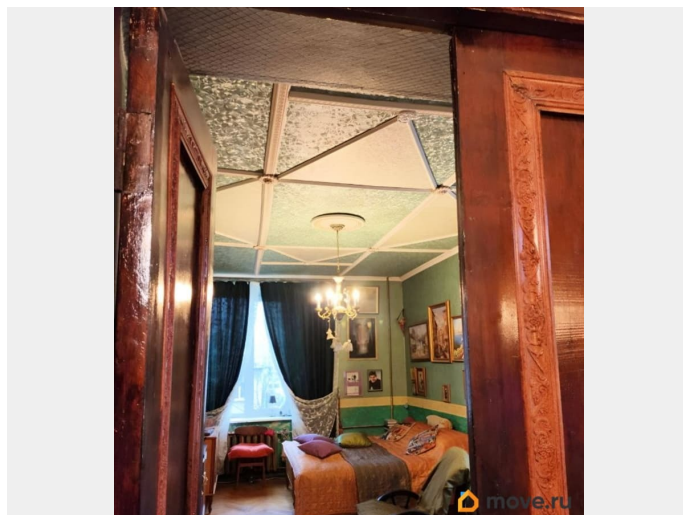
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

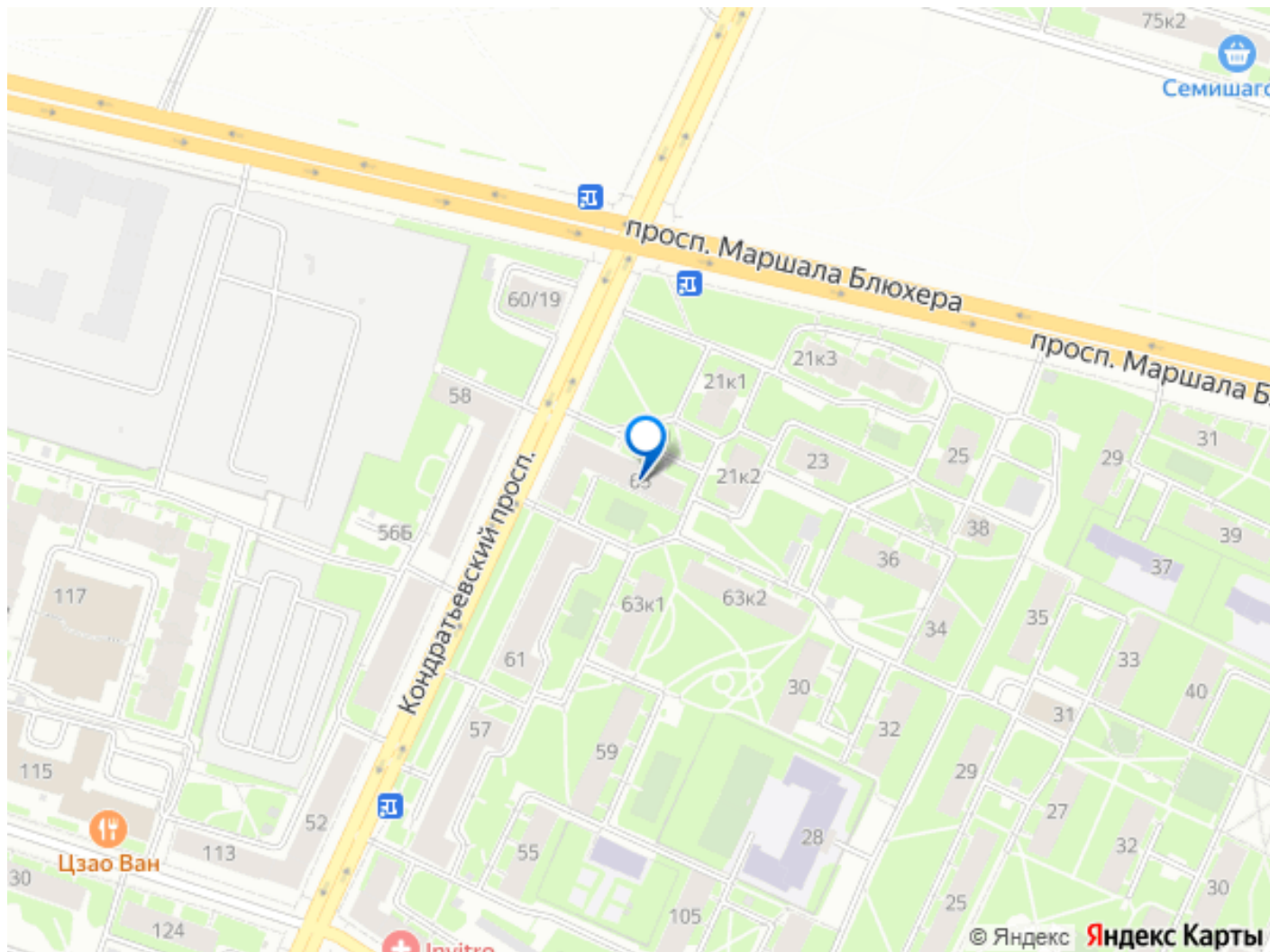
## Описание

Продаётся 3х комнатная квартира в сталинском доме 1958 г постройки, светлая и уютная, окна выходят в зелёный двор, есть балкон, санузел раздельный. Парадная чистая и просторная, хорошие соседи. Один взрослый собственник, обременений нет, владение более 5 лет. Встречная покупка.









Move.ru - вся недвижимость России