

Создано: 30.01.2026 в 19:39

Обновлено: 01.02.2026 в 08:57

**17 000 772 ₽**<https://spb.move.ru/objects/9288580860>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79390315518**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

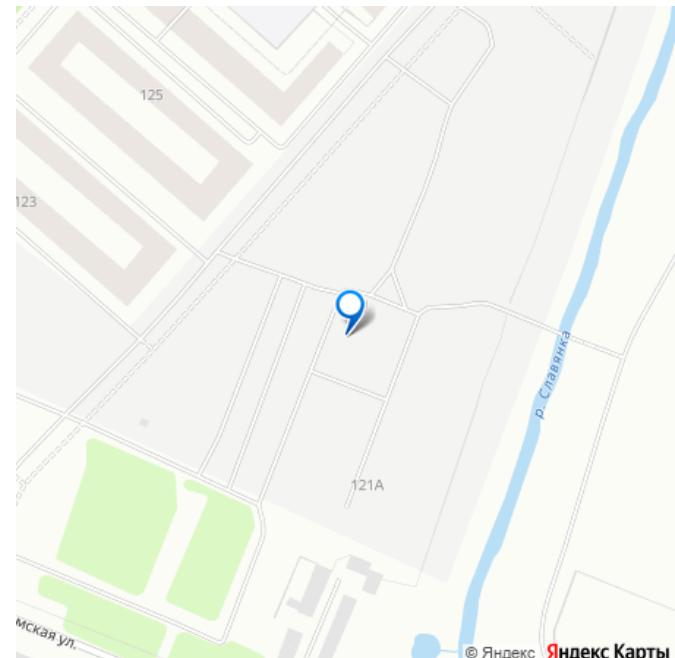
лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Univer City» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.25 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 9.23 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 76.4 м<sup>2</sup>, жилая 41.82 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Univer City»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Univer Park, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



4-комнатная, 76.4м<sup>2</sup>

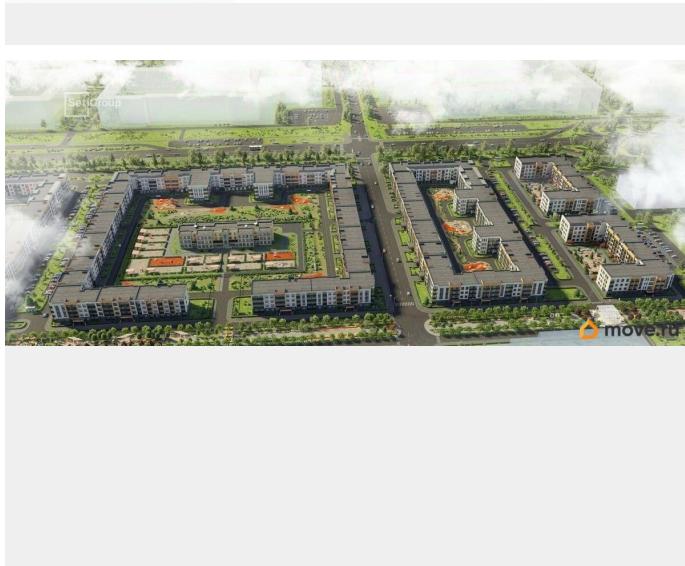
Кол-во комнат	3
Этаж	1 из 4
Общая площадь	76.4м <sup>2</sup>
Жилая площадь	41.82м <sup>2</sup>



move.ru



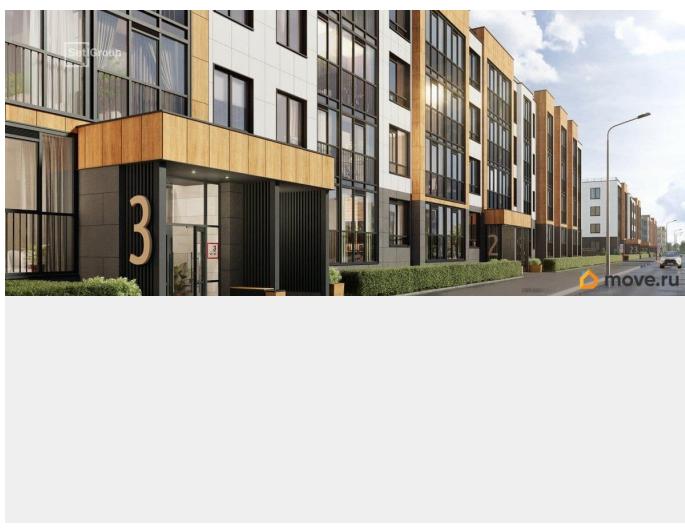
move.ru



move.ru

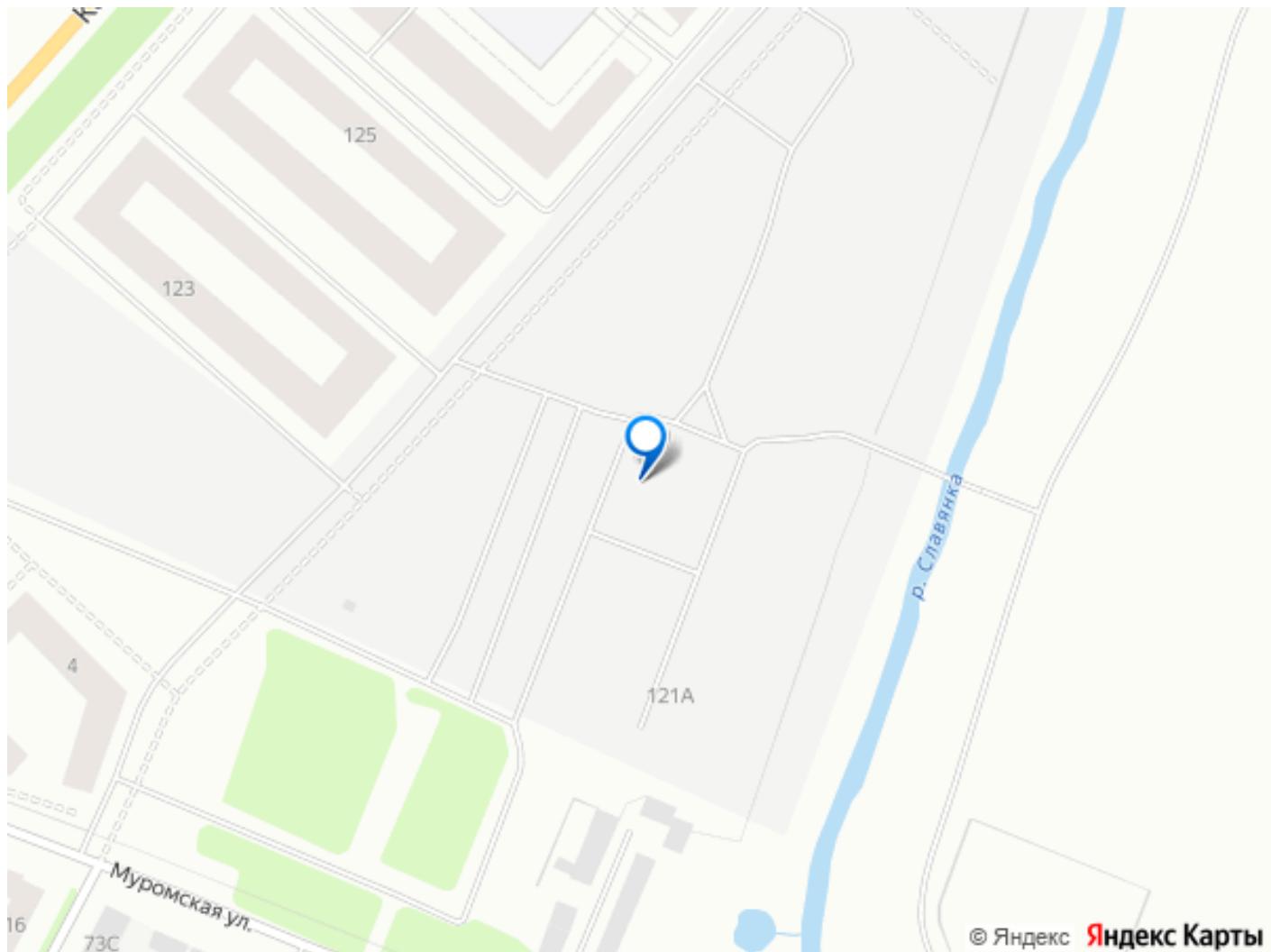


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России