

Создано: 30.10.2025 в 11:04

Обновлено: 27.01.2026 в 03:23

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

46 080 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Блохина, 6/3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

76.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

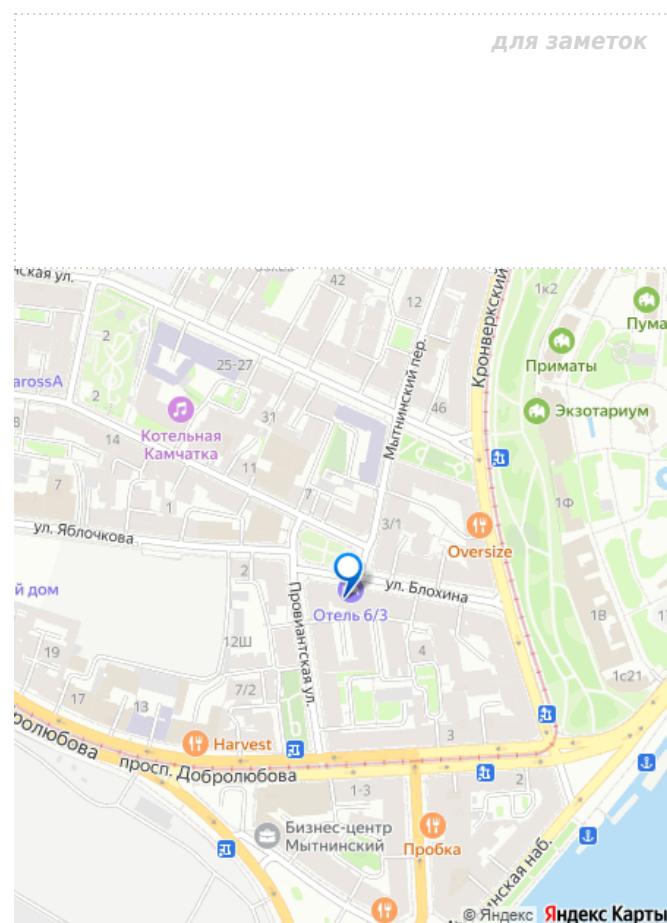
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира в историческом особняке «6|З» в Петроградском районе. - Назначение жилое. - Прямая продажа по договору купли-продажи. - Тип дома элитный жилой комплекс «6|З» от Golden Age Group. - Высота потолков 3.4 м, что значительно увеличивает объем пространства. На 2-м этаже самые высокие потолки в доме. В одной из комнат можно легко установить антресоль. -

Квартира передается с предчистовой отделкой. - Свободная парковка возле дома.

Расположение Петроградский район, исторический центр. В пешей доступности Петропавловская крепость, акватория Невы, Стрелка Васильевского острова,

Александровский парк. Дом исторический, проведена реновация с полной заменой перекрытий, коммуникаций и т.п. Часть комплекса это бутик-отель на 86 номеров и часть комплекса это 144 квартиры с отдельным обслуживанием 24/7.

Проживающим доступно: - закрытый двор с уникальным ландшафтом и арт-объектами; - лобби 24/7; - фитнес; - спа-салон; - авторские рестораны, скай-бар; - арт-галерея; - конференц-зал; - прачечная, клининг; - зона

для работы; За дизайн проекта дома и пространств отвечает архитектурное бюро DA BUREAU, которое реализовало такие известные в СПб проекты как ресторан COCOCO Матильды Шнуровой, ресторан BIRCH, пространство THIRD PLACE. Это отличный инвестиционный проект с возможностью сдать квартиру в управление или жить в историческом спокойном центре Петербурга.

