

Создано: 12.02.2026 в 10:59

Обновлено: 12.02.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9289732857>

Александр Иванов, Город Квартир

79111470253

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

11 400 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

18.1 м²

Общая площадь

76.74 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

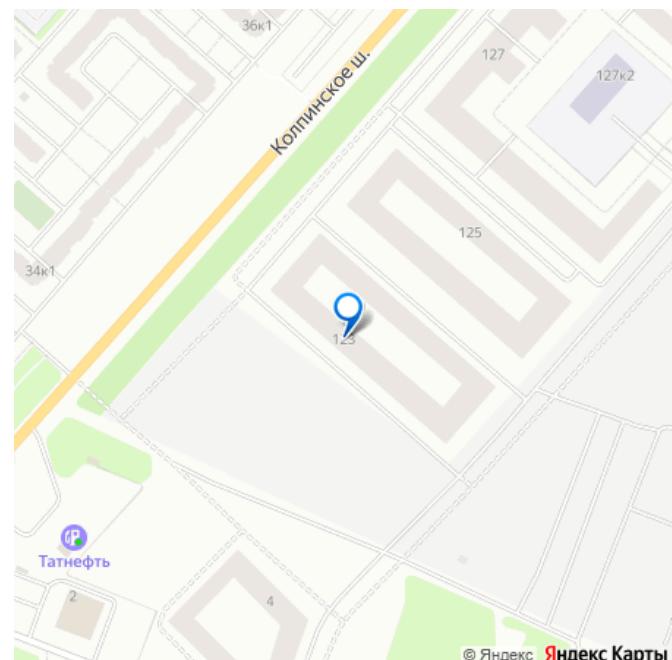
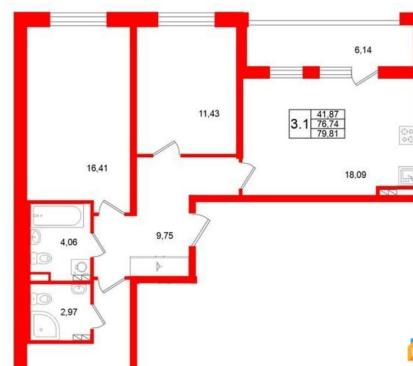
да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

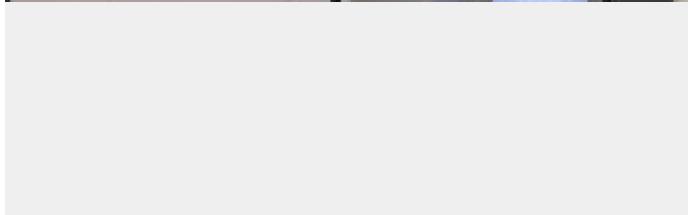
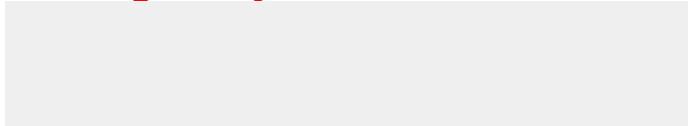
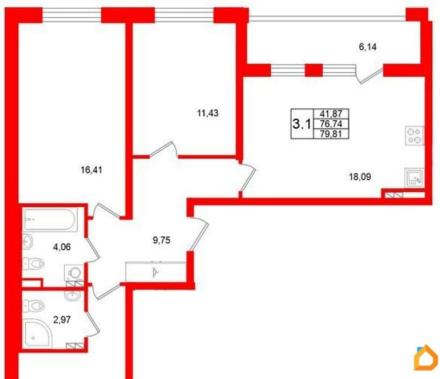


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом кирпичном доме, расположенным в живописном районе Санкт-Петербурга — поселке Шушары. Квартира находится на втором этаже четырехэтажного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь составляет 76.74 кв. м, кухня — 18.09 кв. м. Высота потолков — 2.75 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет легко адаптировать интерьер под ваши предпочтения. Планировка удобная и функциональная: три светлые комнаты, кухня с большим пространством для готовки, отдельный санузел и уютный балкон с видом во двор. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни, включая просторную кухню и современные коммуникации. Дом находится в отличном состоянии, с подземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому можно без проблем перемещать даже тяжелые вещи. Дом расположен в тихом дворе, что обеспечит спокойствие и безопасность. Рядом с домом находятся все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение: до метро «Шушары» можно добраться на автомобиле всего за 20 минут. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры.

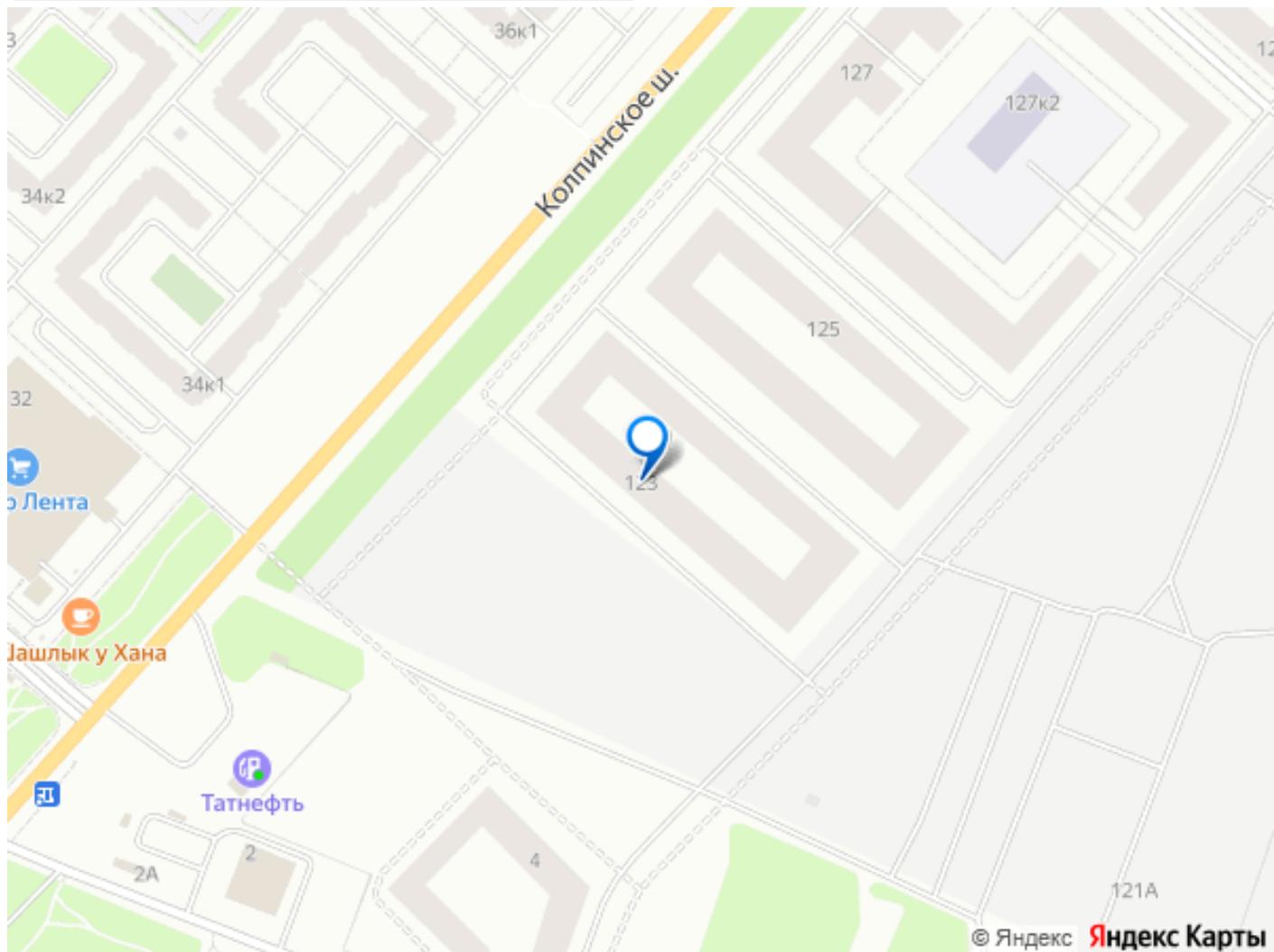
Записывайтесь и приходите, будем рады
показать вам ваш будущий дом!





SetlGroup

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России