

Создано: 14.02.2025 в 13:45

Обновлено: 25.01.2026 в 22:46

Санкт-Петербург, Английский проспект,
51

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Английский проспект, 51

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Английский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.99 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

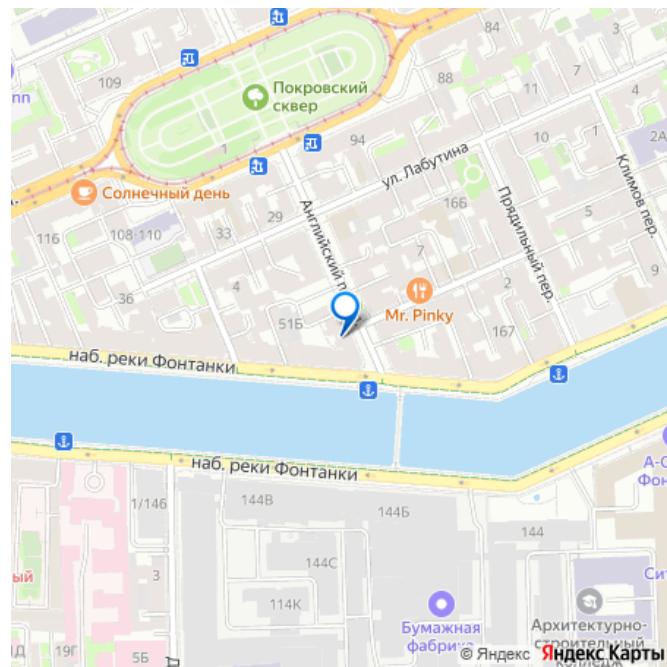
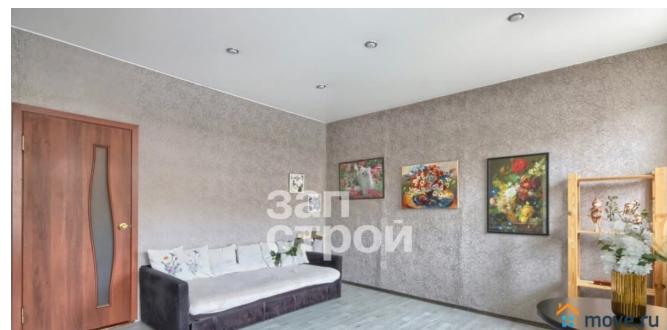
1/4

<https://spb.move.ru/objects/9272533381>

Ксения Гаращенко, Запстрой
недвижимость

79818438296

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

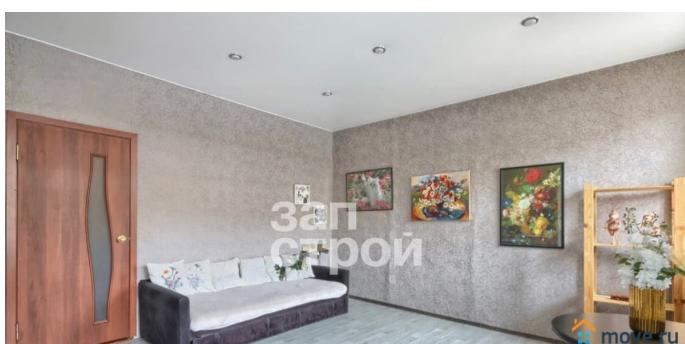
да

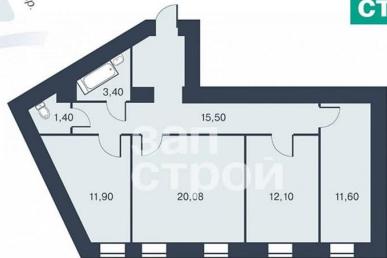
возможна ипотека

Описание

Арт. 95051865 Здравствуйте, меня зовут Ксения, я эксперт по недвижимости ГК ЗапСтрой. Продается 3-комнатная квартира в историческом центре города! Район Коломна! Описание: Прекрасная 3-комнатная квартира, расположенная в самом сердце города. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций! Просторная квартира в центре города с общей площадью 76,7 м². Удобная планировка, светлые комнаты и современный ремонт. Особенности квартиры:
- Комнаты: Просторные и светлые, с высокими потолками и большими окнами.
Мебель остается по договоренности. - Кухня: Уютная кухня с современной техникой и достаточным количеством места для хранения. В квартире произведен косметический ремонт, все комнаты изолированные, вид из окон на красивейшую набережную нашего города - набережная реки Фонтанки. Первый этаж позволяет использовать квартиру не только для проживания, но и в коммерческих целях. - Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, кафе, рестораны, театры и музеи. Отличная транспортная доступность. Школа 234, 260, детский сад 41, поликлиника 27, 81. Остановка общественного транспорта в 2х

минутах от дома, ходит скоростной трамвай «Чижик» 16, 3, 41. Станции метро «Технологический институт-1», «Технологический институт-2» в 20 минутах ходьбы, «Садовая», «Спасская», «Сennая» в 25 минутах ходьбы. Преимущества: - Уникальная атмосфера исторического центра. В пешей доступности Покровский сквер, Никольский Морской собор, Мариинский театр, музей-усадьба Г.Р. Державина, Юсуповский дворец, Новая Голландия. - Возможность насладиться жизнью в одном из самых красивых городов мира. - Идеально подходит как для проживания, так и для инвестиции Дополнительно: - Решетки на окнах - Косметический ремонт - Чистый подъезд - За квартирой закреплено два парковочных места - Въезд во двор осуществляется с помощью пульта управления Быстрый выход на сделку! Квартира без обременений, долгов по ку нет, сделку сопровождает юрист компании. Способы оплаты: Наличные, ипотека, материнский капитал. Ждем вас на просмотре! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Вид на наб. реки Фонтанки

зап
строй

move.ru



зап
строй

move.ru



зап
строй

move.ru



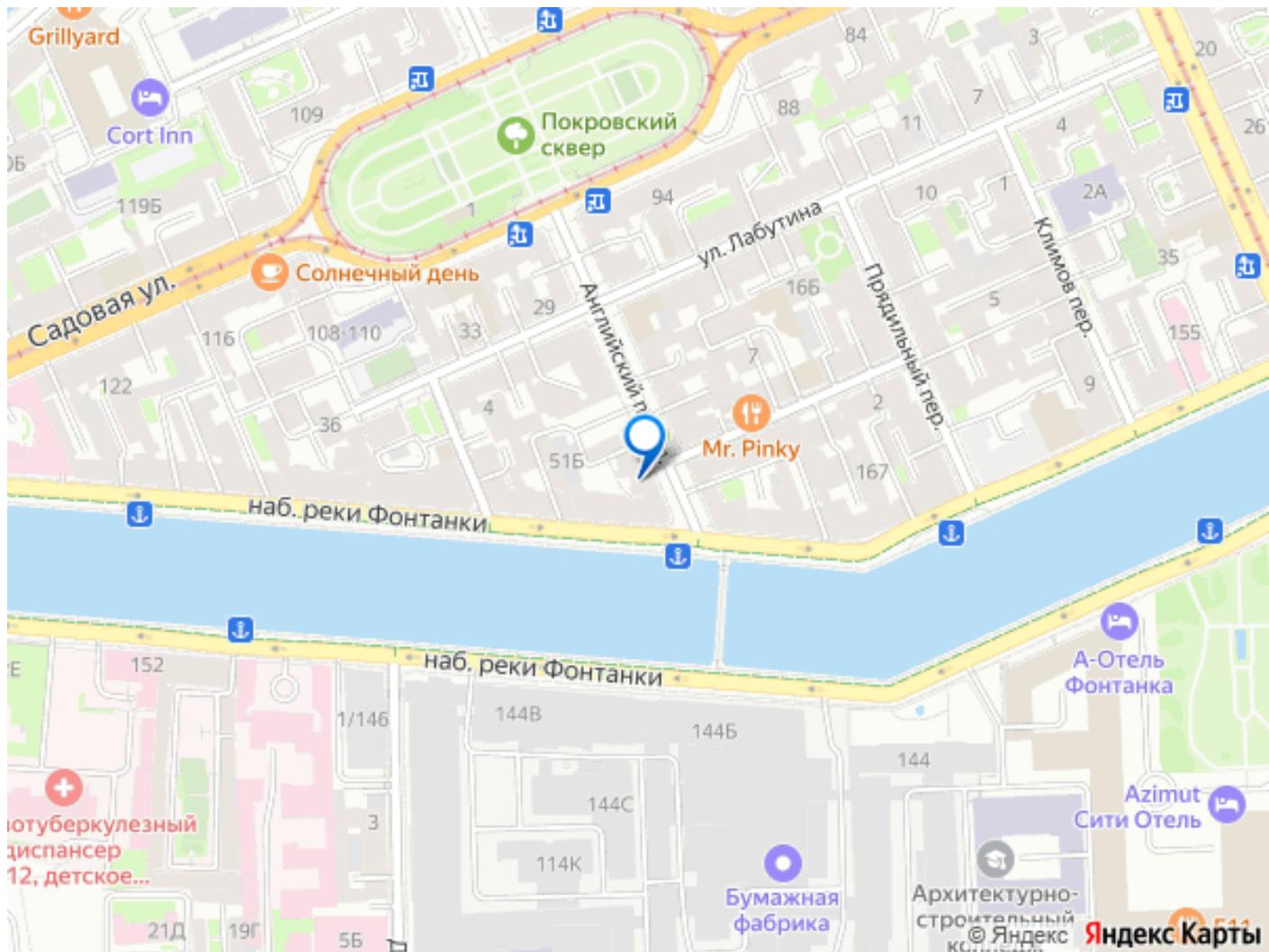
зап
строй

move.ru



зап
строй

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России