

Создано: 09.08.2025 в 14:15

Обновлено: 24.01.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9284975288>

Марина Колесникова, Адвекс

**79111888170**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 47

**14 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 47

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

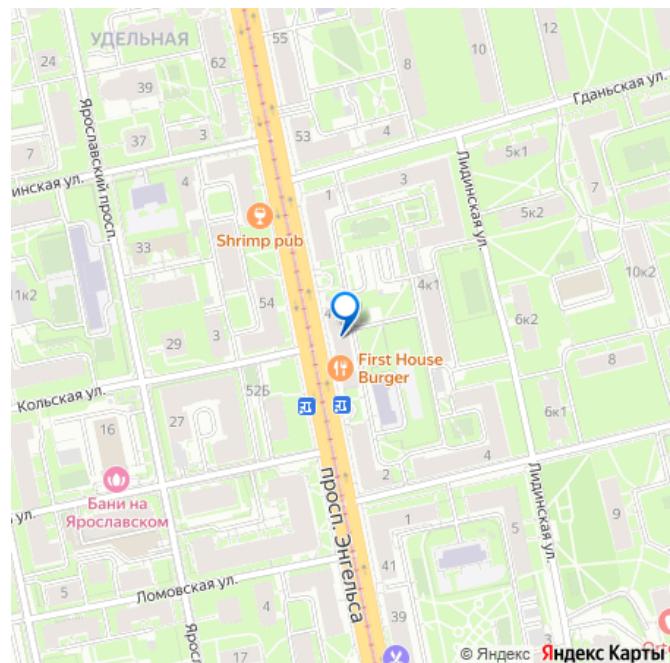
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1914275 Предлагается к продаже квартира в доме сталинского неоклассицизма. Для ценителей качества и добротности.(при постройке дома использовались качественные материалы). Толстые стены сохраняют тепло и защищают от лишнего шума с улицы или от других жильцов. Высокие потолки наполняют квартиру воздухом. Метро в пешей доступности, вся инфраструктура рядом. В квартире никто не проживает. Прямая продажа! Квартира ждет новых хозяев! Звоните ,покажем в удобное для вас время.



КОМНАТ

**3**

ЭТАЖ

**2/3**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

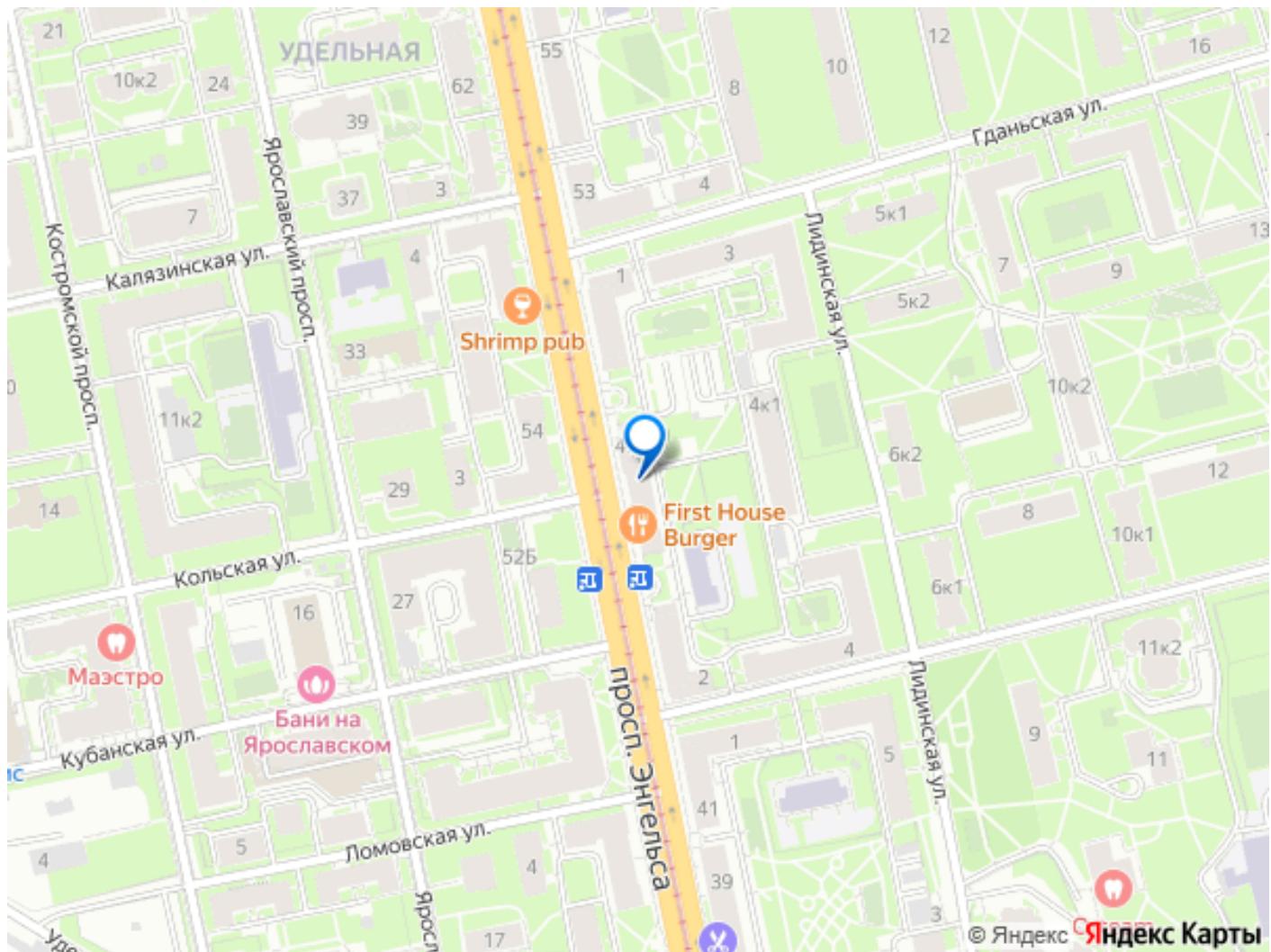
**76.7м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

**54.9м<sup>2</sup>**Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Энгельса пр., 47в шаговой  
доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России