

Создано: 17.05.2024 в 19:54

Обновлено: 05.10.2025 в 15:48

<https://spb.move.ru/objects/9285479024>

Собственник

79112816409

**Санкт-Петербург, улица Архитектора
Данини, 11/6**

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архитектора Данини, 11/6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

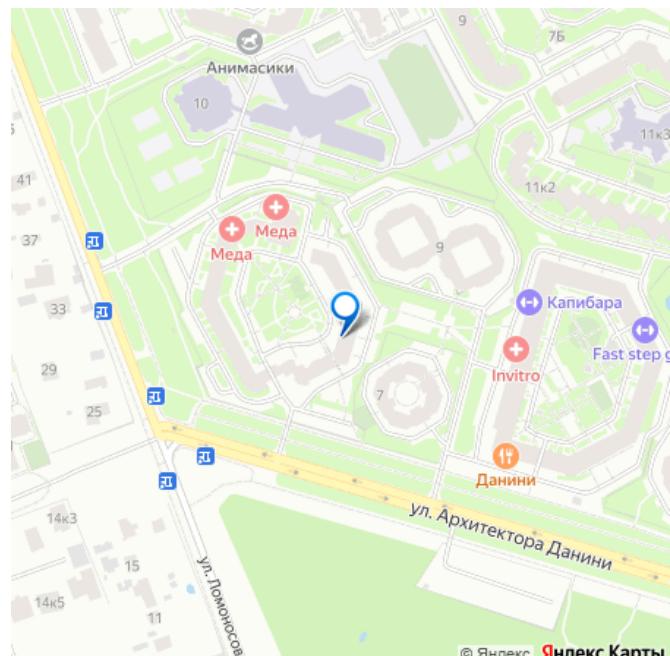
11 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3- х комнатная квартира, уникальная своим дизайном, дизайн сделан по заказу дизайнера бюро ToTaste (дизайнеры Жуков и Штефан победили с данным проектор на конкурсе в Испании), просторная, светлая и комфортабельная 3 комнатная квартира 76.7м² в новом кирпичном доме 2011 года постройки. От одного из лучших застройщиков города Пушкина. Дом с закрытым открытым паркингом «для своих», огражденной территорией и видеонаблюдением. Зеленый новый благоустроенный район «Новая София» с развитой инфраструктурой в непосредственной близости, Павловского парков и Екатерининского парка - зонами для прогулок и отдыха. Пушкин славится расположенным на его территории памятником садово-паркового искусства и мировой архитектуры - музеем-заповедником Царское село, известным прекрасными дворцами и парками. Рядом расположен один из лучших лицеев 410 и детский садик. Квартира имеет три изолированные комнаты. Гостиная оборудована камином, столиком и диваном. Комната идеально подходит под детскую, специально оборудованное детское спальное место под потолком. Спальня имеет

две индивидуальные раздельные гардеробные. Мебель из массива березы, сделанной на заказ. Санузел совмещен, включает в себя ванную и душевую зону. Прихожая оборудованная местами хранения и том числе и велосипеда. Встроенная кухня (островок) и немецкая встроенная техника. Уникальную открытую лоджию с видом на парк. Все окна панорамные, высота потолков 3,2 метра. Полы на кухне и в санузле с подогревом. 6 этаж лифта нет. Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, имелось обременение на квартиру (ипотека в сбербанке).

