

🕒 Создано: 17.05.2024 в 19:54

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:42

**Собственник**

**79112816409**

**Санкт-Петербург, улица Архитектора  
Данини, 11/6**

**21 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Архитектора Данини, 11/6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

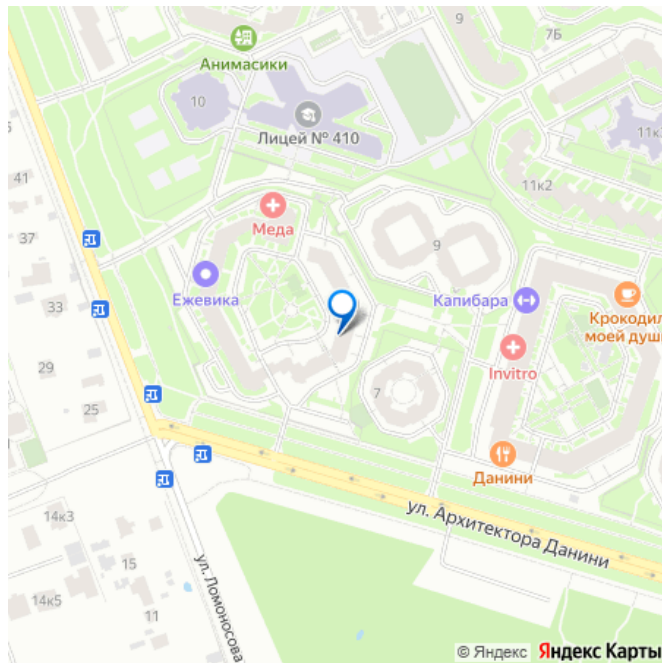
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира, уникальная своим дизайном, дизайн сделан по заказу дизайнерского бюро ToTaste (дизайнеры Жуков и Штефан победили с данным проектом на конкурсе в Испании), просторная, светлая и комфортабельная 3-комнатная квартира 76.7м<sup>2</sup> в новом кирпичном доме 2011 года постройки. От одного из лучших застройщиков города Пушкина. Дом с закрытым открытым паркингом «для своих», огражденной территорией и видеонаблюдением. Зеленый новый благоустроенный район «Новая София» с развитой инфраструктурой в непосредственной близости, Павловского парков и Екатерининского парка - зонами для прогулок и отдыха. Пушкин славится расположенным на его территории памятником садово-паркового искусства и мировой архитектуры - музеем-заповедником Царское село, известным прекрасными дворцами и парками. Рядом расположен один из лучших лицеев 410 и детский садик. Квартира имеет три изолированные комнаты. Гостиная оборудована камином, столиком и диваном. Комната идеально подходит под детскую, специально оборудованное детское спальное место под потолком. Спальня имеет

две индивидуальные отдельные гардеробные. Мебель из массива березы, сделанной на заказ. Санузел совмещен, включает в себя ванную и душевую зону. Прихожая оборудованная местами хранения и том числе и велосипеда. Встроенная кухня (островок) и немецкая встроенная техника. Уникальную открытую лоджию с видом на парк. Все окна панорамные, высота потолков 3,2 метра. Полы на кухне и в санузле с подогревом. 6 этаж лифта нет. Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, имеется обременение на квартиру (ипотека в сбербанке).

