

Создано: 09.12.2025 в 14:39

Обновлено: 12.02.2026 в 15:01

<https://spb.move.ru/objects/9287279839>

Виктория Короткова, Невский простор

**79119320027**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

**19 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

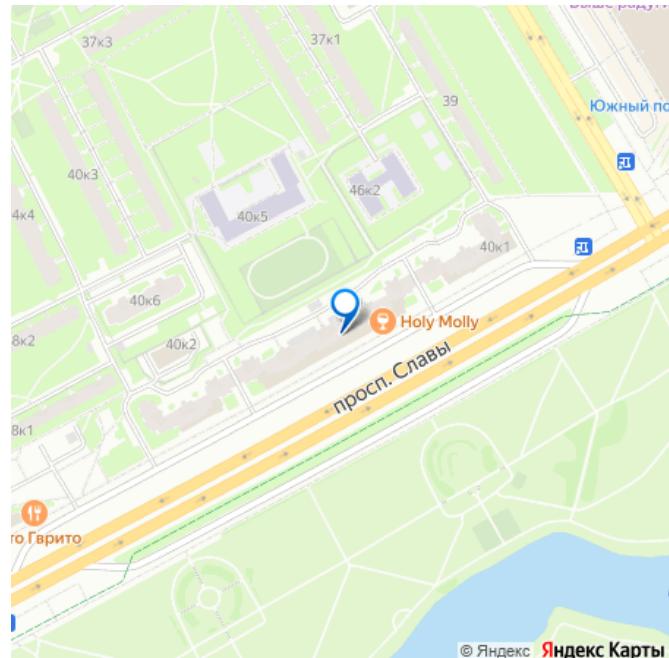
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125589182 Предлагаем вашему вниманию уютную просторную квартиру, расположенную по адресу: проспект Славы, дом 40, корпус 1. В квартире была выполнена небольшая перепланировка, что сделало её ещё более комфортной и вместительной. В результате мы имеем кухню-гостиную и две изолированные комнаты, из каждой из которых есть выход на балкон. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы, поликлиники, рестораны, детские сады и учебные заведения. Основанием для продажи является договор долевого участия. Это первая сделка по продаже данной квартиры. Собственниками являются два взрослых человека. Просмотр квартиры возможен по предварительной договорённости.

\*\*\*\*\* Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
**НЕВСКИЙ ПРОСТОР**

**КОМНАТ**  
3

**ЭТАЖ**  
3/16

**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ**  
76,7 м<sup>2</sup>

**ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ**  
45,3 м<sup>2</sup>

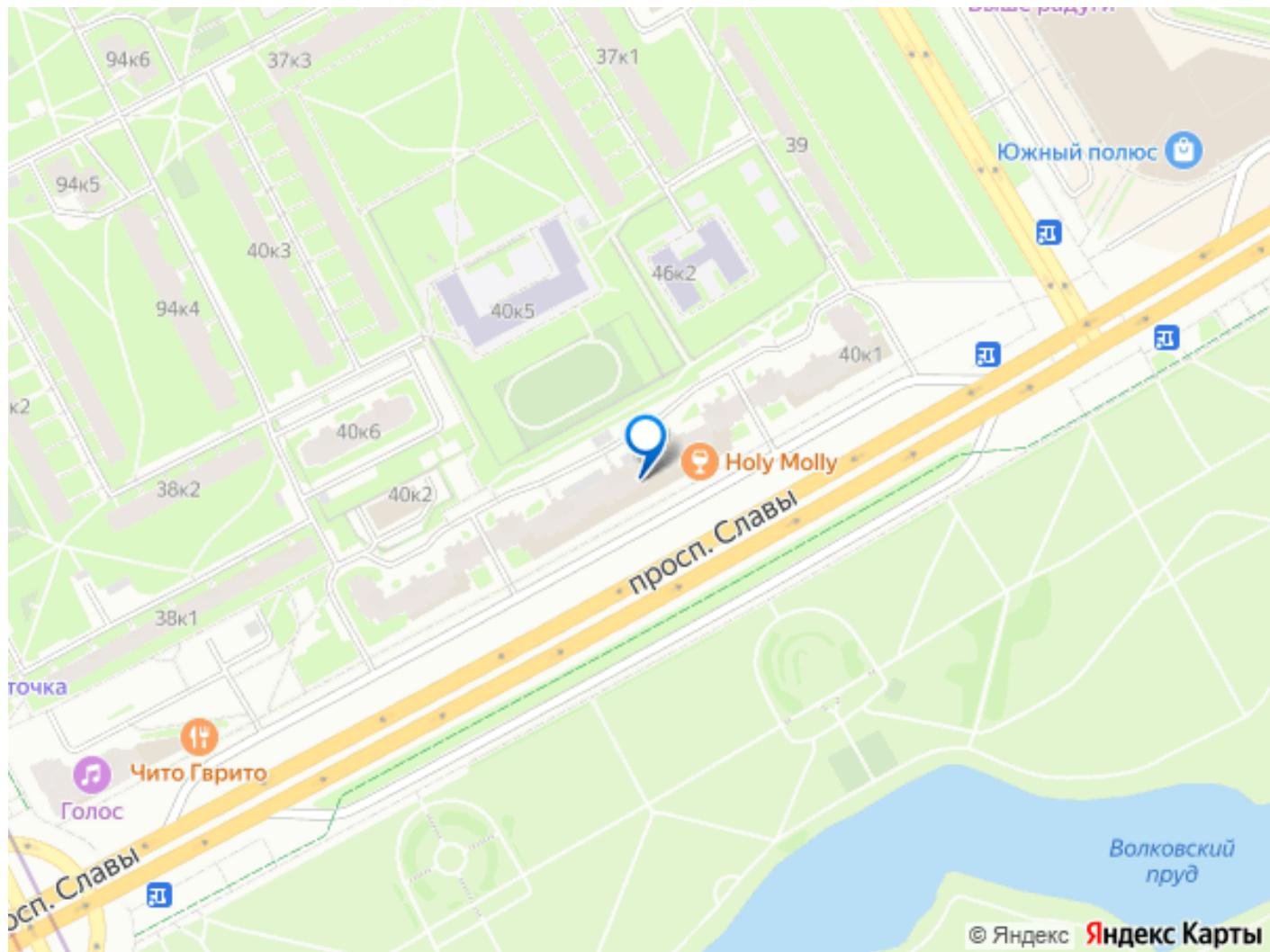
**ПЛОЩАДЬ КУХНИ**  
15 м<sup>2</sup>



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России