

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:46

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:50

Анна Строганова, Адвекс

79811736717

**Санкт-Петербург, 4-я Васильевского
острова линия, 59**

20 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 59

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.93 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

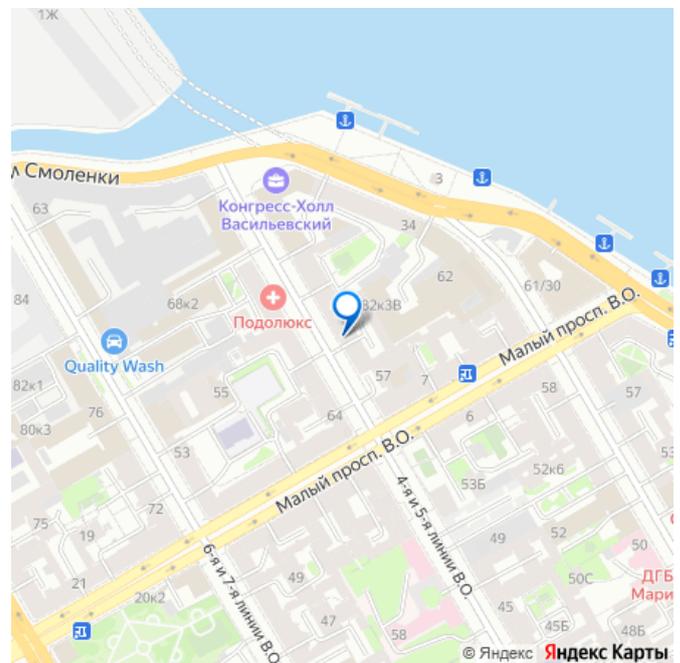
Покупка в ипотеку

да

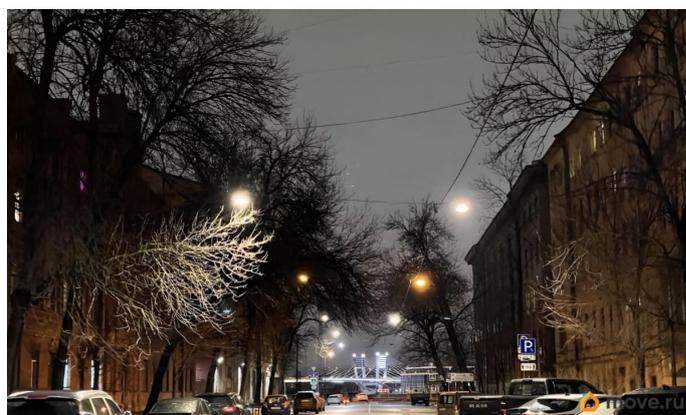
возможна ипотека, парковка

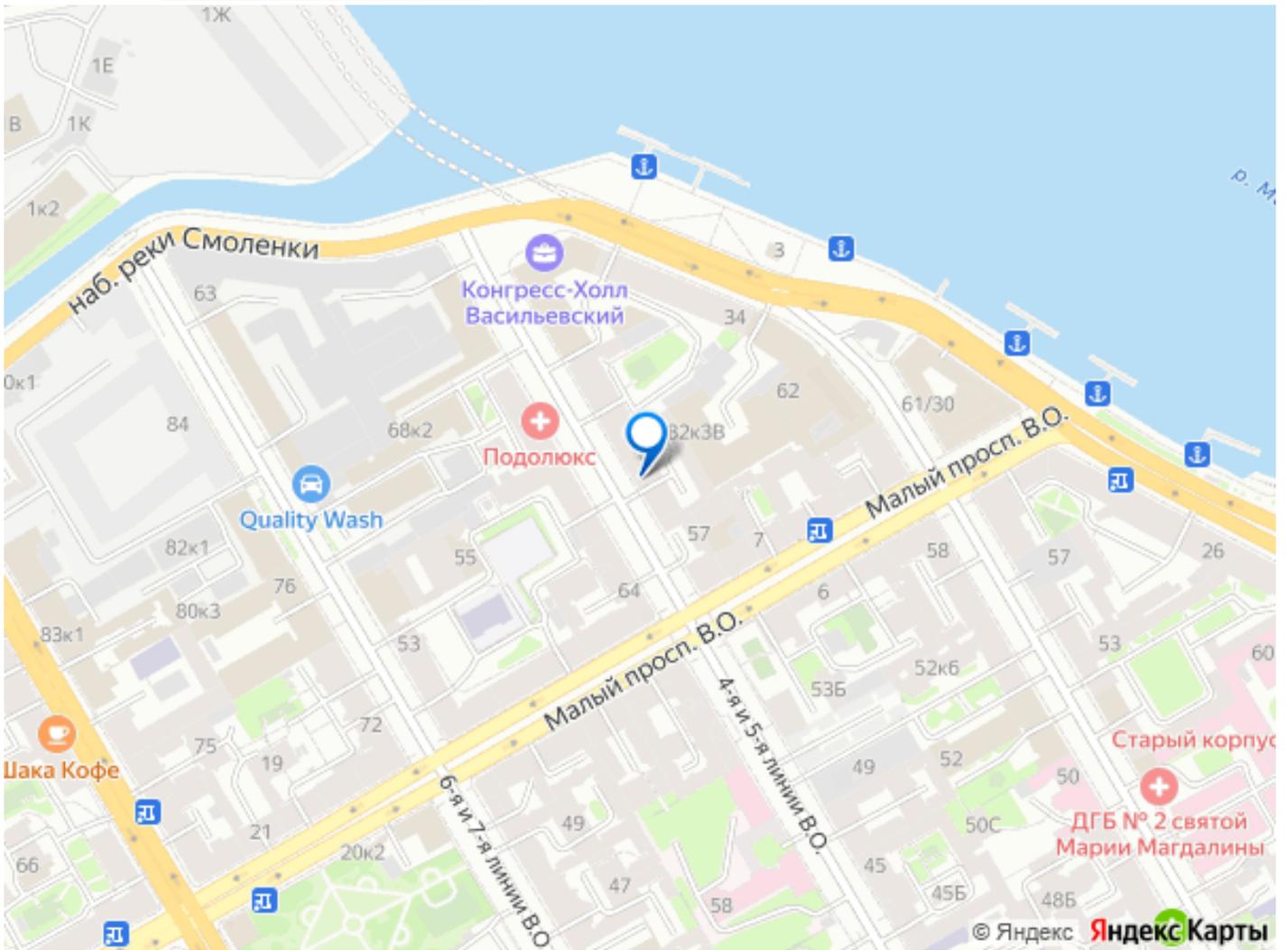
Описание

Просторная трехкомнатная квартира в центре, в самом сердце Васильевского острова. О квартире: Квартира двухсторонняя, все комнаты изолированные. На 2 этаже, пятиэтажного дома. Дом после капитального ремонта. Коммуналок нет. Квартира свободна, произведена первичная подготовка под отделку. По периметру несущие стены, идеальная звукоизоляция. Просторная кухня с двумя окнами. Газовая плита. Горячая вода теплоцентраль. Есть место под кладовку. Потолки 3 метра. По две квартиры на этаже. На первом этаже офис. Район: До метро Спортивная 5 минут, метро Василеостровская 10 минут пешком. Тихая улица с зеленой разделительной полосой между домом и проезжей частью. Закрытый двор, просторный с деревьями и возможностью поставить машину. До набережной 5 минут пешком, рядом Благовещенский сад. Школы, гимназии, центры для детей и детские сады на выбор. Магазины и кафе на любой вкус. Отличная транспортная доступность как на машине, так и наземным транспортом. По документам: Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Не использовался маткапитал. Без обременений. Прямая



продажа. Звоните, пишите ответу на все вопросы. Показы в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России