

🕒 Создано: 25.03.2026 в 18:39

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:42

Ольга Михайловна Гайдарова,

Панорама

79111880628

Санкт-Петербург, дорога Кушелевская,

Зк4

22 000 000 ₺

Санкт-Петербург, дорога Кушелевская, Зк4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

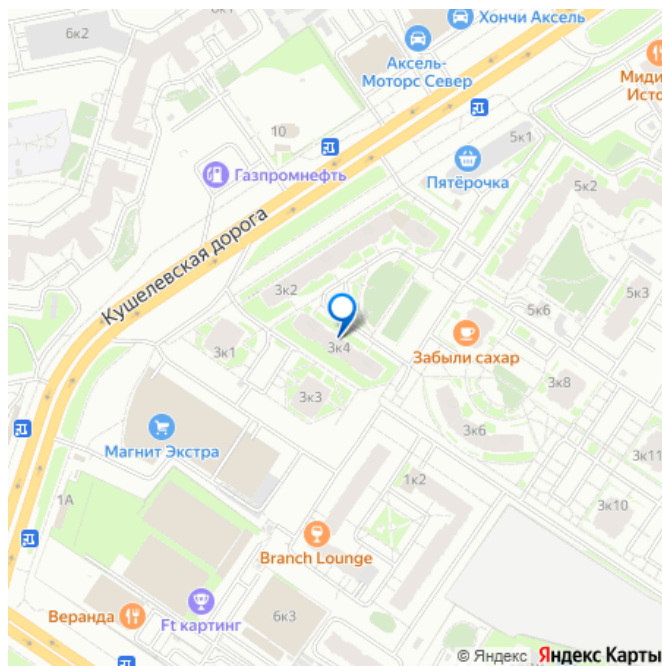
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира Вашей мечты, с очень удобной планировкой для семьи. В шаговой доступности до метро Лесная и удобное расположения транспорта в любое направления. Рядом множества магазинов, несколько школ, кафе, ТРК, аптека, лавки, косметика, салоны красоты, фитнес и множества другого. О ДОМЕ: Застройщик - «ЛСР», Жилой комплекс «Калина Парк» Монолитный дом 2014 года постройки Индивидуальный проект в Современном стиле. тип перекрытий — железобетонный; есть детская и спортивная площадка; парковка — наземная многоуровневая, открытая во дворе. Обслуживает управляющая компания УК ЭТАЛОН СЕРВИС. О КВАРТИРЕ: Двух сторонняя. На этаже Всего 5 квартир, соседи все дружные доброжелательные. Еще установлена дверь в парадной на две квартиры что дает большую возможность хранения колясок велосипедов и тд, на усмотрения. Во дворе есть подземный теплый паркинг который можно арендовать для своей машины. Покупалась от Застройщика, Два собственника

совершеннолетние, 3 человека прописаны (снимутся с регистрации во время сделки)
Продаем в прямой продаже., (Расширяемся)-
после сделки, продадим без встречной покупки. Без обременения, материнский капитал не использовали, не каких обременений , вся стоимость в договоре.
ПОКУПАТЕЛЕМ в подарок остается в квартире: Встроенная Кухня варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, барные стулья, стол. В гостиной вся мебель. Гостевой санузел остается все., в основном санузле остается все (кроме стиральной машинке) В прихожей вся мебель. В спальней остается вся мебель. В детской стол с полками, для книжек и желтые полки. На лоджии остается этажерка. Звоните просмотры по договоренности.



