

Создано: 25.02.2026 в 20:26

Обновлено: 11.03.2026 в 12:12

**17 550 525 ₹**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.84 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290538439>

## Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79390315518

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

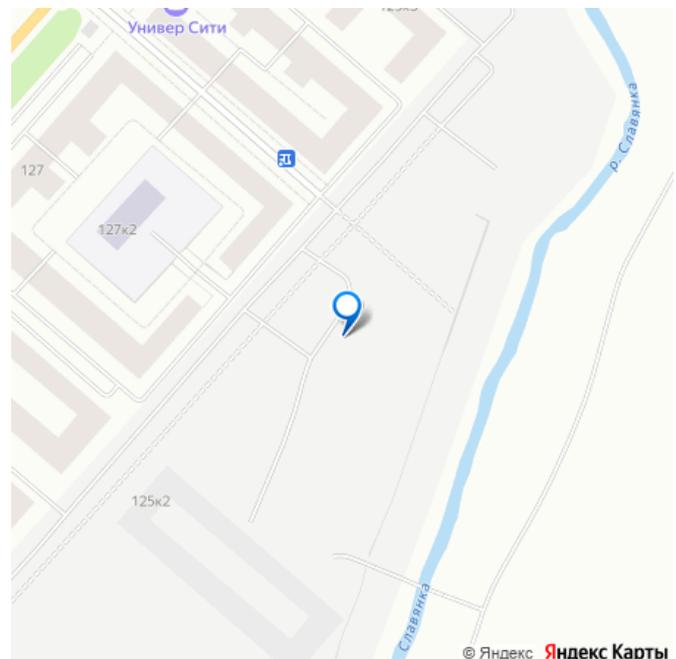
Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной



**4е-комнатная, 76.84м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 3
- Этаж 2 из 4
- Общая площадь 76.84м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 41.87м<sup>2</sup>





да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

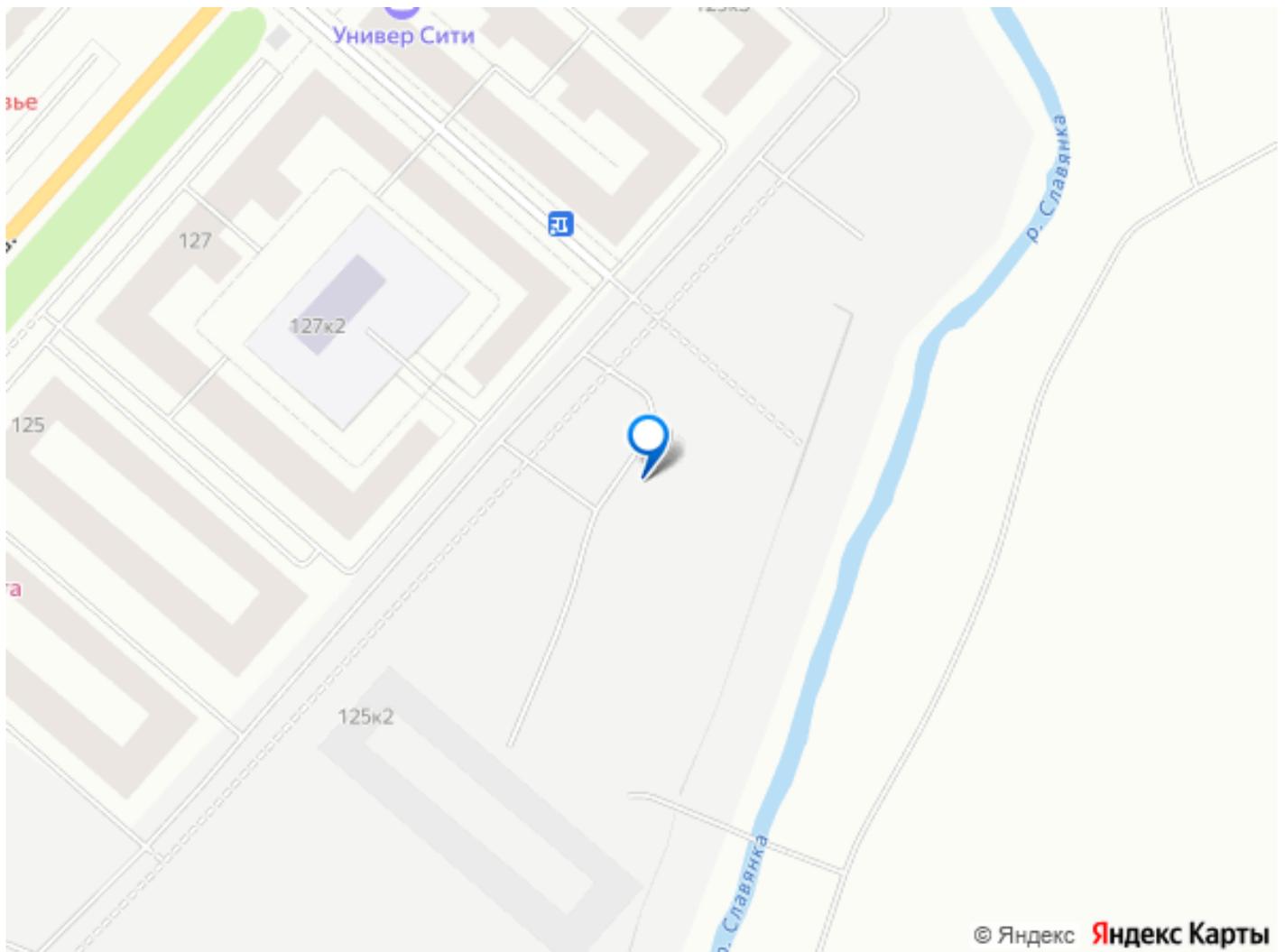
Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.09 м?, вместительная прихожая 9.75 м?. Общая площадь квартиры - 76.84 м?, жилая 41.87 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние двory без машин • Пешеходный променаd с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Univer Park, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**4е-комнатная, 76.84м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 3
- Этаж 2 из 4
- Общая площадь 76.84м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 41.87м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России