

Создано: 30.10.2025 в 06:06

Обновлено: 08.01.2026 в 19:57

<https://spb.move.ru/objects/9286148965>

Агент

79110883240

Санкт-Петербург, улица Центральная,
8к1

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Центральная, 8к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

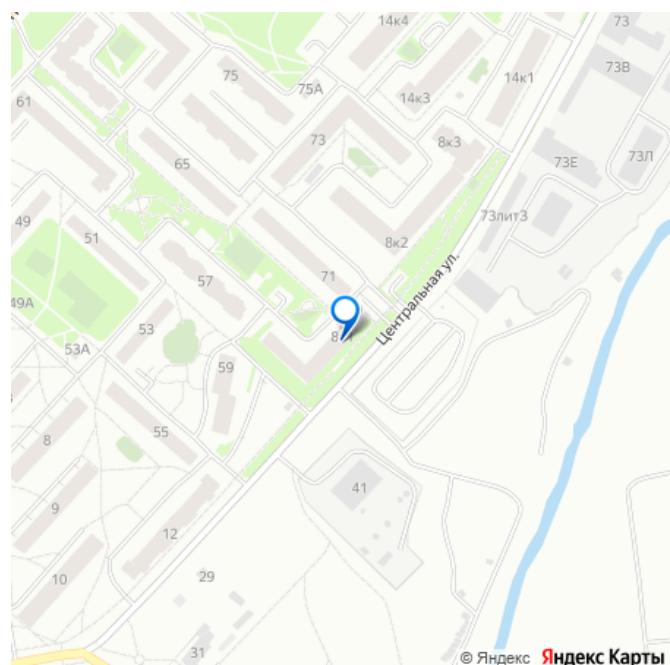
10.7 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается Вашему вниманию великолепная 3 ккв. Квартира теплая, светлая и уютная. Стеклопакеты на всех окнах. Сделан ремонт с интересными дизайнерскими решениями. Использовались только качественные и экологически чистые материалы. Заменены все трубы, стояки и радиаторы отопления. Пол в квартире утеплен. В кухне и прихожей установлен дополнительный электрический подогрев. Сразу готова к проживанию. Чистый подъезд. Приветливые соседи. Чтобы не захламлять квартиру - на этаже есть общая кладовка для хранения габаритных вещей. Никаких проблем со стоянкой Вашего железного коня - на придомовой парковке для него есть закрепленное место. Под окнами с обеих сторон дома разбиты красивые палисадники с цветами и декоративными деревьями. Никакого городского шума и копоти. Открытые окна наполняют квартиру шумом ветра и пением птиц. Первая продажа после постройки дома. Полностью прозрачная история. Взрослые собственники. Без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Район со всей необходимой для комфортной жизни инфраструктурой. В шаговой доступности расположены несколько школ, детских садов, поликлиника, популярные магазины, фитнес-клубы,

бассейн, отделения банков, ветклиники, салоны красоты и многое другое. Удобное транспортное сообщение. Несколько транспортных маршрутов до станций метро Купчино и Шушары, а так же до ж.д. станции Царское Село, откуда можно за пол часа электропоездом добраться до Витебского вокзала - прямо в центр Санкт-Петербурга. Недалеко расположены знаменитые на весь мир Павловский, Екатерининский и Александровские парки со своими великолепными дворцовыми ансамблями. Любители собак оценят массу разнообразных локаций для прогулок со своими четвероногими друзьями, а берега протекающей невдалеке реки Славянки - станут любимым местом для любителей пикников и отдыха на природе. Ждем Вас на просмотры!

