

Создано: 29.01.2026 в 23:32

Обновлено: 02.02.2026 в 12:35

Санкт-Петербург, Белоостровская улица,
10к2

26 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

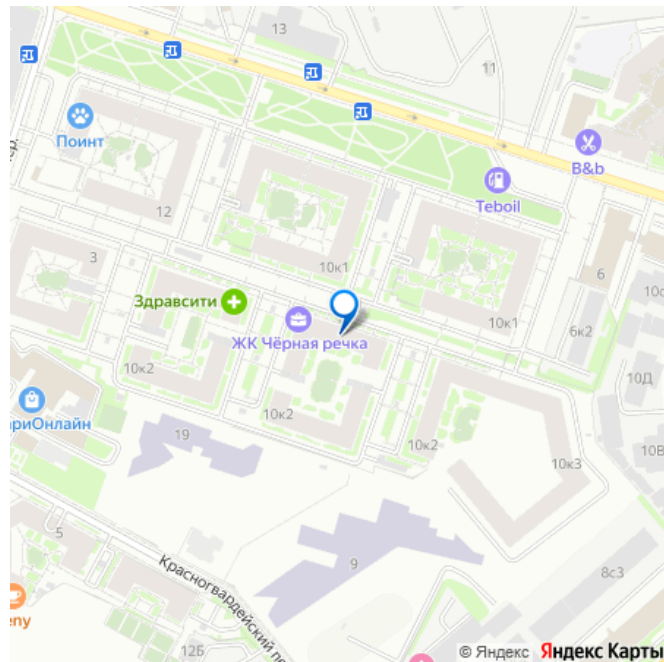
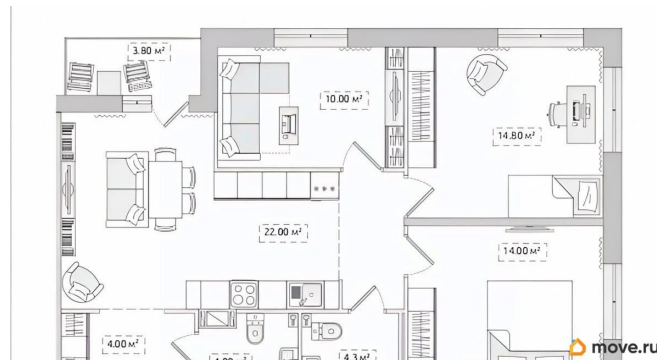
<https://spb.move.ru/objects/9288542573>

Иван Маевский, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

343159 Просторная трехкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса Предлагаем к продаже уютную трехкомнатную квартиру площадью 76,9 м² в жилом комплексе бизнес-класса Черная речка на шестом этаже.

Преимущества квартиры: Уникальная планировка. Большая кухня-гостиная идеальное место для семейных встреч и уютных вечеров. Два просторных санузла комфорт для всей семьи. Удобные спальные комнаты с возможностью размещения широкой двухспальной кровати. Детская комната и дополнительная комната, которую можно использовать как вторую детскую, кабинет или спортзал все зависит от ваших предпочтений. Большие окна с видом на реку Нева и телебашню. Окна на две стороны обеспечивают естественное освещение и создают ощущение простора.

Инфраструктура комплекса: Дом сдан в 2023

году. Современные инженерные системы для надежной и экономичной эксплуатации. На территории ЖК: Магазины, Кафе, Салоны красоты, Аптеки все необходимое рядом. Новый Детский сад уже открыт, планируется открытие новой школы. Подземный паркинг, круглосуточная охрана и видеонаблюдение для вашего спокойствия. Удобное расположение: в шаговой доступности станции метро «Лесная» и «Черная речка», а через мост развитая инфраструктура Петроградки с парками, ресторанами и культурными объектами. Особенности: 2 взрослых собственника. Небольшой остаток Ипотеки Сбербанк. Прописанных нет, доли не выделялись, маткапитал не использовался. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

